Bur n. 157 del 11/11/2026

(Codice interno: 595659)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 1160 del 20 ottobre 2026

Legge speciale per Venezia. Deliberazione CIPE n. 59 del 31 luglio 2009. Presa d'atto della rimodulazione del programma degli interventi di risanamento, tutela e restauro di edifici di interesse storico-monumentale ubicati nel centro storico e nell'area insulare e approvazione del disciplinare regolante i rapporti con la Diocesi Patriarcato di Venezia e le modalità di attuazione degli interventi. DGR n. 1992 del 3 agosto 2010 e DGR n. 231 del 22 febbraio 2012.
[Venezia, salvaguardia]

Note per la trasparenza:
Con Delibera n. 59/2009 il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) ha disposto l'assegnazione a favore della Regione del Veneto, a valere sul "Fondo Infrastrutture", di un finanziamento dell'importo complessivo di € 50 milioni. Nell'ambito della quota a disposizione della Regione del Veneto, il Comitato di Indirizzo, Coordinamento e Controllo (ex art. 4 Legge 29 novembre 1984, n. 798), nel corso della seduta del 23 dicembre 2008, ha stabilito di destinare la somma di € 5 milioni a favore della Diocesi Patriarcato di Venezia, per interventi di salvaguardia, tutela e restauro di immobili di interesse storico-monumentale di proprietà della Diocesi medesima. Con il presente provvedimento si prende atto della proposta di rimodulazione del programma degli interventi presentata dalla Diocesi Patriarcato di Venezia e precedentemente approvato con Deliberazione della Giunta regionale n. 231 del 22 febbraio 2012. Si approva contestualmente lo schema di Disciplinare regolante le modalità di realizzazione delle opere.

Il Vicepresidente Lucas Pavanetto riferisce quanto segue.

La Legislazione speciale per Venezia ha come principale finalità la salvaguardia ambientale, storico-artistica e culturale della città di Venezia e della sua Laguna, definendo gli obiettivi strategici, le procedure per realizzarli e le attribuzioni ai diversi soggetti competenti: lo Stato, la Regione e gli Enti Locali.

In particolare, alla Regione del Veneto sono demandati i compiti relativi al disinquinamento delle acque, al risanamento ambientale e alla gestione del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.

La Legge regionale 27 febbraio 1990, n. 17 stabilisce, inoltre, all'art. 4, comma 1 che la Giunta regionale, sulla base degli obiettivi e delle linee guida del documento di programmazione e pianificazione settoriale denominato "Piano Direttore" e in relazione ai finanziamenti disponibili, predisponga i programmi degli interventi da attuare, che sono successivamente approvati dal Consiglio regionale.

In tale contesto, in occasione della seduta del Comitato Interministeriale di Indirizzo e Controllo (ex. art. 4 della Legge 29 novembre 1984, n. 798), tenutasi a Roma il 23 dicembre 2008, sono stati assegnati alla Regione del Veneto stanziamenti per € 15.750.000,00 relativi ai fondi di cui alla Legge 24 dicembre 2007, n. 244 (Finanziaria dello Stato 2008).

Nella medesima seduta, il Comitato ha deliberato di impegnare il Governo a sottoporre al CIPE la proposta di assegnazione di un contributo pluriennale di entità tale da consentire l'attivazione del volume di investimento globale pari a € 50 milioni, a valere sui fondi di cui all'art. 21 del Decreto-Legge 29 novembre 2008, n. 185, finalizzato alla salvaguardia della Laguna e della Città di Venezia, proponendo la seguente ripartizione dell'intero volume di investimento:

- € 15.000.000,00 a favore della Regione del Veneto, per le attività di propria competenza;
- € 35.000.000,00 per la progettazione e realizzazione degli interventi di cui all'art. 6 della L. n. 798/1984 così suddivisi:
    a. € 28.262.500,00 a favore del Comune di Venezia;
    b. € 1.487.500,00 a favore del Comune di Cavallino Treporti;
    c. € 5.250.000,00 a favore del Comune di Chioggia.

Con Delibera n. 59 del 31 luglio 2009 il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) ha disposto l'assegnazione a favore della Regione del Veneto, a valere sul Fondo Infrastrutture, dell'importo di € 50 milioni, in modo che la Regione medesima, nel contesto di un'organica realizzazione di tutti gli interventi previsti, potesse valutare comparativamente le esigenze del territorio, conferendo comunque priorità agli interventi da attuare nel Comune di Venezia.

Sempre nel corso della seduta del Comitato Interministeriale di Indirizzo e Controllo del 23 dicembre 2008 è stato, inoltre, disposto di destinare la somma di € 5 milioni, a valere sulla sopra citata quota di € 15 milioni a disposizione della Regione del Veneto, a favore della Diocesi Patriarcato di Venezia per interventi di salvaguardia, tutela e restauro di immobili di proprietà della Diocesi stessa.

Conseguentemente, con Deliberazione della Giunta regionale n. 1992 del 3 agosto 2010 si è provveduto a ratificare l'assegnazione di € 5 milioni a favore della Diocesi Patriarcato di Venezia per interventi di risanamento, tutela e restauro di edifici di interesse monumentale nel centro storico e nell'area insulare veneziana.

La Direzione Regionale Progetto Venezia, con nota prot. n. 97929 del 28 febbraio 2011, ha quindi richiesto alla Diocesi di trasmettere un elenco degli interventi programmati e la descrizione delle singole opere, con particolare riferimento alle caratteristiche tecniche, alla durata dei lavori, all'obiettivo da perseguire ed al costo programmato.

Con nota prot. n. 111 del 7 giugno 2011 la Diocesi Patriarcato di Venezia ha quindi formulato la proposta di utilizzo dei fondi a sua disposizione e con Deliberazione n. 231 del 22 febbraio 2012 la Giunta regionale ha preso atto del programma di dettaglio degli interventi, come di seguito riportato:

OGGETTO DELL'INTERVENTO	IMPORTO
1. Interventi presso la Chiesa di S. Silvestro (S. Polo, Venezia)	€ 900.000,00
2. Interventi presso la Chiesa di S. Giobbe (Cannaregio, Venezia)	€ 1.000.000,00
3. Interventi presso la Chiesa di S. Andrea de la Zirada (S. Croce, Venezia)	€ 300.000,00
4. Interventi presso la Chiesa di S. Fosca (Torcello, Venezia)	€ 500.000,00
5. Interventi presso la Chiesa di S. Fantino (S. Marco, Venezia)	€ 500.000,00
6. Interventi presso la Chiesa di S. Simeone Profeta (S. Croce, Venezia)	€ 500.000,00
7. Interventi presso la Chiesa di S. Maria del Rosario v. Gesuati (Dorsoduro, Venezia)	€ 1.000.000,00
8. Interventi presso la Chiesa di S. Nicola da Tolentino v. Tolentini (S. Croce, Venezia)	€ 300.000,00
TOTALE	€ 5.000.000,00

In riferimento al programma approvato come sopraripportato, si evidenzia che in relazione all'intervento previsto presso la Chiesa di S. Maria del Rosario v. Gesuati (rif. 7 in tabella), per il quale è stato stanziato un finanziamento di € 1.000.000,00, la Diocesi Patriarcato di Venezia non ha utilizzato il finanziamento, mentre per quanto attiene all'intervento previsto presso la Chiesa di San Simeone Profeta (rif. 6 in tabella), per il quale è stato stanziato un finanziamento di € 500.000,00, alla sua conclusione è stata registrata una economia di spesa di € 160.992,64 in quanto per l'intervento è stato riconosciuto il contributo definitivo a fine lavori di € 339.007,36.

Si precisa che tutti gli altri interventi si sono conclusi, come riportato nella documentazione tecnica economica trasmessa dalla Diocesi Patriarcato di Venezia che attesta il conseguimento degli obiettivi di ristrutturazione e di manutenzione straordinaria degli interventi.

In tale contesto, con nota prot. CUR 2024-1848 e nota prot. CUR 2025-482 la Diocesi Patriarcato di Venezia ha formalmente presentato alla Regione del Veneto la richiesta di rimodulazione del programma degli interventi approvato con DGR n. 231/2012, utilizzando le risorse ancora disponibili e non utilizzate pari a complessivi € 1.160.992, 64.

Con nota prot. 314704 del 26 giugno 2025 la Direzione Progetti speciali per Venezia (ora Direzione Acque, Rifiuti e Bonifiche) ha chiesto alla Diocesi Patriarcato di Venezia la trasmissione del programma degli interventi previsti, con l'indicazione dell'oggetto e dell'importo del singolo intervento, nonché una descrizione delle principali opere da eseguire.

La Diocesi Patriarcato di Venezia con nota prot. CUR 2025-1534 del 24 settembre 2025, acquisita agli atti con prot. n. 500784 del 29 settembre 2025, ha trasmesso la documentazione relativa ai nuovi interventi proposti, per l'importo complessivo di € 1.160.992,64, a valere sulle risorse tuttora disponibili e non utilizzate del finanziamento originariamente ripartito con DGR n. 231/2012.

I nuovi interventi riguardano la Basilica di S. Maria Assunta a Torcello e la Chiesa di San Giacomo dell'Orio.

Per quanto attiene alla Basilica di S. Maria Assunta, gli interventi consistono nella straordinaria manutenzione del manto di copertura in lastre di piombo, nel consolidamento strutturale del tetto e nel rifacimento dell'impianto elettrico.

L'importo complessivo da Quadro economico dei lavori ammonta a € 1.383.711,17, rispetto al quale il cofinanziamento della Regione del Veneto è pari a € 850.000,00.

Per quanto riguarda la Chiesa di San Giacomo dell'Orio, gli interventi riguardano la manutenzione straordinaria e il restauro conservativo della copertura e del sottotetto, della navata centrale e il rifacimento dell'impianto elettrico.

L'importo complessivo dei lavori è pari a € 587.118,64, rispetto al quale il cofinanziamento della Regione del Veneto è pari a € 310.992,64.

In considerazione di quanto sopra esposto, il programma degli interventi aggiornato risulta il seguente:

OGGETTO DELL'INTERVENTO	IMPORTO
1. Interventi presso la Chiesa di S. Silvestro (S. Polo, Venezia)	€ 900.000,00
2. Interventi presso la Chiesa di S. Giobbe (Cannaregio, Venezia)	€ 1.000.000,00
3. Interventi presso la Chiesa di S. Andrea de la Zirada (S. Croce, Venezia)	€ 300.000,00
4. Interventi presso la Chiesa di S. Fosca (Torcello, Venezia)	€ 500.000,00
5. Interventi presso la Chiesa di S. Fantino (S. Marco, Venezia)	€ 500.000,00
6. Interventi presso la Chiesa di S. Simeone Profeta (S. Croce, Venezia)	€ 339.007,36
7. Interventi presso la Basilica di S. Maria Assunta (Torcello, Venezia)	€ 850.000,00
8. Interventi presso la Chiesa di S. Nicola da Tolentino (S. Croce, Venezia)	€ 300.000,00
9. Interventi presso la Chiesa di S. Giacomo dell'Orio (S, Croce, Venezia)	€ 310.992,64

TOTALE	€ 5.000.000,00

Si sottolinea che il restauro e la conservazione di tali immobili costituiscono attività di estrema importanza per il mantenimento di un patrimonio di grande valore artistico, storico e monumentale, la cui peculiarità è stata riconosciuta anche dall'inserimento di "Venezia e della sua Laguna" nella lista dei siti "Patrimonio mondiale dell'umanità" dell'UNESCO.

In tale contesto, si ricorda che la Regione del Veneto ha sempre contribuito, in particolare negli ultimi anni con rilevanti stanziamenti di fondi, al risanamento igienico sanitario, al restauro strutturale e alla conservazione del patrimonio monumentale della Diocesi Patriarcato di Venezia.

Si precisa che le risorse in argomento, in quanto caratterizzate da specifica finalità vincolata, risultano tuttora disponibili sul Bilancio regionale di previsione 2026-2028, potendo pertanto essere utilizzate per il finanziamento degli interventi di restauro sopra descritti.

Con la presente Deliberazione si provvede pertanto a dare attuazione alle sopraelencate due opere di risanamento e restauro, prendendo atto del relativo programma di dettaglio degli interventi e dando mandato alla Direzione Acque, Rifiuti e Bonifiche della Regione del Veneto di predisporre tutti gli atti amministrativi conseguenti. Contestualmente si provvede all'approvazione dello schema di disciplinare, riportato nell'**Allegato A**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, regolante le modalità di attuazione e rendicontazione delle opere in argomento.

Si propone di incaricare il Direttore dell'Area Ambiente e Tutela del Territorio della sottoscrizione del Disciplinare, come riportato nell'**Allegato A**, autorizzandolo ad apportarvi eventuali modifiche non sostanziali che si dovessero rendere necessarie nell'interesse dell'Amministrazione regionale.

Infine, si propone di incaricare il Direttore della Direzione Acque, Rifiuti e Bonifiche dell'esecuzione del presente atto.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato, con i visti rilasciati a corredo del presente atto, l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, e che successivamente alla definizione di detta istruttoria non sono pervenute osservazioni in grado di pregiudicare l'approvazione del presente atto;

VISTO il provvedimento del Consiglio regionale 1°marzo 2000, n. 24 con il quale è stato approvato il "Piano per la prevenzione dell'inquinamento ed il risanamento delle acque del bacino immediatamente sversante nella Laguna di Venezia – Piano Direttore 2000";

VISTA la Deliberazione del Comitato Interministeriale di Indirizzo e Controllo (ex. art. 4 della Legge 29 novembre 1984, n. 798) assunta nella seduta del 23 dicembre 2008;

VISTO il verbale della riunione del Comitato di cui all'art. 4 della Legge n. 798/1984 del 23 dicembre 2008;

VISTO il Decreto-Legge 25 giugno 2008, n. 112;

VISTO il Decreto-Legge. 29 novembre 2008, n. 185;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 231 del 22 febbraio 2012;

VISTO l'art. 2, comma 2 della Legge regionale 31 dicembre 2012, n. 54;

delibera

1. di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto che, nell'ambito del programma degli interventi di risanamento, tutela e restauro di edifici di interesse monumentale nel centro storico e nell'area insulare veneziana, approvato con DGR n. 231 del 22 febbraio 2012, il finanziamento di € 1.000.000,00 stanziato per l'intervento previsto presso la Chiesa di Santa Maria del Rosario v. Gesuati, in Venezia (Dorsoduro) non è mai stato utilizzato;
3. di prendere atto che, a conclusione dell'intervento presso la Chiesa di San Simeone Profeta, in Venezia (Santa Croce) a fronte del finanziamento originariamente previsto di € 500.000,00, è stato riconosciuto un contributo definitivo pari a € 339.007,36, con conseguente economia di spesa pari ad € 160.992,64;
4. di dare atto che, per effetto del mancato utilizzo delle risorse destinate all'intervento presso la Chiesa di Santa Maria del Rosario v. Gesuati, pari a € 1.000.000,00, e dell'economia di spesa conseguita per l'intervento presso la Chiesa di San Simeone Profeta, pari a € 160.992,64, risultano complessivamente disponibili risorse residue per € 1.160.992,64, a valere sul finanziamento originariamente assegnato alla Diocesi Patriarcato di Venezia nell'ambito dei fondi recati dalla Legge speciale per Venezia;
5. di prendere atto della richiesta di rimodulazione del programma degli interventi presentata dalla Diocesi Patriarcato di Venezia con note prot. CUR 2024-1848 e prot. CUR 2025-482, successivamente integrata con la documentazione trasmessa con nota prot. CUR 2025-1534 del 24 settembre 2025, acquisita agli atti regionali con prot. n. 500784 del 29

settembre 2025, finalizzata all'utilizzo delle risorse residue pari ad € 1.160.992,64 per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria, consolidamento e restauro presso:

- la Basilica di Santa Maria Assunta a Torcello, per € 850.000,00;
- la Chiesa di San Giacomo dell'Orio a Venezia, per € 310.992,64;

6. di prendere atto della rimodulazione del programma degli interventi proposto dalla Diocesi Patriarcato di Venezia per il risanamento, la tutela ed il restauro di edifici di interesse monumentale nel centro storico e nell'area insulare veneziana, originariamente approvato con Deliberazione della Giunta regionale n. 231 del 22 febbraio 2012, per un importo complessivo invariato di € 5.000.000,00, come di seguito riportato:

OGGETTO DELL'INTERVENTO	IMPORTO
1. Interventi presso la Chiesa di S. Silvestro (S. Polo, Venezia)	€ 900.000,00
2. Interventi presso la Chiesa di S. Giobbe (Cannaregio, Venezia)	€ 1.000.000,00
3. Interventi presso la Chiesa di S. Andrea de la Zirada (S. Croce, Venezia)	€ 300.000,00
4. Interventi presso la Chiesa di S. Fosca (Torcello, Venezia)	€ 500.000,00
5. Interventi presso la Chiesa di S. Fantino (S. Marco, Venezia)	€ 500.000,00
6. Interventi presso la Chiesa di S. Simeone Profeta (S. Croce, Venezia)	€ 339.007,36
7. Interventi presso la Basilica di S. Maria Assunta (Torcello, Venezia)	€ 850.000,00
8. Interventi presso la Chiesa di S. Nicola da Tolentino (S. Croce, Venezia)	€ 300.000,00
9. Interventi presso la Chiesa di S. Giacomo dell'Orio (S, Croce, Venezia)	€ 310.992,64
TOTALE	€ 5.000.000,00

7. di determinare in € 1.160.992,64 l'importo massimo delle obbligazioni di spesa a valere sui fondi della Legge Speciale per Venezia di competenza regionale alla cui assunzione provvederà con propri atti il Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia, entro il corrente esercizio, sul capitolo n. 100688 "Interventi per la salvaguardia Venezia e della sua Laguna, quinta fase - Contributi agli Investimenti, L. 5.2.1992 n. 139";
8. di dare atto che il Direttore della Direzione Acque, Rifiuti e Bonifiche, a cui è stato assegnato il capitolo di cui al precedente punto, ha attestato che il medesimo presenta sufficiente capienza;
9. di approvare lo schema di disciplinare tra la Regione del Veneto e la Diocesi Patriarcato di Venezia regolante le modalità di attuazione e rendicontazione degli interventi programmati, così come riportato nell'**Allegato A**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
10. di incaricare il Direttore dell'Area Ambiente e Tutela del Territorio della sottoscrizione del Disciplinare di cui al precedente punto 9, autorizzandolo ad apportarvi eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie nell'interesse dell'Amministrazione regionale:
11. di incaricare il Direttore della Direzione Acque, Rifiuti e Bonifiche dell'esecuzione del presente atto;
12. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi degli artt. 26, comma 2 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
13. di trasmettere il presente provvedimento alla Diocesi Patriarcato di Venezia;
14. di pubblicare il presente atto nel Bollettino ufficiale della Regione.

(seguono allegati)

- [1] Dgr_1160_26_AllegatoA.pdf