

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ACQUISTI, AA.GG. E SOS AFFIDAMENTO SERVIZI E FORNITURE n. 19125 del 29 settembre 2026

Procedura aperta, ai sensi dell'articolo 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi di pertinenza degli immobili della Regione del Veneto e aggiornamento e sviluppo del censimento, avente durata triennale CIG BC191544D9 - CUI: S80007580279202400078 - Codice Gara APPTTEL: G03921. Aggiudicazione in favore dell'operatore economico Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Venezia (VE), C.F./P.IVA.: 02894130573, modifica delle scritture contabili riferite agli incentivi ex art. 45 D.lgs. n. 36/2023 previsti nel quadro economico di appalto e impegno della spesa sugli esercizi di bilancio 2026, 2027, 2028, 2029 a valere sulle prenotazioni di spesa assunte con proprio Decreto n. 14842 del 18/06/2026. L.R. 39/2001.

[Appalti]

Note per la trasparenza:
Con il presente provvedimento si procede all'aggiudicazione dell'appalto del servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi di pertinenza degli immobili della Regione del Veneto e aggiornamento e sviluppo del censimento, avente durata triennale a favore dell'operatore economico CSU G. ZORZETTO SOC. COOP: SOCIALE, si modificano le scritture contabili riferite agli incentivi per funzioni tecniche art. 45 del D.lgs n. 36/2023, si autorizza la stipula del contratto e si impegnano le relative spese.

Il Direttore

PREMESSO CHE:

- con proprio DDR n. 14842 del 18/06/2026 è stata indetta, in attuazione della DGR n. 385 del 19/05/2026 avente ad oggetto l'approvazione, ai sensi dell'art. 37 e Allegato I.5 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, del "Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026-2028" della Regione del Veneto, la procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi di pertinenza degli immobili della Regione del Veneto e aggiornamento e sviluppo del censimento, avente durata triennale, CUI: S80007580279202400078, per un importo a base di gara pari ad Euro 273.616,10 IVA esclusa, di cui Euro 4.500,00 per costi della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI), da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata in funzione del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023, secondo i criteri di valutazione specificati nella documentazione di gara- e si è determinato il seguente quadro economico di appalto:

A - IMPORTO del servizio di durata 36 mesi			
A1	Manutenzione e gestione aree verdi	259.116,10 €	
A2	Aggiornamento del censimento	10.000,00 €	
A3	Importo oneri di sicurezza (DUVRI)	4.500,00 €	
A	Totale importo a base di gara		273.616,10 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Iva 22% su importo A	60.195,54 €	
B2	Incentivi (2% su A)	5.472,32 €	
B3	IRAP su incentivi	465,15 €	
B4	Interventi non programmabili	47.000,00 €	
B5	Acquisti	5.039,80 €	
B6	Opzione 1/5	54.723,22 €	

B7	Iva 22% su importo B4, B5, B6	23.487,87 €	
B	Totale somme a disposizione		196.383,90 €
	TOTALE QE DI APPALTO		470.000,00 €

- con il suddetto DDR n. 14842 del 18/06/2026 si sono disposte le seguenti prenotazioni di spesa, sul capitolo 100482 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature" assegnato alla responsabilità di budget della Direzione Gestione del Patrimonio, a copertura delle voci del quadro economico A, B1, B4, B5, B6, aventi natura di debito commerciale:

- prenotazione 6172/2026 di euro 23.437,53;
- prenotazione 1252/2027 di euro 117.500,00;
- prenotazione 463/2028 di euro 117.500,00;
- prenotazione 240/2029 di euro 205.625,00;

- il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è la sottoscritta Avv. Giulia Tambato, Direttore della Direzione Acquisti, AA.GG. e SOS affidamento servizi e forniture e le funzioni di Responsabile del Procedimento (di seguito: RP) per la fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.lgs. 36/2023 sono state affidate alla dott.ssa Miranda Antonietta Consoletti, funzionario responsabile di incarico E.Q. "Coordinatore dello staff gare";

- il bando di gara, con indicazione del termine per la presentazione delle offerte entro il giorno 30/07/2026, ore 12:00, è stato pubblicato sulla GUUE (S) n. 118/2026 del 22/06/2026, numero di pubblicazione 428139-2026, e sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale (PVL - gestita da ANAC), in data 23/06/2026, ai sensi degli artt. 84 e 85 del D.lgs. 36/2023;

- tutta la documentazione di gara è stata resa disponibile in data 22/06/2026 sulla piattaforma di approvvigionamento digitale della Regione del Veneto APPTTEL (Codice Gara n. G03921), che è utilizzata per la gestione di tutte le operazioni di gara e, per quanto non pubblicato da ANAC ai fini della trasparenza sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), sul sito istituzionale dell'ente www.regione.veneto.it, alla sezione "Bandi di gara e contratti";

DATO ATTO CHE entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte è pervenuta su "APPTTEL" un'unica offerta da parte dell'operatore economico Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Società Cooperativa Sociale (C.F./P.IVA 02894130573);

PRESO ATTO CHE il Seggio di gara nella seduta del 04/08/2026 ha proceduto all'apertura della busta amministrativa del concorrente e alla verifica della completezza e conformità/regolarità della documentazione amministrativa presentata rispetto a quanto richiesto dal disciplinare, in esito della quale ha ammesso il suddetto operatore economico alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche, come da verbale che si allega al presente provvedimento costituendone parte integrante e sostanziale (**Allegato A**);

DATO ATTO CHE con proprio decreto n. 16829 in data 05/08/2026 è stata nominata la Commissione giudicatrice, ex art. 93 del D.lgs. 36/2023, cui affidare la valutazione delle offerte tecniche ed economiche e la conseguente proposta di aggiudicazione;

DATO ATTO CHE il Presidente della Commissione giudicatrice ha consegnato al RP della fase di affidamento i verbali delle sedute pubbliche, svolte in data 05/08/2026 e 07/08/2026, e delle sedute riservate, svolte in data 05/08/2026 e 07/08/2026 che si allegano al presente provvedimento costituendone parte integrante e sostanziale (**Allegato B**);

PRESO ATTO CHE dai summenzionati verbali della Commissione si evince che l'operatore economico Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Società Cooperativa Sociale con sede legale in Venezia (VE), C.F./P.I.: 02894130573, ha presentato il miglior rapporto qualità/prezzo, offrendo un ribasso percentuale, sull'importo soggetto a ribasso fissato in € 269.116,10=, dello 0,50 % (zero/50 %), corrispondente ad un importo complessivo offerto, per il periodo di 36 mesi, costi della sicurezza da interferenze non assoggettabili a ribasso (DUVRI) di € 4.500,00 compresi, pari ad € 272.270,52 al netto di IVA, di cui € 5.445,00 quali stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza dei luoghi di lavoro ed € 137.538,00 quali stima dei costi della manodopera;

CONSIDERATO CHE la Commissione giudicatrice, in conclusione dei lavori, ha evidenziato che l'offerta dell'aggiudicatario non è risultata anomala ai sensi del punto 23 del Disciplinare e ha ritenuto la stessa congrua;

DATO ATTO CHE il sopracitato operatore economico, in occasione della presentazione della domanda di partecipazione alla procedura di gara, ha dichiarato di applicare al personale impegnato nella propria impresa il "CCNL Cooperative Sociali" (cod. CNEL T151), che garantisce tutele economiche e normative non inferiori rispetto a quello indicato dalla Stazione Appaltante nei documenti di gara, presentando relativa dichiarazione di equivalenza, agli atti della procedura;

VERIFICATO che il "CCNL Cooperative Sociali" (cod. CNEL T151) risulta equivalente con il "CCNL per gli operai agricoli e florovivaisti" (cod. CNEL A011) indicato negli atti di gara e secondo le indicazioni contenute nell'allegato I.01 del D.lgs. 36/2023, giusta verbale del RUP 01-14/09/2026 (**Allegato C**);

DATO ATTO CHE gli originali dei sopracitati verbali, debitamente sottoscritti, sono depositati e custoditi presso la Stazione Appaltante;

DATO ATTO CHE sono state completate con esito regolare, le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, previsti dagli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.lgs. 36/2023 nonché dal Disciplinare di gara in capo all'operatore economico;

CONSIDERATO CHE, in riferimento ai controlli antimafia, l'operatore economico è in possesso di iscrizione alla White List della Prefettura di Venezia;

DATO ATTO CHE con nota prot. n. 509403 del 14/09/2026 è stato richiesto all'operatore economico di trasmettere la documentazione necessaria alla stipula del contratto;

PRESO ATTO della completezza della documentazione trasmessa ai fini della stipula contrattuale, acquisita agli atti con prott. nn. 529019, 529068, 529071 e 529074 del 24/09/2026 e prot. n. 532280 del 28/09/2026, in particolare verificata la regolarità della cauzione definitiva presentata mediante garanzia fidejussoria di importo pari a Euro 19.058,94=, ai sensi dell'art. 117 D.lgs. 36/2023;

RITENUTO di procedere, per le motivazioni su esposte ed ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023, all'aggiudicazione dell'appalto del servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi di pertinenza degli immobili della Regione del Veneto e aggiornamento e sviluppo del censimento avente durata triennale CIG BC191544D9 - CUI: S80007580279202400078 in favore di Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Venezia (VE), C.F./P.IVA.: 02894130573, per l'importo complessivo offerto pari ad € 272.270,52, costi della sicurezza da interferenze non assoggettabili a ribasso (DUVRI) di € 4.500,00 compresi, al netto di IVA, e di procedere alla stipula del contratto per scrittura privata, sussistendo i presupposti di cui al l'art. 18 comma 3, lett. a) relativo alla non applicazione del termine dilatorio;

PRESO ATTO CHE:

- con DGR n. 1323 del 28 ottobre 2025 è stata approvata la "Disciplina regionale in tema di corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art 45 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.";
- con proprio Decreto n. 14721 del 16/06/2026 si sono individuati i soggetti incaricati delle procedure di appalto e di esecuzione del contratto ai fini dell'assegnazione degli incentivi di cui all'Art 45 e allegato I.10 D.Lgs 36/2023 e che, nello specifico, il RUP per la fase di affidamento è il funzionario dott.ssa Miranda Consoletti, il RUP per la fase esecutiva è il funzionario dott. Massimo Rizzi, mentre il DEC è il dott. Flavio Blascovich;
- con proprio Decreto n. 16237 del 23/07/2026 si sono disposte le seguenti prenotazioni di spesa sul capitolo 100482:
 - prenotazione n. 6528/2026 di euro 5.472,32 per gli incentivi ex art 45 D.Lgs 36/2023;
 - prenotazione n. 6529/2026 di euro 465,15 a copertura della quota IRAP su incentivi;

CONSIDERATO che l'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che l'80% delle risorse di cui al comma 2 è ripartito tra il RUP e i soggetti che svolgono funzioni tecniche nonché tra i loro collaboratori, mentre per il restante 20%, escluse le risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, è destinato alle finalità di cui ai commi 6 e 7;

RITENUTO pertanto, in riferimento anche all'art. 11, comma 5, della Disciplina, di confermare il compenso spettante per incentivo come di seguito indicato:

Capitolo di spesa:	100482	Importo a base di gara	273.616,10 €
Importo incentivo:		€ 5.472,32	2% su quota fino a Euro 500.000,00
	Euro:	€ 5.472,32	totale incentivi per funzioni tecniche
	di cui Euro:	€ 1.094,46	relativi al 20% ex art. 45 comma 5 D.lgs 36/2023 (c.d. fondo innovazione)
	di cui Euro:	€ 4.377,86	relativi all'80% ex art. 45 comma 3 D.lgs 36/2023 (dipendenti)

VISTI i CCDI del Personale del Comparto, sottoscritti in data 05/08/2026, e i CCDI per il Personale dell'Area della Dirigenza sottoscritti in data 28/05/2026;

CONSIDERATO CHE:

- il Decreto Ministeriale 16 marzo 2026 di aggiornamento dei principi contabili emanato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ha aggiornato il principio contabile 4/2, paragrafo 5.2 del D.lgs. n. 118/2011, stabilendo che l'IRAP sia a carico dell'Ente e che l'imposta deve trovare specifica copertura nel quadro economico del lavoro/servizio, non riducendo l'importo destinato agli incentivi ex art. 45 D.lgs. n. 36/2023;
- ai fini della corretta quantificazione dell'IRAP, con nota prot. 348790 del 16.06.2026, la Direzione Organizzazione e Personale ha definito un prospetto con la metodologia di calcolo dell'importo da indicare nei quadri economici;

VISTE le premesse, l'IRAP calcolata sull'importo di euro 4.377,86 da erogare al personale regionale si quantifica in Euro 300,58, secondo il foglio di calcolo predisposto dalla Direzione Organizzazione e Personale;

VISTE le premesse, il quadro economico si ridetermina come di seguito indicato, diminuendo l'importo delle somme a disposizione in seguito al calcolo corretto della voce IRAP su incentivi B3 - e conseguentemente l'importo complessivo del Q.E. di aggiudicazione:

A - IMPORTO del servizio di durata 36 mesi			
		INDIZIONE	AGGIUDICAZIONE
A1	Manutenzione e gestione aree verdi	259.116,10 €	257.820,52 €
A2	Aggiornamento del censimento	10.000,00 €	9.950,00 €
A3	Importo oneri di sicurezza (DUVRI)	4.500,00 €	4.500,00 €
A	Totale importo a base di gara	273.616,10 €	272.270,52 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Iva 22% su importo A	60.195,54 €	59.899,51 €
B2	Incentivi (2% su A)	5.472,32 €	5.472,32 €
B3	IRAP su incentivi	465,15 €	300,58 €
B4	Interventi non programmabili	47.000,00 €	47.000,00 €
B5	Acquisti	5.039,80 €	6.654,50 €
B6	Opzione 1/5	54.723,22 €	54.454,10 €
B7	Iva 22% su importo B4, B5, B6	23.487,87 €	23.783,90 €
B	Totale somme a disposizione	196.383,90 €	197.564,91 €
TOTALE QE DI APPALTO		470.000,00 €	469.835,43 €

RITENUTO, pertanto, di impegnare la spesa complessiva di Euro 332.170,03 (Iva 22% inclusa) a favore dell'operatore economico Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Venezia (VE), C.F./P.IVA.: 02894130573, sul capitolo di spesa 100482 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature", sugli esercizi di bilancio 2026, 2027, 2028 e 2029, a copertura del contratto d'appalto avente durata di 36 mesi con decorrenza dal 01.10.2026, a valere sulle prenotazioni di spesa disposte con proprio DDR n. 14842 del 18.06.2026 mantenendo gli importi residui delle prenotazioni a copertura delle voci B4, B5, B6 e B7 del quadro economico di aggiudicazione per l'importo complessivo di Euro 131.892,50 come di seguito indicato:

esercizio	Importo prenotazione	Importo subimpegni per voci A +B1	da mantenere prenotati per voci B4+B5+B6+B7
2026	23.437,53 €	20.000,00 €	3.437,53 €
2027	117.500,00 €	100.000,00 €	17.500,00 €
2028	117.500,00 €	100.000,00 €	17.500,00 €
2029	205.625,00 €	112.170,03 €	93.454,97 €
	464.062,53 €	332.170,03 €	131.892,50 €

e come meglio dettagliato nell'**Allegato contabile D** del presente atto;

RITENUTO altresì di disporre le seguenti registrazioni contabili in applicazione di quanto previsto al paragrafo 5.2 dell'Allegato 4.2 del D.lgs. n. 118/2011 ed in base all'esigibilità della spesa come da **Allegato D contabile** del presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale:

- subimpegno di Euro 300,58 a valere sulla prenotazione n. 6529/2026, corrispondente alla quota IRAP calcolata come sopra indicato;
- minor spesa di Euro 164,57 con conseguente azzeramento dell'importo prenotato sulla prenotazione n. 6529/2026 disposto con Decreto n. 16237 del 23/07/2026;
- subimpegno di Euro 4.377,86 a valere sulla prenotazione n. 6528/2026 - capitolo 100482 - a favore di Regione del Veneto - Giunta Regionale (anagrafica 74413), avente natura di debito non commerciale, relativo alla quota incentivi da erogare al personale di cui al comma 3 art 45 D.lgs 36/2023;
- subimpegno di Euro 1.094,46 a valere sulla prenotazione n. 6528/2026 - capitolo 100482 - a favore di Regione del Veneto - Giunta Regionale (anagrafica 74413), avente natura di debito non commerciale, relativo alla somma di cui al comma 5 art. 45 D.lgs. n. 36/2023;
- accertamento della somma complessiva di Euro 4.377,86 sul capitolo vincolato di entrata 102119 - Fondi incentivanti il personale", Piano dei conti E. 3.05.99.02.001 - Beneficiario "Regione del Veneto-Giunta Regionale" - anagrafica n. 74413 - in esercizio 2026;
- impegno di euro 3.536,24 sul capitolo di Spesa 105531 Art. 001, "Retribuzioni in denaro", Piano dei conti U.1.01.01.01.004 "Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missioni, corrisposti al personale a tempo indeterminato", anagrafica n. 74413 "Regione del Veneto Giunta Regionale";
- impegno di spesa di euro 841,62 capitolo di Spesa 105531 Art. 003 "Contributi sociali effettivi a carico dell'ente", Piano dei conti U.1.01.02.01.001 "Contributi obbligatori per il personale", anagrafica n. 6601 "INPDAP";

secondo le seguenti esigibilità:

Capitolo 105531	totale	2026	2027	2028	2029
art.001	3.536,24 €	1.202,32 €	777,97 €	777,97 €	777,98 €
art. 003	841,62 €	286,15 €	185,16 €	185,16 €	185,15 €
Totale euro	4.377,86 €	1.488,47 €	963,13 €	963,13 €	963,13 €

e come meglio dettagliato nell'**Allegato contabile D** del presente atto;

RITENUTO di demandare alla Direzione Bilancio e Ragioneria le operazioni necessarie a completare le scritture contabili di accertamento:

- di euro 1.094,46 sul capitolo di entrata 101877 "Fondi innovazione"
- di euro 300,58 sul capitolo d'entrata 102206 "IRAP su incentivi tecnici"

tramite regolarizzazione ai sensi del principio contabile paragrafo 5.2 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011;

DATO ATTO che la spesa rientra tra quelle previste dall'art. 10 comma 3 del D.lgs. n. 118/2011;

VISTA la Legge Regionale Statutaria 17 marzo 2012, n. 1;

VISTA la Legge Regionale n. 54/2012 "Ordinamento e attribuzioni delle strutture della Giunta regionale";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PP.AA.";

VISTA le LL.RR. nn. 6/1980, 39/2001 e 36/2004;

VISTO il D.lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la L.R. n. 4 del 10/04/2026 - Bilancio di previsione 2026-2028;

VISTA la D.G.R. n. 219 del 09/04/2026 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento del Bilancio di Previsione 2026-2028;

VISTO il Decreto n. 51 del 24/04/2026 del Segretario Generale della Programmazione di approvazione del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028;

VISTA la D.G.R. n. 311 del 30/04/2026 "Direttive per la gestione del bilancio di previsione 2026-2028";

VISTA la DGR n. 385 del 19/05/2026 con la quale è stato approvato il Programma triennale degli acquisti di Forniture e Servizi 2026-2028" della Regione del Veneto;

VISTA la DGR 562 del 16/06/2026 "Adempimenti connessi all'avvio della XII^a Legislatura e preordinati al completamento dell'articolazione delle strutture della Giunta regionale. Istituzione delle Unità Organizzative, di alcune Strutture temporanee e connesso incardinamento degli attuali incarichi di Elevata Qualificazione. Artt. 17, 19 e 20 della L.R. n. 54/2012 e ss.mm.ii.";

VISTO il Decreto n. 15462 del 03/07/2026 del Direttore della Direzione Bilancio e Ragioneria con cui, a seguito di ridefinizione dell'assetto organizzativo regionale, si è provveduto all'aggiornamento dell'Allegato A del predetto "Bilancio finanziario gestionale 2026-2028";

VISTA la DGR n. 1323 del 28 ottobre 2025 "Disciplina regionale in tema di corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art 45 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii;

VISTI i propri decreti n. 14721 del 16/06/2026, n. 14842 del 18/06/2026, n. 16237 del 23/07/2026 e n. 16829 del 05/08/2026;

VISTA la documentazione agli atti;

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

decreta

1. di considerare le premesse, compresi gli allegati, come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare le risultanze delle operazioni esperite dal Seggio di gara, come da verbale della seduta in data 04/08/2026 (**Allegato A**), dalla Commissione giudicatrice, come da verbali delle sedute pubbliche svolte in data 05/08/2026 e 07/08/2026 e delle sedute riservate svolte nelle date 05/08/2026 e 07/08/2026 (**Allegato B**) e della verifica di equivalenza dei CCNL del RUP come da verbale del 01-14/09/2026(**Allegato C**);
3. di aggiudicare ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, l'appalto del servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi di pertinenza degli immobili della Regione del Veneto e aggiornamento e sviluppo del censimento, per la durata di 36 mesi, all'operatore economico Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Venezia (VE), C.F./P.IVA.: 02894130573, per l'importo complessivo offerto pari ad € 272.270,52, costi della sicurezza da interferenze non assoggettabili a ribasso (DUVRI) di € 4.500,00 compresi, al netto di IVA, derivante dal ribasso percentuale offerto del 0,5%;
4. di dare atto che il CCNL applicato al personale dipendente dell'operatore economico aggiudicatario impiegato per l'esecuzione dell'appalto in argomento è il "CCNL Cooperative Sociali" (cod. CNEL T151);
5. di autorizzare la stipula in data odierna del contratto d'appalto avente ad oggetto "*Servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi di pertinenza degli immobili della Regione del Veneto e aggiornamento e sviluppo del censimento.- CIG BC191544D9*" tramite scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 tra la Regione del Veneto e

- l'operatore economico Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Venezia (VE), C.F./P.IVA.: 02894130573;
6. di attestare che l'obbligazione di spesa per cui si dispone l'impegno è giuridicamente perfezionata in data odierna mediante la sottoscrizione tra le parti del contratto d'appalto;
 7. di dare atto che, come precisato nel Decreto di indizione n. 14842 del 18/06/2026, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, RUP è la sottoscritta Avv. Giulia Tambato, Direttore della Direzione Acquisti, AA.GG. e SOS affidamento servizi e forniture, il Responsabile del Procedimento (di seguito: RP) per la fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.lgs. 36/2023 è stata la dott.ssa Miranda Antonietta Consoletti, funzionario responsabile di incarico E.Q. "Coordinatore dello staff gare", il RP per la fase esecutiva è il funzionario dott. Massimo Rizzi e il DEC è il dott. Flavio Blascovich;
 8. di rideterminare alla luce della nota protocollo n. 348790 del 16.06.2026 della Direzione Organizzazione e Personale - "Disciplina applicazione IRAP su incentivi regolamentati dalla DGR n. 1323 del 28/10/2025" l'importo relativo all'IRAP su incentivi in Euro 300,58=;
 9. di approvare il nuovo Quadro Economico dell'appalto in argomento, per la durata di 36 mesi a partire dal 01.10.2026, come riportato nelle premesse;
 10. di impegnare la spesa complessiva di Euro 332.170,03 (Iva 22% inclusa) a favore dell'operatore economico Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Venezia (VE), C.F./P.IVA.: 02894130573, sul capitolo di spesa 100482 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature", sugli esercizi di bilancio 2026, 2027, 2028 e 2029, a copertura del contratto d'appalto avente durata di 36 mesi con decorrenza dal 01.10.2026, a valere sulle prenotazioni di spesa disposte con proprio DDR n. 14842 del 18.06.2026 e di mantenere le citate prenotazioni a copertura delle voci B4, B5, B6 e B7 del quadro economico di aggiudicazione per l'importo complessivo di Euro 131.892,50 come meglio dettagliato nell' **Allegato contabile D** del presente atto;
 11. di disporre le restanti registrazioni contabili indicate in premessa secondo le specifiche e l'esigibilità contenute nell'**Allegato D contabile** del presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale, per le motivazioni di cui alla premessa;
 12. di demandare la corresponsione dell'incentivo (art. 45 co. 3 D.lgs. n. 36/2023) a successivo provvedimento ai sensi della disciplina approvata con DGR n. 1323/2025, da trasmettere al Direttore della Struttura competente in materia di gestione del personale (art. 15, comma 3);
 13. di demandare alla Direzione Bilancio e Ragioneria le operazioni contabili necessarie a completare le scritture contabili tramite regolarizzazione ai sensi del principio contabile punto 5.2 dell'allegato 4/2 del d.lgs. n.118/2011;
 14. di attestare che tale programma di pagamento è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 15. di dare atto che trattasi di spesa finalizzata al funzionamento ordinario dell'ente, che non rientra in alcun progetto di investimento pubblico ai sensi dell'art. 11 Legge 3/2003, e pertanto non soggetta all'adozione del C.U.P.;
 16. di dare atto che la spesa non rientra in alcun obiettivo SFERE assegnato alla presente Struttura;
 17. di comunicare l'assunzione degli impegni di spesa in argomento al beneficiario ai sensi dell'art. 56, comma 7 del D.lgs. 118/2011;
 18. di attestare la regolarità amministrativa del provvedimento;
 19. di dare atto che la spesa in argomento è un debito commerciale e che alla sua liquidazione si procederà entro 30 giorni dalla presentazione di regolari fatture, previa verifica della regolare esecuzione del servizio ai sensi dell'art. 44 e seguenti della L.R. 39/2001;
 20. di trasmettere il presente atto alla Direzione Bilancio e Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile;
 21. di dare atto che tutta la documentazione di gara sarà resa disponibile e consultabile sulla piattaforma di e-procurement "APPTTEL" raggiungibile dal sito istituzionale della Regione del Veneto, all'interno della sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi degli artt. 27, 84 e 85 del D.lgs. 36/2023;
 22. di trasmettere i dati e le informazioni del presente affidamento, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023, alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) nonché di pubblicare gli atti sul sito istituzionale della Regione del Veneto, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", seguendo il collegamento alla piattaforma APPTTEL;
 23. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) e dell'art. 37 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, visto l'art. 224 co. 4 del D.lgs. 36/2023;
 24. di pubblicare il presente atto integralmente nel Bollettino Ufficiale della Regione, omettendo gli allegati.

Giulia Tambato

Allegati (*omissis*)