

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 1104 del 7 ottobre 2026

Sostegno finanziario regionale a favore delle Amministrazioni comunali per la realizzazione di interventi di particolare necessità, interesse od urgenza su immobili od opere di proprietà pubblica - Anno 2026. L.R. n. 27/2003, art. 53, comma 7. DGR n. 697/2026. Determinazioni.

[Enti locali]

Note per la trasparenza:
In relazione a quanto disposto dall'art. 53, comma 7 della L.R. n. 27/2003, il provvedimento fa seguito a precedente Deliberazione di Giunta regionale n. 697 del 7 luglio 2026 con cui è stato dato avvio alla ricognizione del fabbisogno ed approva l'elenco degli interventi ammissibili al programma di finanziamento relativo al sostegno finanziario regionale a favore delle Amministrazioni Comunali per la realizzazione di interventi di particolare necessità, interesse od urgenza fino ad Euro 1.000.000,00 per l'anno 2026.

L'Assessore Diego Ruzza riferisce quanto segue.

La Legge regionale 7 novembre 2003, n. 27 "Disposizioni generali in materia di Lavori Pubblici d'interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche" definisce al Capo IX, articoli da 50 a 54, le modalità dell'intervento finanziario della Regione per opere di interesse regionale, da attuarsi di norma secondo programmi di riparto previsti da specifiche leggi di settore.

L'art. 53, comma 7 stabilisce, in particolare, che le opere finanziate possono comprendere anche iniziative che la Giunta regionale riconosce necessarie a seguito di proprie indagini ricognitive, nonché per interventi di particolare interesse od urgenza.

Con DGR n. 697 del 7 luglio 2026 la Giunta regionale ha avviato, pertanto, la ricognizione del fabbisogno per definire un elenco di interventi, proposti esclusivamente da Comuni e/o Unioni Montane, motivati da particolari esigenze di necessità, interesse od urgenza e di importo fino ad Euro 1.000.000,00, relativi alla nuova costruzione e/o miglioramento/adeguamento di immobili od opere di proprietà pubblica, ai fini dell'ammissione ad un apposito programma di finanziamento che risponda alle necessità della Giunta regionale di assicurare risposta a interventi resisi necessari, urgenti o di interesse strategico.

Si evidenzia, in particolare, che la DGR n. 697/2026 ha previsto che:

- possono beneficiare del contributo esclusivamente i Comuni e le Unioni Montane;
- sono finanziabili interventi riferiti alla nuova costruzione e/o miglioramento/adeguamento di immobili od opere di proprietà pubblica di importo ammissibile per lavori, comprensivo di oneri di sicurezza ed IVA (purché costituisca un costo per il richiedente), da un minimo di Euro 100.000,00 fino ad Euro 1.000.000,00;
- i contributi sono calcolati sulla base dell'aliquota di finanziamento del 50% della citata spesa ammissibile, con un limite minimo di Euro 50.000,00 e uno massimo di Euro 200.000,00;
- le domande dovevano essere presentate alla Regione del Veneto, Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia, esclusivamente via PEC all'indirizzo LLPPedilizia@pec.regione.veneto.it, entro e non oltre le ore 12.00 dell'1 settembre 2026.

La medesima DGR n. 697/2026 ha determinato in Euro 5.451.000,00 l'importo complessivo massimo delle obbligazioni di spesa per finanziare il programma regionale derivante dall'applicazione del comma 7 dell'art. 53 della L.R. n. 27/2003, a favore delle Amministrazioni comunali come sopra descritto, alla cui assunzione provvederà con proprio atto il Direttore della Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia, entro il corrente esercizio, disponendo la copertura finanziaria a valere sui seguenti capitoli di spesa del bilancio di previsione 2026-2028:

- Capitolo n. 102633 "INTERVENTI REGIONALI PER IL FINANZIAMENTO DI INIZIATIVE ED OPERE DI PARTICOLARE INTERESSE O URGENZA - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (ART. 53, C. 7, L.R. 07/11/2003, N. 27)" per l'importo di Euro 5.000.000,00, da finanziarsi mediante ricorso ad indebitamento;
- Capitolo di spesa n. 101829 "INTERVENTI REGIONALI PER IL FINANZIAMENTO DI INIZIATIVE ED OPERE DI PARTICOLARE INTERESSE O URGENZA - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (ART. 53, C. 7, L.R. 07/11/2003, N.27)", per l'importo di Euro 451.000,00.

Si dà atto che la rendicontazione degli interventi finanziati dovrà avvenire entro i termini di seguito indicati:

- entro l'1 dicembre 2026, per gli interventi finanziati con risorse regionali di cui al Capitolo n. 101829;
- entro il 31 agosto 2028 per gli interventi finanziati con risorse derivanti dal ricorso all'indebitamento di cui al Capitolo n. 102633.

In esito alla ricognizione del fabbisogno avviata con DGR n. 697/2026 sono pervenute alla Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia complessivamente n. 213 istanze, di cui n. 212 entro il termine stabilito dal medesimo provvedimento.

In conformità a quanto stabilito dal punto 7 del dispositivo della DGR n. 697/2026, le istanze pervenute sono state oggetto di apposita istruttoria condotta dalla Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia, che ha verificato che gli interventi rispondessero ad una delle caratteristiche di ammissibilità indicate nel punto C) dell'Allegato A della DGR n. 697/2026, ossia:

1. nuova costruzione;
2. adeguamento/miglioramento strutturale mediante opere di consolidamento;
3. adeguamento/miglioramento impiantistico, barriere architettoniche, sicurezza, igienico sanitario e necessario al corretto svolgimento dell'attività per la quale l'immobile è stato realizzato.

Il Direttore della Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia con Decreto n. 19146 del 29 settembre 2026 ha pertanto approvato l'elenco delle domande pervenute, di cui n. 208 risultano ammissibili.

Con riferimento alle domande ammissibili, la Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia ha quindi condotto l'istruttoria in relazione agli elementi di valutazione degli interventi indicati al punto D) dell'Allegato A della DGR n. 697/2026, ossia:

- a. attestazione di necessità, interesse e/o urgenza dell'intervento documentata da apposita relazione illustrativa redatta dal RUP ovvero documentata da verbale responsabile UTC e/o altro;
- b. lavori già iniziati per particolari e documentate ragioni di interesse, urgenza/necessità, e da ultimare entro 120 giorni dalla data di presentazione della domanda;
- c. lavori da iniziare entro max 120 giorni dalla data di presentazione della domanda e da ultimare entro il 30 maggio 2028.

In esito all'istruttoria condotta, il Direttore della Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia con Decreto n. 19575 del 7 ottobre 2026 ha approvato l'elenco generale delle domande ammissibili, indicandone gli elementi valutativi di cui sopra, ai fini del finanziamento degli interventi.

Si prende atto, quindi, dell'elenco generale delle istanze ammissibili di cui al Decreto del Direttore della Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia n. 19575 del 7 ottobre 2026, che costituisce l'esito dell'indagine ricognitiva promossa dalla Giunta regionale in relazione al fabbisogno di sostegno finanziario regionale, a favore delle Amministrazioni comunali, per la realizzazione di interventi di particolare necessità, interesse od urgenza fino ad Euro 1.000.000,00.

Dall'esame delle risultanze istruttorie e delle domande ammissibili emerge quanto segue.

Gli interventi riguardano prevalentemente opere di adeguamento/miglioramento impiantistico (di cui alla caratteristica di ammissibilità (3)), soprattutto relativi ad edifici scolastici e immobili adibiti a finalità sociale e culturale.

Sono pervenute, inoltre, istanze relative alla caratteristica miglioramento/adeguamento strutturale (2) e nuove costruzioni (1) di opere pubbliche considerate urgenti o strategiche per i territori.

Le domande pervenute sono, altresì, riportabili in numero eterogeneo tra i rispettivi territori provinciali.

N. 27 opere risultano già iniziate al momento della presentazione della domanda e ritenute dagli istanti prioritarie tanto da averle cantierate prima dell'esito istruttorio.

Si propone, pertanto, in virtù di un principio di sussidiarietà delle Amministrazioni pubbliche, di finanziare prioritariamente le istanze presentate per lavori già iniziati, come riportate nell'**Allegato A**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

A tal fine si dispone l'assegnazione di complessivi Euro 3.124.628,86 a favore delle Amministrazioni locali per la realizzazione degli interventi di particolare necessità, interesse od urgenza già avviati e individuati nell'**Allegato A**.

Tali interventi risultano distribuiti sul territorio regionale come segue:

Provincia	N. interventi già avviati finanziati	Importo
BELLUNO	1	€ 200.000,00
PADOVA	4	€ 277.490,31
ROVIGO	1	€ 90.106,51
TREVISO	5	€ 614.058,31
VENEZIA	3	€ 390.409,67
VERONA	5	€ 628.949,96
VICENZA	8	€ 923.614,10
TOTALE	27	€ 3.124.628,86

In relazione alle rimanenti risorse disponibili, pari a Euro 2.326.371,14, si propone di procedere ad una distribuzione delle stesse a favore delle Amministrazioni locali di tutto il territorio regionale.

A tal fine, si procede alla formulazione di elenchi su base provinciale, che ricomprendono gli interventi ammissibili di cui al Decreto del Direttore della Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia n. 19575 del 7 ottobre 2026 e le cui opere non risultano ancora iniziate al momento della presentazione della domanda.

Di tali elenchi si propone il finanziamento prioritario degli interventi di particolare necessità, interesse od urgenza, se non già oggetto di finanziamento con altri bandi della Regione del Veneto, tenendo conto:

- della tipologia dell'immobile oggetto dell'intervento proposto, con particolare riferimento agli edifici scolastici, agli immobili adibiti a finalità sociale e culturale e agli immobili con destinazione d'uso a servizi pubblici;
- dell'interesse strategico per la Giunta regionale;
- del numero complessivo di domande pervenute dai singoli territori al fine di garantire una quanto più equa distribuzione delle risorse sul territorio regionale.

Sulla base di tali criteri, si dispone l'assegnazione di complessivi Euro 2.326.371,14 a favore delle Amministrazioni locali per la realizzazione degli interventi di particolare necessità, interesse od urgenza non ancora avviati e individuati nell'**Allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, secondo le priorità indicate nel paragrafo precedente.

Tali interventi risultano distribuiti sul territorio regionale come segue:

Provincia	N. interventi non avviati finanziati	Importo
BELLUNO	2	€ 120.237,56
PADOVA	7	€ 729.247,92
ROVIGO	1	€ 118.250,00
TREVISO	4	€ 576.524,06
VENEZIA	1	€ 54.329,65
VERONA	5	€ 455.735,95
VICENZA	2	€ 272.046,00
TOTALE	22	€ 2.326.371,14

Nel medesimo **Allegato B** sono altresì individuati gli interventi, suddivisi su base provinciale, ammissibili ma non finanziati per esaurimento delle risorse disponibili, in ordine di priorità di finanziamento sulla base dei medesimi criteri di cui sopra.

Qualora si rendessero disponibili ulteriori risorse derivanti da rinunce o nuovi stanziamenti per l'esercizio corrente, con successivo provvedimento della Giunta regionale si procederà al finanziamento dei successivi interventi indicati nell'**Allegato B**, fermo restando l'ordine di priorità individuato.

Sulla base di quanto sopra, si riporta la distribuzione territoriale degli interventi di particolare necessità, interesse od urgenza finanziati con il presente provvedimento, per complessivi Euro 5.451.000,00.

Provincia	N. domande ammissibili	N. domande finanziate	Importo assegnato
BELLUNO	12	3	€ 320.237,56

PADOVA	41	11	€ 1.006.738,23
ROVIGO	6	2	€ 208.356,51
TREVISO	39	9	€ 1.190.582,37
VENEZIA	15	4	€ 444.739,32
VERONA	43	10	€ 1.084.685,91
VICENZA	52	10	€ 1.195.660,10
TOTALE	208	49	€ 5.451.000,00

All'assunzione dell'impegno di spesa provvederà, con proprio atto, il Direttore della Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia, disponendo la copertura finanziaria a valere sui seguenti capitoli del Bilancio di previsione 2026-2028:

- Capitolo di spesa n. 101829 "INTERVENTI REGIONALI PER IL FINANZIAMENTO DI INIZIATIVE ED OPERE DI PARTICOLARE INTERESSE O URGENZA - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (ART. 53, C. 7, L.R. 07/11/2003, N.27)", per l'importo di Euro 451.000,00;
- Capitolo n. 102633 "INTERVENTI REGIONALI PER IL FINANZIAMENTO DI INIZIATIVE ED OPERE DI PARTICOLARE INTERESSE O URGENZA - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (ART. 53, C. 7, L.R. 07/11/2003, N. 27)" per l'importo di Euro 5.000.000,00, da finanziarsi mediante ricorso ad indebitamento.

Con riferimento alle risorse allocate sul capitolo n. 102633, si incarica l'Area Bilancio, Risorse finanziarie, ICT, Affari generali e Semplificazione di avviare le procedure necessarie per ricorrere all'indebitamento per il finanziamento degli interventi tramite contrazione di un mutuo e stipula del conseguente contratto.

Si incarica dell'esecuzione del presente atto la Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato, con i visti rilasciati a corredo del presente atto, l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, e che successivamente alla definizione di detta istruttoria non sono pervenute osservazioni in grado di pregiudicare l'approvazione del presente atto;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013;

VISTO il D.Lgs. n. 97/2016;

VISTA la L.R. n. 39/2001;

VISTA la L.R. n. 27/2003;

VISTA la L.R. n. 8/2015;

VISTA la Legge regionale n. 4 del 10/04/2026 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 219 del 9 aprile 2026 di approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento (D.T.A.) al bilancio di previsione 2026 - 2028;

VISTO il Decreto del Segretario Generale della Programmazione n. 3 del 15/04/2026 di approvazione del Bilancio Finanziario Gestionale 2026 - 2028

VISTA la DGR n. 311 del 30 aprile 2026 di approvazione delle direttive per la gestione del Bilancio di Previsione 2026-2028;

VISTO l'art. 53, comma 7 della L.R. n. 27/2003,

VISTA la DGR n. 697 del 7 luglio 2026;

VISTO il Decreto n. 19146 del 29 settembre 2026 del Direttore della Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia;

VISTO il Decreto n. 19575 del 7 ottobre 2026 del Direttore della Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia;

VISTO l'art. 2, comma 2, lett. f) della L.R. n. 54/2012 e ss.mm.ii.;

delibera

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che, in applicazione dell'art. 53, comma 7 della L.R. n. 27/2003, con DGR n. 697 del 7 luglio 2026 la Giunta regionale ha avviato la ricognizione del fabbisogno per definire un elenco di interventi, proposti esclusivamente da Comuni e/o Unioni Montane, motivati da particolari esigenze di necessità, interesse od urgenza e di importo fino ad Euro 1.000.000,00, relativi alla nuova costruzione e/o miglioramento/adeguamento di immobili od opere di proprietà pubblica, ai fini dell'ammissione ad un apposito programma di finanziamento che risponda alle necessità della Giunta regionale di assicurare risposta a interventi resisi necessari, urgenti o di interesse strategico;
3. di prendere atto del Decreto n. 19146 del 29 settembre 2026 del Direttore della Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia che, in esito alla ricognizione del fabbisogno avviata con DGR n. 697/2026, ha verificato che n. 208 interventi rispondono ad una delle caratteristiche di ammissibilità indicate nel punto C) dell'Allegato A della DGR n. 697/2026, ossia:
 - i. nuova costruzione;
 - ii. adeguamento/miglioramento strutturale mediante opere di consolidamento;
 - iii. adeguamento/miglioramento impiantistico, barriere architettoniche, sicurezza, igienico sanitario e necessario al corretto svolgimento dell'attività per la quale l'immobile è stato realizzato;
4. di prendere atto degli esiti dell'istruttoria condotta dalla Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia in relazione agli elementi di valutazione degli interventi indicati al punto D) dell'Allegato A della DGR n. 697/2026, ossia:
 - a. attestazione di necessità, interesse e/o urgenza dell'intervento documentata da apposita relazione illustrativa redatta dal RUP ovvero documentata da verbale responsabile UTC e/o altro;
 - b. lavori già iniziati per particolari e documentate ragioni di interesse, urgenza/necessità, e da ultimare entro 120 giorni dalla data di presentazione della domanda;
 - c. lavori da iniziare entro max 120 giorni dalla data di presentazione della domanda e da ultimare entro il 30 maggio 2028;
5. di prendere atto dell'elenco generale degli interventi ammissibili, approvato con Decreto del Direttore della Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia n. 19575 del 7 ottobre 2026, che costituisce l'esito dell'indagine ricognitiva promossa dalla Giunta regionale in relazione al fabbisogno di sostegno finanziario regionale, per l'anno 2026, a favore delle Amministrazioni comunali, per la realizzazione di interventi di particolare necessità, interesse od urgenza fino ad Euro 1.000.000,00;
6. di finanziare prioritariamente le n. 27 istanze presentate per lavori già iniziati, disponendo l'assegnazione di complessivi Euro 3.124.628,86 a favore delle Amministrazioni locali per la realizzazione degli interventi di particolare necessità, interesse od urgenza già avviati e individuati nell'**Allegato A**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. di disporre, per il completo utilizzo delle risorse disponibili, il finanziamento di interventi su base provinciale di particolare necessità, interesse od urgenza, se non già oggetto di finanziamento con altri bandi della Regione del Veneto, tenendo conto dei seguenti criteri:
 - la tipologia dell'immobile oggetto dell'intervento proposto, con particolare riferimento agli edifici scolastici e agli immobili adibiti a finalità sociale e culturale e agli immobili con destinazione d'uso a servizi pubblici;
 - l'interesse strategico per la Giunta regionale;
 - il numero complessivo di domande pervenute dai singoli territori al fine di garantire una quanto più equa distribuzione delle risorse sul territorio regionale;

8. di disporre l'assegnazione di complessivi Euro 2.326.371,14 a favore delle Amministrazioni locali per la realizzazione degli interventi di particolare necessità, interesse od urgenza non ancora avviati e individuati nell'**Allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, secondo i criteri di cui al punto 7;
9. di dare atto che il medesimo **Allegato B** individua altresì gli interventi, suddivisi su base provinciale, ammissibili ma non finanziati per esaurimento delle risorse disponibili, in ordine di priorità di finanziamento sulla base dei medesimi criteri di cui al punto 7;
10. di stabilire che, qualora si rendessero disponibili ulteriori risorse derivanti da rinunce o nuovi stanziamenti per l'esercizio corrente, con successivo provvedimento della Giunta regionale si procederà al finanziamento dei successivi interventi indicati nell'**Allegato B**, fermo restando l'ordine di priorità individuato;
11. di determinare in Euro 5.451.000,00 l'importo complessivo massimo delle obbligazioni di spesa per finanziare il programma regionale a favore delle Amministrazioni comunali per la realizzazione di interventi di particolare necessità, interesse od urgenza per l'anno 2026, alla cui assunzione provvederà con proprio atto il Direttore della Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia, entro il corrente esercizio, disponendo la copertura finanziaria a valere sui seguenti capitoli di spesa del Bilancio di previsione 2026-2028:
 - Capitolo n. 102633 "INTERVENTI REGIONALI PER IL FINANZIAMENTO DI INIZIATIVE ED OPERE DI PARTICOLARE INTERESSE O URGENZA - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (ART. 53, C. 7, L.R. 07/11/2003, N. 27)" per l'importo di Euro 5.000.000,00, da finanziarsi mediante ricorso ad indebitamento;
 - Capitolo di spesa n. 101829 "INTERVENTI REGIONALI PER IL FINANZIAMENTO DI INIZIATIVE ED OPERE DI PARTICOLARE INTERESSE O URGENZA - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (ART. 53, C. 7, L.R. 07/11/2003, N.27)", per l'importo di Euro 451.000,00;
12. di dare atto che la Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia, a cui sono stati assegnati i capitoli di cui al precedente punto, ha attestato che i medesimi presentano sufficiente capienza;
13. di incaricare l'Area Bilancio, Risorse finanziarie, ICT, Affari generali e Semplificazione di avviare le procedure necessarie per ricorrere all'indebitamento con riferimento alle risorse allocate sul capitolo n. 102633, per il finanziamento degli interventi tramite contrazione di un mutuo e stipula del conseguente contratto;
14. di incaricare dell'esecuzione del presente atto la Direzione Programmazione Lavori Pubblici ed Edilizia;
15. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi degli artt. 26, commi 1 e 2 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
16. di informare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) oppure in via alternativa ricorso straordinario di cui al capo III del Decreto del Presidente della Repubblica n. 1199/1971;
17. di pubblicare il presente atto nel Bollettino ufficiale della Regione.

(seguono allegati)

- [1] Dgr_1104_26_AllegatoA.pdf
- [2] Dgr_1104_26_AllegatoB.pdf