

DECRETO DEL DIRETTORE DELL' UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE VENEZIA n. 18997 del 25 settembre 2026

Lavori di "Realizzazione di deposito materiale cartaceo presso immobile sito a Cà Molin - Comune di Mira - Adeguamento ai fini antincendio dell'immobile sito in Comune di Mira (VE), Via Cà Molin, 2". Codice GLP: VE-E0048. Importo finanziamento: euro 264.132,52. CUP: H67H21009090002 - CIG BCAFC44666 - Gara Apptel G03987. Aggiudicazione definitiva ed efficace.

[Associazioni, fondazioni e istituzioni varie]

Note per la trasparenza:

Il presente provvedimento approva la proposta di aggiudicazione e aggiudica l'appalto dei lavori di "Realizzazione di deposito materiale cartaceo presso immobile sito a Cà Molin - Comune di Mira - Adeguamento ai fini antincendio dell'immobile sito in Comune di Mira (VE), Via Cà Molin, 2" - Codice GLP: VE-E0048, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. a favore dell'impresa COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.R.L. (TV). Estremi dei principali documenti dell'istruttoria: - Decreto del Direttore U.O. Genio Civile di Venezia di approvazione del progetto esecutivo e decisione a contrarre n. 15404 del 29/06/2026; - Verbale di gara, contenente la proposta di aggiudicazione, depositato agli atti e pubblicato nella piattaforma Apptel in data 15/09/2026.

Il Direttore

PREMESSO che:

- in data 19/02/2018 è stata redatta apposita relazione specialistica ai fini antincendio, acquisita al protocollo regionale n. 80647 del 01/03/2018, finalizzata alla compartimentazione di alcuni locali del casello idraulico di Cà Molin, da destinare a depositi archivistici, in relazione all'esigenza di assicurare un'idonea collocazione dei fascicoli di pertinenza della U.O. Genio Civile Venezia;

- con Decreto n. 399 del 13/07/2018 del Direttore dell'allora Direzione Operativa è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ordinaria manutenzione del Casello idraulico di Cà Molin per adeguamento ad archivio - Opere Edili per l'importo complessivo di euro 50.000,00, di cui euro 39.322,60 per lavori ed euro 9.677,40 per somme a disposizione, a seguito di parere favorevole della CTRD di cui al voto n. 61 del 06/07/2018;

- con nota prot. 100052 del 03/03/2021 il Direttore della U.O. Genio Civile Venezia ha comunicato alle strutture sovraordinate l'esigenza di provvedere ad idonea collocazione di numerosi fascicoli d'archivio di pertinenza della U.O. Genio Civile Venezia e di realizzare un deposito di materiale cartaceo ad uso esclusivo presso l'immobile in oggetto al fine di ridurre il carico d'incendio presso la Sede Decentrata di Mira, come da prescrizioni riportate nei relativi Documenti di Valutazione dei Rischi del marzo 2020;

- con Decreto n. 96 del 06/07/2021 del Presidente della Giunta regionale il Direttore dell'allora Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico, soppressa a seguito della nuova organizzazione amministrativa della Giunta regionale del Veneto disposta con DGR n. 312/2026 e DGR n. 562/2026, è stato individuato quale "Datore di lavoro", in attuazione dell'art. 2, comma 1 - lett. b) del D. Lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii., per il personale in servizio nelle sedi della U.O. Genio Civile di Venezia e in tutte le sedi collocate al di fuori del territorio del Comune di Venezia;

- le esigenze sopra rappresentate hanno evidenziato la necessità di procedere con un intervento organico di adeguamento dell'immobile finalizzato alla realizzazione di spazi destinati ad archivio, nel rispetto delle prescrizioni in materia di sicurezza antincendio e delle esigenze funzionali dell'Amministrazione;

- con Decreto n. 111 del 19 ottobre 2022 del Direttore della citata Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di euro 147.000,00;

- il medesimo Decreto ha dato atto che, ai sensi dell'art. 23, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, sussistevano i presupposti per procedere direttamente alla redazione del progetto esecutivo, con omissione del livello di progettazione definitiva, in considerazione della tipologia, delle caratteristiche e delle dimensioni dell'intervento, nonché, dell'assenza di specifiche autorizzazioni necessarie alla sua realizzazione, come attestato dal professionista incaricato;

- con Decreto n. 248 del 01/12/2022 del Direttore dell'Unità Organizzativa Genio Civile Venezia è stato affidato l'incarico professionale per la "Redazione di un progetto esecutivo, direzione e contabilità dei lavori, nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per lavori di adeguamento ai fini antincendio dell'immobile sito in Comune di Mira (VE), via Cà Molin, 2" alla ditta TFE Ingegneria S.r.l., con sede in Pianiga (VE) - CUP H67H21009090002 - CIG Z5238C9427 per l'importo complessivo netto di euro 19.695,52;

- a seguito di accordi fra le parti, nell'ambito dell'incarico affidato, sono stati comunque sviluppati elaborati progettuali riconducibili al livello della progettazione definitiva, senza tuttavia giungere alla redazione del progetto esecutivo;

- in data 02/01/2023 con note prot. 1455, 1473, 1489, 1562, 1946, 1952, sono stati trasmessi gli elaborati relativi alla sola progettazione definitiva;

- con Decreto n. 433 del 29/12/2023 del Direttore della U.O. Genio Civile Venezia si è provveduto alla rilevazione della minore spesa di euro 132.084,63 sull'importo residuo della prenotazione n. 1672-000/2022, non avendo completato la fase di progettazione esecutiva;

- in data 24/05/2025 la Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico ha comunicato la disponibilità di euro 250.000,00 sul capitolo di spesa 103377 *"Interventi per il miglioramento della sicurezza di immobili adibiti a sedi regionali territoriali, geni civili e servizi forestali - investimenti fissi e lordi e acquisto di terreni (art. 29, L.R. 04/02/1980, n. 6 - L. 07/12/1984, n. 818)"*, che ha permesso di dare corso all'intervento originariamente programmato nell'anno 2022, portando a completamento la fase esecutiva;

- l'intervento in argomento è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell'Amministrazione regionale 2025-2027, approvato con DGR n. 115 del 10/02/2025, individuato con codice CUI L80007580279202200010, per l'importo di euro 250.000,00, in coerenza con l'importo della spesa autorizzata sul bilancio regionale 2025/2027;

- al fine di poter avviare l'appalto dei lavori si è reso necessario provvedere all'adeguamento alla nuova normativa intervenuta con l'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti (D. Lgs. 36/2023), nonché al nuovo importo finanziato e al prezzario dei LL.PP. 2025, degli elaborati progettuali agli atti, redatti ai sensi dell'abrogato D. Lgs. 50/2016;

- la copertura delle spese relative ai servizi tecnici e ai lavori è assicurata con i fondi autorizzati dalla Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico con nota prot. n. 209344 del 24/04/2025, disponibili sul capitolo di spesa 103377 *"Interventi per il miglioramento della sicurezza di immobili adibiti a sedi regionali territoriali, geni civili e servizi forestali - investimenti fissi e lordi e acquisto di terreni (art. 29, L.R. 04/02/1980, n. 6 - L. 07/12/1984, n. 818)"* fino al limite di euro 150.000,000 a valere sull'esercizio 2025 e di euro 100.000,00 a valere sull'esercizio 2026, mentre la copertura della spesa già liquidata, pari a euro 14.132,52, è avvenuta in esercizi precedenti sul medesimo capitolo di spesa;

- con Decreto n. 428 del 17/12/2025 del Direttore della U.O. Genio Civile Venezia, è stata adottata la decisione a contrarre e sono stati disposti l'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. e l'impegno di spesa di euro 12.624,56 (IVA inclusa) a favore di TFE Ingegneria S.r.l. con sede in Pianiga (VE), per l'incarico di adeguamento della progettazione esecutiva in relazione ai lavori denominati "Realizzazione di deposito materiale cartaceo presso immobile sito a Cà Molin - Comune di Mira - Adeguamento ai fini antincendio dell'immobile sito in Comune di Mira (VE), Via Cà Molin, 2";

- con Decreto n. 121 del 23/04/2026 il Direttore dell'Unità Organizzativa Genio Civile Venezia ha preso atto della comunicazione relativa alle operazioni di fusione per incorporazione della società TFE Ingegneria S.r.l., con sede legale in Pianiga (VE) nella società IQT Consulting S.p.A., con sede legale in Rovigo (RO) e di fusione per incorporazione della società IQT Consulting S.p.A. nella società Accenture Capital Projects and Engineering Services S.r.l. a socio unico, con sede legale in Milano (MI) e ha disposto la modifica del beneficiario dell'impegno di spesa n. 4904/2026;

- da ultimo, a seguito di parere favorevole della Commissione Tecnica Regionale Decentrata presso la U.O. Genio Civile Venezia, espresso con voto n. 50 nella seduta del 26/06/2026, il Direttore della U.O. Genio Civile Venezia ha adottato la decisione a contrarre e ha approvato, in linea tecnica ed economica, il progetto esecutivo, validato dal RUP in data 29/06/2026, relativo ai lavori denominati "Realizzazione di deposito materiale cartaceo presso immobile sito a Cà Molin - Comune di Mira - Adeguamento ai fini antincendio dell'immobile sito in Comune di Mira (VE), Via Cà Molin, 2" - Codice GLP: VE E0048, determinando l'importo a base di gara in euro 157.101,06, di cui euro 147.001,06 per lavori (comprensivi di euro 39.465,27 per costi della manodopera) ed euro 10.100,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che, con il medesimo Decreto, il Direttore della U.O. Genio Civile Venezia ha stabilito che l'aggiudicazione dei lavori avrebbe avuto luogo mediante esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii., con consultazione di almeno 5 operatori economici selezionati nell'ambito dell'elenco delle ditte accreditate presso la PAD denominata APPTTEL in uso presso l'Amministrazione Regionale, nel rispetto del principio di rotazione delineato all'art. 49 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., con l'esclusione automatica delle offerte e la determinazione della soglia dell'anomalia, ai sensi dell'Allegato II.2, richiamato dall'art. 54, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che, in data 03/07/2026, è stato pubblicato, nella sezione Amministrazione Trasparente della Regione Veneto, l'avviso previsto dall'art. 50, comma 2-bis del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per l'avvio di procedure negoziate di cui al comma 1, lettera c) del medesimo articolo in relazione ai lavori in oggetto, con scadenza il 17/07/2026;

ACCERTATO il rispetto del principio di rotazione delineato all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., garantito dall'utilizzo della piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) denominata APPTTEL attraverso la gestione telematica dell'Elenco di Operatori economici che si propongono quali fornitori di beni e/o prestatori di servizi, esecutori di lavori o di incarichi professionali per la Regione del Veneto;

DATO ATTO che la selezione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di "Realizzazione di deposito materiale cartaceo presso immobile sito a Cà Molin - Comune di Mira - Adeguamento ai fini antincendio dell'immobile sito in Comune di Mira

(VE), Via Cà Molin, 2" - Codice GLP: VE-E0048 - CUP: H67H21009090002 - CIG BCAFC44666 è stata avviata sulla piattaforma Apptel con il lancio della procedura ID n. G03987 in data 11/08/2026;

VISTA la DGR n. 768 del 27 giugno 2023 recante "Individuazione, nell'ambito dell'articolazione organizzativa della Giunta regionale, ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 nuovo codice dei contratti pubblici, delle strutture organizzative stabili (SOS) in tema di acquisizione forniture, servizi e lavori.

VISTA la DGR n. 270 del 21 marzo 2024 recante "Approvazione delle linee guida per l'organizzazione ed il funzionamento delle strutture organizzative stabili (SOS) individuate con DGR n. 768 del 27/6/2023".

VISTA la DGR n. 671 del 18 giugno 2024 "Indirizzi operativi per la gestione delle procedure semplificate di acquisizione di servizi, forniture e lavori sotto la soglia di rilevanza europea per le esigenze della Regione del Veneto. Artt. 45 - 55 e Allegati II.1 e II. 2 al Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36", come modificata dalla DGR n. 15 del 20 gennaio 2026;

VISTA la DGR n. 715 del 26 giugno 2024 recante "Adempimenti connessi alla definizione dell'articolazione amministrativa della Giunta regionale: assestamento delle misure organizzative conseguenti all'adozione della DGR n.768 del 27/06/2023 e collegate alla necessaria individuazione delle strutture organizzative stabili (SOS) in tema di acquisizione di forniture, servizi e lavori":

DATO ATTO che:

- alla procedura Apptel ID n. G03987 sono stati invitati i seguenti operatori economici, fissando il termine relativo alla scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 09:00 del giorno 03/09/2026 e apertura delle buste telematiche il giorno stesso alle ore 09:30:

NR	IMPRESA	SEDE	PROV.
1	CATTO SERVIZI S.r.l.	San Stino di Livenza	VE
2	AZ COSTRUZIONI S.r.l.	Treviso	TV
3	COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.r.l.	Casale sul Sile	TV
4	FRATELLI STANGHERLIN S.r.l.	Castelfranco Veneto	TV
5	ADRIACOS S.p.A. Società Benefit	Latisana	UD
6	ELECTRIX IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l.	Cervignano del Friuli	UD
7	DAVIDE FACCIO COSTRUZIONI S.r.l.	Trissino	VI

- in data 03/09/2026, alle ore 10:03, il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Gabriele Micaroni, alla presenza di testimoni, ha proceduto all'apertura delle buste telematiche;

- come risulta dal verbale di gara, pubblicato nella Piattaforma Apptel in data 15/09/2026, hanno partecipato le seguenti imprese:

NR	IMPRESA	SEDE	PROV.
1	COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.r.l.	Casale sul Sile	TV
2	FRATELLI STANGHERLIN S.r.l.	Castelfranco Veneto	TV
3	ELECTRIX IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l.	Cervignano del Friuli	UD

DATO ATTO che, nei confronti delle seguenti imprese, la Stazione Appaltante ha attivato il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.:

- COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.r.l. (TV) per la presenza di una anomalia del certificato di firma digitale, che risulta essere non valido/integro o non attendibile, presumibilmente a causa di un errore informatico, relativamente ai documenti "DGUE .pdf" e "Dichiarazione di partecipazione";

- ELECTRIX IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. (UD) per omissione dell'attestazione SOA firmata digitalmente, omissione del "DGUE.xml", parziale indicazione, sia nella "Dichiarazione di partecipazione", sia nel "DGUE" che nella "Dichiarazione dati

personali e giudiziari" dei soggetti indicati all'art. 94, comma 3, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e incompletezza della "Dichiarazione clausole sociali" nella parte in cui è necessario indicare di essere in possesso della Certificazione SA 8000 o UniPdr 125, ovvero, le modalità con le quali si intende garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, ai sensi degli artt. 57 e 102, co. 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.,

assegnando un termine perentorio di 10 giorni per la presentazione/integrazione della suddetta documentazione e, conseguentemente, sospendendo la seduta di gara alle ore 12:00 del 03/09/2026 con successiva riapertura alle ore 09:30 del 14/09/2026;

VERIFICATO che:

- l'Impresa COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.r.l. (TV) ha riscontrato positivamente trasmettendo quanto richiesto dalla Stazione Appaltante;

- l'Impresa ELECTRIX IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. (UD) ha allegato l'attestazione SOA firmata digitalmente e il "DGUE.xml", ha indicato, nei documenti richiesti, tutti i soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. ma non ha completato la "Dichiarazione clausole sociali" come richiesto dalla Stazione Appaltante, pertanto, si è proceduto all'esclusione dalla procedura di gara in applicazione di quanto previsto dall'art. 101, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che, con nota prot. n. 509657 del 14/09/2026 il RUP ha comunicato formalmente all'impresa ELECTRIX IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. (UD) l'esclusione dalla procedura di gara;

DATO ATTO che, come risulta dal verbale di gara, pubblicato nella Piattaforma Apptel in data 15/09/2026, le Imprese ammesse hanno offerto i seguenti ribassi:

IMPRESA	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO	STATO OFFERTA
COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.r.l.	7,024%	VINCENTE
FRATELLI STANGHERLIN S.r.l.	1,000%	2^ Classificata

CONSIDERATO che, entro il termine di scadenza sono pervenute n. 3 offerte e che, all'esito delle verifiche della documentazione amministrativa e del soccorso istruttorio, sono stati ammessi n. 2 concorrenti;

DATO ATTO che il numero delle offerte ammesse risulta inferiore a cinque e che, pertanto, non si applicano le disposizioni in materia di esclusione automatica di cui all'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

ACCERTATO che, in conformità ai criteri di aggiudicazione previsti dalla documentazione di gara, la migliore offerta è risultata essere quella presentata dall'Impresa COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.r.l., con sede legale in Via Torre, 65 - 31032 Casale Sul Sile (TV) - C.F./P.IVA 03820860264, la quale ha offerto il maggior ribasso percentuale, pari al 7,024%, per l'importo contrattuale netto di euro 146.066,025, comprensivo di euro 10.100,00 per costi di sicurezza, ovvero, l'importo per lavori di euro 135.966,25, costi per la sicurezza esclusi, come meglio specificato nel verbale di gara;

DATO ATTO della proposta di aggiudicazione, contenuta nel verbale di gara, pubblicato nella Piattaforma Apptel in data 15/09/2026 e trasmesso alle Imprese partecipanti con nota prot. n. 513498 in pari data;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il Contratto Collettivo Nazionale di lavoro applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative (cod. CNEL F012);

DATO ATTO che l'Impresa COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.r.l. ha dichiarato di applicare il medesimo CCNL e che l'importo dei costi della manodopera, dalla stessa scorporato e dichiarato in sede di offerta, pari a euro 39.465,27 risulta perfettamente coincidente con quello stimato e previsto dalla Stazione Appaltante nei documenti di gara;

CONSIDERATO che, in linea con l'orientamento espresso dal Supporto Giuridico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) con parere n. 2993/2024, la piena coincidenza del CCNL applicato e della quantificazione economica dei costi della manodopera esclude in radice il rischio di una sottostima del costo del lavoro o di una violazione dei minimi salariali;

RITENUTO, pertanto, che la perfetta coincidenza dei dati non richieda l'attivazione del sub-procedimento formale di verifica della congruità dei costi della manodopera rispetto ai minimi salariali e che l'offerta economica presentata dall'operatore sia da considerarsi pienamente congrua, sostenibile e remunerativa in relazione alle tutele dei lavoratori e al CCNL di riferimento;

VERIFICATO che l'Impresa COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.r.l. ha prodotto tutta la documentazione richiesta, oltre alle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

ACCERTATO che non sussistono cause di esclusione ai sensi degli articoli artt. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., come da verifica effettuata attraverso la consultazione del Fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del

D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., terminata con esito positivo in data 23/09/2026 e che l'Impresa COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.r.l. è risultata essere in possesso dei requisiti di ordine generale richiesti;

RITENUTO, pertanto, di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile Unico del Progetto e di poter, quindi, contestualmente procedere, ai sensi dell'art. 17, commi 5, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., ad aggiudicare i lavori di "Realizzazione di deposito materiale cartaceo presso immobile sito a Cà Molin - Comune di Mira - Adeguamento ai fini antincendio dell'immobile sito in Comune di Mira (VE), Via Cà Molin, 2" - Codice GLP: VE-E0048 - CUP: H67H21009090002 - CIG BCAFC44666 all'impresa COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.r.l., con sede legale in Via Torre, 65 - 31032 Casale Sul Sile (TV) - C.F./P.IVA 03820860264, che ha offerto il ribasso del 7,024% per l'importo contrattuale netto di euro 146.066,025, comprensivo di euro 10.100,00 per costi della sicurezza, ovvero, l'importo per lavori di euro 135.966,25 (costi per la sicurezza esclusi);

DATO ATTO che l'intervento viene finanziato con le risorse assegnate sul capitolo di spesa n. 103377/U *"Interventi per il miglioramento della sicurezza di immobili adibiti a sedi regionali territoriali, geni civili e servizi forestali - investimenti fissi e lordi e acquisto di terreni (art. 29, L.R. 04/02/1980, n. 6 - L. 07/12/1984, n. 818)";*

DATO ATTO, altresì, che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con il procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento della Regione del Veneto, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

VISTE le DD.GG.RR. nn. 312 del 30.04.2026 e 562 del 16.06.2026 con le quali la Giunta regionale del Veneto, nell'ambito degli adempimenti connessi all'avvio della XII^a Legislatura, ha provveduto, rispettivamente, all'avvio e al completamento dell'articolazione organizzativa delle Strutture regionali alla stessa afferenti;

VISTI i principi di cui al Libro I, Parti I e II del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTI gli artt. da 48 a 55 del Libro II, Parte I del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. relativi ai contratti di importo inferiore alle soglie europee;

VISTO il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e ss.mm.ii.;

VISTA la DGR n. 768 del 27 giugno 2023;

VISTA la DGR n. 270 del 21 marzo 2024;

VISTA la DGR n. 671 del 18 giugno 2024, come modificata dalla DGR n. 15 del 20 gennaio 2026;

VISTA la DGR n. 715 del 26 giugno 2024;

VISTO il D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA la L. 07/12/1984, n. 818;

VISTA la L.R. 04/02/1980, n. 6, art. 29;

decreta

1. di dare atto che quanto riportato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di disporre l'aggiudicazione, immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, commi 5, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., dei lavori di "Realizzazione di deposito materiale cartaceo presso immobile sito a Cà Molin - Comune di Mira - Adeguamento ai fini antincendio dell'immobile sito in Comune di Mira (VE), Via Cà Molin, 2" - Codice GLP: VE-E0048 - CUP: H67H21009090002 - CIG BCAFC44666 a favore dell'impresa COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.r.l., con sede legale in Via Torre, 65 - 31032 Casale Sul Sile (TV) - C.F./P.IVA 03820860264, che ha offerto il ribasso del 7,024%, per l'importo contrattuale netto di euro 146.066,025, comprensivo di euro 10.100,00 per costi di sicurezza, ovvero, l'importo per lavori di euro 135.966,25, costi per la sicurezza esclusi;
3. di dare atto che l'intervento viene finanziato con le risorse assegnate sul capitolo di spesa n. 103377/U *"Interventi per il miglioramento della sicurezza di immobili adibiti a sedi regionali territoriali, geni civili e servizi forestali - investimenti fissi e lordi e acquisto di terreni (art. 29, L.R. 04/02/1980, n. 6 - L. 07/12/1984, n. 818)";*
4. di affidare i lavori all'impresa COSTRUZIONI EDILI SARTORATO S.r.l., con sede legale in Via Torre, 65 - 31032 Casale Sul Sile (TV) - C.F./P.IVA 03820860264, a mezzo di stipula di successivo contratto a scrittura privata, salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti;
5. di dare atto che l'organismo responsabile delle procedure di ricorso contro il presente provvedimento è il Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, con sede in Venezia, nei termini e con le modalità previste dal D. Lgs. n. del

02/07/2010 n.104 e ss.mm.ii.;

6. di pubblicare il presente atto nel sito Internet della Regione del Veneto, sezione Amministrazione Trasparente, mediante la Piattaforma Telematica APPTTEL;
7. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
8. di pubblicare integralmente il presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto.

Gabriele Micaroni