SCHEMA DI ADDENDUM ALL'ACCORDO FINALIZZATO A DISCIPLINARE I RAPPORTI TRA REGIONE DEL VENETO, COMUNE DI MIRA, FONDAZIONE EMMA ETS, CONSORZIO DI BONIFICA ACQUE RISORGIVE E SIFA S.C.p.A. PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' DI ACCESSO E LA VALORIZZAZIONE DELLA CASSA DI COLMATA "A" SITA NEL COMUNE DI MIRA (VE)

TRA

la **REGIONE DEL VENETO**, con sede in Venezia, Palazzo Balbi – Dorsoduro 3901, P. IVA 02392630279, rappresentata da…….……., il quale interviene nel presente atto in qualità di……, di seguito anche solo "Regione"

E

il **COMUNE DI MIRA**, con sede in Mira (VE), Piazza Nove Martiri, 3, P. IVA 00368570271, rappresentato da ……..……., il quale interviene nel presente atto nella sua qualità di……., di seguito anche solo "Comune"

E

la **FONDAZIONE EMMA ETS**, con sede in Mira (VE), Via Pallada, 74, C.F. 90187110276, rappresentata da……., il quale interviene nel presente atto in qualità di……., di seguito anche solo "Fondazione Emma"

E

il **CONSORZIO DI BONIFICA ACQUE RISORGIVE**, con sede legale in Venezia, Via Rovereto, 12, C.F. 94072730271, rappresentato da……, il quale interviene nel presente atto in qualità di …….., di seguito anche solo "Consorzio"

E

SIFA S.C.P.A., con sede legale in Marghera-Venezia, Via delle Industrie, 17/A, C.F. e P.IVA 03628140273, rappresentata da…….., il quale interviene nel presente atto in qualità di……., di seguito anche solo "SIFA"

congiuntamente anche denominate le "Parti".

PREMESSO CHE

- con Deliberazione della Giunta regionale n. 1355 del 25 novembre 2024 è stato approvato lo schema di Accordo tra Regione del Veneto, Comune di Mira (VE), Fondazione Emma Onlus, Consorzio di Bonifica Acque Risorgive e S.I.F.A. S.C.p.A. per la realizzazione della nuova viabilità di accesso e la valorizzazione della Cassa di Colmata "A" sita nel Comune di Mira (VE);
- con la sopracitata DGR n. 1355/2024 è stato altresì approvato lo schema di Convenzione tra Regione del Veneto e S.I.F.A. S.C.p.A. per la realizzazione della nuova viabilità di accesso e la valorizzazione della Cassa di Colmata "A" sita nel Comune di Mira (VE);
- il sopracitato Accordo per la realizzazione della nuova viabilità di accesso e la valorizzazione della Cassa di Colmata "A" è stato sottoscritto in data 27/11/2024 dalla Fondazione Emma Onlus, in data 28/11/2024 da S.I.F.A. S.C.p.A., in data 02/12/2024 dal Comune di Mira, in data 04/12/2024 dal Consorzio di Bonifica Acque Risorgive e dalla Regione del Veneto in data 05/12/2024, Rep. 44783 dell'Ufficiale Rogante della Regione del Veneto;

- in data 28/11/2024 e 03/12/2024 è stata sottoscritta da S.I.F.A. S.C.p.A. e dalla Regione del Veneto la Convenzione per la realizzazione della nuova viabilità di accesso e la valorizzazione della Cassa di Colmata "A" sita nel Comune di Mira (VE), Rep. 44784 dell'Ufficiale Rogante della Regione del Veneto;

- con Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 113 del 06/12/2024 è stato assunto l'impegno pluriennale di spesa dell'importo di Euro 300.000,00, a valere sui fondi recati dalla legislazione speciale per Venezia, a favore di S.I.F.A. S.C.p.A., per la realizzazione della nuova viabilità di accesso e la valorizzazione della Cassa di Colmata "A" sita nel Comune di Mira (VE) (Codice Unico di Progetto H62C24000070001).

CONSIDERATO CHE

- in data 05/12/2024 con nota prot. n. 1337/24, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 618584, SIFA ha trasmesso gli elaborati progettuali e il quadro economico di spesa relativi all'intervento della nuova viabilità di accesso alla Cassa di Colmata "A";

- a partire da febbraio 2025 SIFA ha avviato le indagini ambientali e geognostiche propedeutiche alla progettazione esecutiva dell'intervento;

- a seguito della valutazione delle interferenze con i sottoservizi esistenti, con nota prot. n. 1357/25 del 23/12/2025, acquisita agli atti in pari data con prot. n. 692093, SIFA ha trasmesso a SNAM Rete Gas S.p.A. la documentazione aggiornata finalizzata alla risoluzione dell'interferenza rilevata con due gasdotti in pressione e al rilascio del nulla osta per la realizzazione della viabilità di accesso;

- durante l'incontro tecnico del 18/06/2025, del 10/09/2025 e del successivo incontro del 29/04/2026, SIFA ha fornito un aggiornamento in merito allo stato di avanzamento della progettazione esecutiva della nuova viabilità di accesso, con riferimento agli aspetti logistici, alla gestione delle terre e rocce da scavo e agli esiti delle indagini geotecniche che hanno evidenziato la scarsa capacità portante del terreno e la necessità di provvedere, sin dalla prima fase di esecuzione delle opere, ad interventi di stabilizzazione del sedime. Durante i suddetti incontri è emerso che, nonostante le ottimizzazioni progettuali apportate, l'importo del quadro economico dell'intervento è superiore al finanziamento disponibile e che non risulta, altresì, percorribile la realizzazione dell'opera in stralci autonomi e funzionali;

- con nota prot. n. 306803 del 04/06/2026 la Direzione Progetti Speciali per Venezia ha richiesto la trasmissione della documentazione progettuale aggiornata, comprensiva di quadro economico, relativa all'intervento in oggetto;

- con nota prot. n. 567180 del 16/10/2026, SIFA ha trasmesso la documentazione progettuale comprensiva di quadro economico aggiornato che evidenzia un fabbisogno finanziario di euro … .

RICHIAMATO

- l'art. 2.5 dell'Atto Transattivo e Modificativo, sottoscritto tra SIFA e la Regione del Veneto in data 27/12/2016, che stabilisce che *"la Regione del Veneto provvederà ad identificare e finanziare soluzioni alternative per il miglioramento della viabilità di accesso alla Cassa di Colmata A, negoziandole anche con i terzi portatori di interessi sull'area"*;

- l'art. 3.1 dell'Accordo sottoscritto tra le Parti, in base al quale l'Amministrazione regionale si impegna a favorire quelle soluzioni progettuali relative alla viabilità di accesso alla Cassa di Colmata "A" finalizzate sia a consentire le attività di manutenzione e gestione in capo a SIFA della Cassa di Colmata "A" sia a perseguire gli obiettivi di valorizzazione dell'area, nell'ottica di favorirne la fruibilità a scopi didattici ed educativi, anche in sinergia con le finalità di Fondazione Emma, promuovendo anche soluzioni prive di barriere architettoniche.

VISTA

- la Deliberazione della Giunta regionale n. …….del……., che, sulla base delle motivazioni riportate in premessa, approva lo schema del presente Addendum all'Accordo perfezionato in data 05/12/2024 e dispone l'incremento delle risorse finanziarie al fine di consentire la realizzazione della nuova viabilità di accesso alla Cassa di Colmata "A" e perseguire le finalità dell'Accordo stipulato dalle Parti.

TUTTO CIO' PREMESSO,
LE PARTI COME SOPRA RAPPRESENTATE
CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Articolo 1 – Premesse.

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Addendum.

Articolo 2 – Oggetto

Con il presente Addendum, le Parti intendono dare prosecuzione alla realizzazione dell'intervento già programmato, definendo i nuovi impegni per la copertura dei maggiori costi dell'intervento richiamati in premessa.

Articolo 3 – Impegni della Regione del Veneto

Fatti salvi gli impegni già assunti con il precedente Accordo del 05/12/2024, Rep. n. 44783, la Regione del Veneto si impegna ad integrare il finanziamento per la progettazione e la realizzazione della viabilità di accesso alla Cassa di Colmata "A" e dei relativi sottoservizi, compresi golfi di sosta da individuarsi lungo via Pallada per consentire il transito dei mezzi in completa sicurezza, nonché idonea cartellonistica in corrispondenza di significativi coni visuali e punti di osservazione, di ulteriori 300.000,00 euro che, tenuto conto di quanto già assegnato con il sopracitato Accordo del 05/12/2024, determina un importo complessivo di euro 600.000,00 a valere sui fondi recati dalla Legge Speciale per Venezia.

Articolo 4 – Copertura finanziaria degli interventi

La Regione del Veneto garantirà la copertura finanziaria dei costi di progettazione ed esecuzione della viabilità di accesso alla Cassa di Colmata "A" e relativi sottoservizi, come previsto dall'art. 2.5 dell'Accordo Transattivo e Modificativo del 27/12/2016, e dei costi di valorizzazione della stessa Cassa di Colmata, per un importo massimo delle obbligazioni di spesa di euro 600.000,00, a valere sui fondi recati dalla Legge Speciale per Venezia tenuto conto dell'originaria assegnazione di euro 300.000,00 già impegnata.

Articolo 5 – Decorrenza e durata

Il presente Addendum ha la medesima durata dell'Accordo stipulato tra le Parti, da ultimo in data 05/12/2024, Rep. 44783 dell'Ufficiale Rogante della Regione del Veneto.

Articolo 6 – Risoluzione e recesso

Il presente Addendum può essere risolto in ogni momento, qualora sopraggiunga in capo ad una delle Parti l'impossibilità di attendere o proseguire gli impegni assunti per ragioni ad essa non imputabili, qualora una delle stesse incorra in gravi inadempienze alle disposizioni del medesimo Addendum oppure in caso di modifiche all'assetto istituzionale e per l'Amministrazione regionale anche in caso di rivalutazione dell'interesse pubblico sotteso al presente Addendum.
Ogni Parte ha facoltà di recedere unilateralmente dal presente Addendum prima della data di scadenza, mediante comunicazione scritta da notificare alle controparti. Il recesso unilaterale ha effetto decorsi tre mesi dalla notifica dello stesso.
Le parti hanno facoltà di sciogliere consensualmente il presente Addendum prima della data di scadenza, mediante formalizzazione scritta.
Sia nel caso di recesso unilaterale, sia nel corso di scioglimento consensuale, è comunque fatto salvo l'obbligo delle parti di portare a conclusione le attività in essere al momento del recesso o dello scioglimento.

Articolo 7 – Responsabili dell'esecuzione

Al fine di coordinare, all'interno del proprio Ente e tra le Parti, lo svolgimento delle attività e vigilare sulla puntuale esecuzione delle reciproche obbligazioni, le Parti nominano ciascuna un Responsabile dell'esecuzione come segue:
- per la Regione del Veneto: ……..;
- per il Comune di Mira: ……;
- per il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive: …….;
- per SIFA S.C.p.A.: ……;
- per la Fondazione Emma ETS: …….

Articolo 8 – Informativa sul trattamento dei dati

Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm ii. e del Reg. UE 679/2016 "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR)", le Parti si danno reciproca informazione che i dati sono utilizzati esclusivamente ai fini del presente Accordo e degli atti connessi e conseguenti. Con la sottoscrizione del presente atto, le Parti danno contestuale consenso al trattamento dei dati medesimi secondo le vigenti disposizioni legislative e regolamentari (con particolare riferimento al Reg. (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27/04/2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati). Le Parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate tutte le informazioni previste dal GDPR, ivi comprese quelle relative ai nominativi del titolare e del responsabile del trattamento dati.

Articolo 9 – Composizione delle controversie

Per ogni eventuale controversia che dovesse insorgere fra le parti firmatarie, si procederà ad un tentativo di composizione amichevole tra le stesse. In caso di mancato raggiungimento di una composizione

amichevole, per qualsiasi controversia inerente all'interpretazione e/o all'esecuzione del presente atto che non sia possibile risolvere mediante accordo bonario è competente in via esclusiva il Foro di Venezia.

Articolo 10 – Registrazione

Il presente atto è soggetto ad imposta di bollo, ai sensi dell'articolo 2 della Tariffa Allegato 3 del Decreto Legislativo 1 agosto 2025, n. 123, con oneri a carico del soggetto beneficiario del finanziamento.
Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso. Le spese dell'eventuale registrazione sono a carico della parte richiedente ai sensi della Tariffa Allegato 1 del D.Lgs. n. 123/2025.

Articolo 11 – Norma di rinvio

Per tutto quanto non specificato nel presente Addendum restano pienamente efficaci e valide le disposizioni dell'Accordo perfezionato in data 05/12/2024, Rep. 44783 dell'Ufficiale Rogante della Regione del Veneto.

Il presente Addendum, che si compone di undici articoli, redatto su quattro facciate intere e sin qui della quinta, è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'articolo 24 del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. (c.d. "Codice dell'amministrazione digitale"), con firma elettronica avanzata, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera q-bis, del D. Lgs. 82/2005, ovvero con altra firma elettronica qualificata.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Per la Regione del Veneto

Per il Comune di Mira

Per il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive

Per la Fondazione Emma ETS

Per SIFA S.c.p.A.