

COMUNE DI PADOVA

Determinazione n. 109 del 8 ottobre 2026

SISUS AU PADOVA 2021-2027. AZIONE 4.3.1 . PROGETTO 6 F. Integrazione e aggiornamento invito.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con nota prot. Reg. n. 425604 del 17/07/2026, acquisita al prot. Gen. n. 373567 in pari data, agli atti del Settore, l'Autorità di Gestione Regionale PR Veneto FESR 2021-2027 ha autorizzato le Autorità Urbane Venete, tra cui quella di Padova, alla pubblicazione delle domande di sostegno nell'ambito dell'Azione 4.3.1 Edilizia Residenziale Pubblica; con propria Determinazione Dirigenziale n. 71 del 22/07/2026 l'Autorità Urbana di Padova ha approvato l'invito dell'Azione 4.3.1 a favore del potenziale beneficiario dei contributi PR Veneto FESR per i progetti di ristrutturazione ERP n. 1, n.2, n.4F, n.5F n. 6F e n. 7 della SISUS dell'Area Urbana di Padova indicando all'art.15 il termine di scadenza specificato dalla Regione del Veneto;
- con nota prot. Reg. n. 500652 del 8/09/2026, acquisita al prot. Gen. n. 448793 in pari data con cui l'Autorità di Gestione Regionale ha posticipato al 12/10/2026 il termine ultimo per la presentazione delle domande di sostegno; l'Autorità Urbana di Padova ha pertanto provveduto con propria Determinazione dirigenziale n. 93 del 10/09/2026 ad inserire la nuova data di scadenza dell'invito;

DATO ATTO che il progetto 6F della SISUS "Ristrutturazione interna di 3 alloggi in via Acquette" dell'Au di Padova prevede la realizzazione di impianti fotovoltaici, spesa che non è stata prevista tra le spese ammissibili dagli inviti sopra citati;

EVIDENZIATO che l'Autorità di Gestione Regionale, con nota prot. Reg. 546803 del 05/10/2026 acquisito al prot.Gen. n. 491615 in pari data, ha ravvisato la necessità di apportare una modifica allo schema di Invito precedentemente approvato, introducendo nello stesso schema una ulteriore Opzione di costo semplificato relativo alla fornitura, installazione e messa in funzione di impianti fotovoltaici; la Regione del Veneto ha altresì ritenuto necessario apportare delle modifiche allo stesso Schema di Invito, alla luce dell'applicazione in generale delle opzioni di costo semplificato e di aspetti relativi al CUP, al DNSH, alla richiesta di motivazione del QTE, all'esclusione di interventi di demolizione e ricostruzione e all'esplicitazione delle modalità con cui gli interventi saranno ritenuti conclusi e operativi;

DATO ATTO che la sopra citata nota prot. Reg. 546803 del 05/10/2026, acquisita al prot. Gen. n. 491615 in pari data, integra la precedente autorizzazione dell'Autorità di Gestione prot. Reg. n. 425604 del 17/07/2026 acquisita al prot. Gen. n. 373567 in pari data, agli atti del Settore, nella quale, tra l'altro veniva attestata la copertura finanziaria del finanziamento ITI, e integra altresì la precedente autorizzazione trasmessa con la nota prot. Reg. n. 0500652 del 09/09/2026 acquisita al prot. Gen. n. 448793 in pari data, sempre agli atti del Settore;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare per l'Azione 4.3.1 della SISUS dell'Area Urbana di Padova, progetto n. 6F dal titolo: "Ristrutturazione interna di 3 alloggi in via Acquette" l'Invito e gli allegati inclusi nella presente Determinazione in sostituzione dell'Invito precedentemente approvato con Determinazione Dirigenziale n. 71 del 22/07/2026, e la cui scadenza è stata rettificata con Determinazione Dirigenziale n.93 del 10/09/2026, dando atto che il testo del documento allegato riporta le modifiche specificate nella nota prot.Gen.491615 del 05/10/2026 ;
3. di dare atto che l'Invito allegato viene pubblicato, come indicato dall'Autorità di Gestione Regionale, con le integrazioni con evidenziazione delle modifiche approvate;
4. di dare atto che l'Autorità di Gestione autorizza le Autorità Urbane che hanno approvato le modifiche indicate la rettifica della data di scadenza dell'invito, inserendo la data del 29/10/2026 come nuova scadenza per la presentazione delle domande;
5. Di dare atto che con precedente nota prot. Reg. n. 425604 del 17/07/2026 acquisita a protocollo Gen n. 373567 in pari data, l'Autorità Regionale di Gestione attestava la copertura finanziaria regionale per il presente progetto;
6. di dare atto che gli adempimenti conseguenti all'Invito pubblico saranno attivati in coerenza con il Manuale Procedurale SI.GE.CO;
7. di dare atto che il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione, oltre che nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto, nel sito istituzionale del Comune di Padova.

Dott. Alberto Maria Rigon