

COMUNE DI TREVISO

Determinazione del Dirigente del Settore Finanziamenti Pubblici, Sostenibilità Ambientale, Città Universitaria del Comune di Treviso rep. n. 1622 del 23 settembre 2026

Autorità Urbana di Treviso _ PR VENETO FESR 2021 - 2027 - SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE -PRIORITÀ 5 - OS 5.1 - Approvazione Invito Pubblico rivolto al Comune di Treviso per la presentazione della domandadi sostegno Azione 5.1 Rigenerazione Urbana e Culturale.

Premesso che

con DGR n. 134/CR del 23/12/2021, la Giunta Regionale del Veneto ha approvato la proposta di PR FESR e di PR FSE+ della Regione del Veneto per il periodo 2021-2027 successivamente trasmesse al Consiglio Regionale ai sensi dell'art. 9 comma 2 della L.R. n. 26/2011 per l'approvazione, avvenuta con DCR n° n. 16 del 15/02/2022;

con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022)8415 del 16/11/2022 è stato approvato il PR Veneto FESR 2021-2027; presa d'atto con DGR n. 1573 del 13 dicembre 2022, successivamente modificato con con le Decisioni C(2024) 4983 final del 10 luglio 2024, C(2025) 6916 final del 15 ottobre 2025 e C(2026) 1893 final del 18/03/2026; inoltre con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 5655 finale del 1 agosto 2022 e ssmmii è stato approvato il PR Veneto FSE+ 2021-2027 per il sostegno a titolo del FSE nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti in favore dell'occupazione e della crescita" per la regione Veneto; presa d'atto con DGR n. 1010 del 16 agosto 2022;

con Delibera n. 16 del 15/02/2022, il Consiglio Regionale del Veneto ha approvato ai sensi dell'articolo 9, comma 2, della L.R. n. 26/2011, la proposta di Programma Regionale FESR 2021-2027 e la proposta di Programma Regionale FSE+ 2021-2027 della Regione del Veneto in attuazione del Reg. (UE) 2021/1060, del Reg. (UE) 2021/1058 e del Reg. (UE) 2021/1057;

con DGR n. 1832 del 23/12/2021, poi modificato dalla DGR 680 del 07/06/2022, la Giunta Regionale del Veneto ha approvato l'Avviso Pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione delle Aree urbane nell'ambito del PR Veneto FESR 2021-2027, in parallelo al percorso di elaborazione ed approvazione del medesimo Programma Regionale;

con DGC n. 99 del 29/03/2022 il comune di Treviso ha aderito alla Manifestazione di interesse candidando l'Area Urbana di Treviso composta da Treviso, capofila e Autorità urbana, e dai Comuni di Carbonera, Casier, Paese, Ponzano Veneto, Preganziol, Quinto di Treviso, Silea e Villorba;

con Decreto Regionale n. 86 del 11/07/2022 del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria della Regione del Veneto sono state individuate 11 Aree urbane tra cui l'Area Urbana di Treviso;

il PR Veneto FESR stabilisce, tra l'altro, le strategie, le priorità e gli obiettivi specifici da perseguire in merito allo Sviluppo urbano della Regione come indicato dall'Agenda urbana europea, dai Regolamenti dei Fondi Strutturali e di Investimento europei e dall'Accordo di Partenariato nazionale. Tali priorità vengono attuate, tramite lo strumento dell'Investimento Territoriale Integrato-ITI, di cui agli artt. 28 e 30 del Reg. (UE) 2021/1030, attraverso gli Obiettivi Specifici-OS: 1.2.1 Veneto Data Platform; 1.2.2 PA Digitale; 2.7.1 Infrastrutture verdi nelle Aree urbane; 2.8.1 Ciclovie nelle Aree Urbane; 2.8.2 Punti di ricarica elettrica; 2.8.3 TPL – materiale rotabile pulito; 2.8.4 TPL – Sistemi di trasporto intelligenti; 4.3.1 Edilizia residenziale pubblica; 4.3.2 Co-housing; 4.3.3 Residenzialità leggera; 5.1 Rigenerazione urbana e culturale; 4.11.sus Misure di accompagnamento;

con DGR n. 1469 del 18/11/2022 la Giunta Regionale ha approvato lo schema di SISUS nonché il riparto delle risorse finanziarie tra Aree Urbane e relativi Criteri, assegnando all'Area Urbana di Treviso € 16.394.770,81 per la realizzazione degli interventi della sua SISUS;

con DDR n. 195 del 06/12/2022 del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria è stata istituita la Cabina di Regia dello Sviluppo Urbano Sostenibile;

con DDR n. 20 del 09/03/2023 del direttore della Direzione Programmazione Unitaria e ss mm ii sono state adottate le Linee Guida per la Programmazione e Co-progettazione delle Strategie Integrate di sviluppo Urbano Sostenibile (SUS);

con DDR n. 26 del 22/03/2023 è stato approvato l'Invito alle Aree urbane, individuate con DDR 86 del 11/07/2022, a presentare le Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile. L'allegato A al citato DDR, prevede all'articolo 3 "Adempimenti in capo alle AU", comma 1, "Per la presentazione delle Strategie secondo il presente Invito le Aree urbane, ai fini del soddisfacimento dei criteri di selezione di cui al successivo articolo 7, devono:" lett. a. "designare presso il Comune Capofila la struttura competente per le funzioni dell'Autorità Urbana secondo alle indicazioni di cui alle Linee Guida".

Con DDR n. 7 del 17/07/2026 con oggetto” Riprogrammazione mid-term review (MTR) dei Programmi regionali FESR e FSE+ 2021-2027. Sviluppo Urbano Sostenibile (SUS). Annualità 2026. Avvio dei progetti delle Strategie delle Aree urbane in fase di avanzamento progettuale significativo” sono stati rimodulati alcuni interventi contenuti nelle SISUS.

Rilevato che

Con deliberazione di Giunta n. 100 del 04/04/2023 il Comune di Treviso ha istituito l'unità di progetto intersettoriale denominata “Autorità Urbana 2021-2027”; con comunicazione prot. n° 61659 del 21/04/23, il Comune di Treviso ha inviato alla Regione Veneto la prima stesura della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) dell'Area Urbana di Treviso;

con comunicazione protocollo n°98675 del 10/07/23 la Regione Veneto ha inviato al Comune di Treviso, in qualità di capofila dell'Area Urbana e Autorità Urbana, il “*documento con le indicazioni per la co-progettazione e la definizione della Sisus per la sua approvazione*”, che ha formalizzato l'avvio del processo di co-progettazione tra la Regione Veneto e l'Autorità urbana di Treviso;

con la DGC del Comune di Treviso n. 202 del 08/08/2023 è stata approvata la proposta di Strategia per lo sviluppo Urbano Sostenibile 2021-2027 dell'Area Urbana di Treviso e con le comunicazioni n° 121625 del 29/08/23 e n° 164742 del 21/11/2023 il Comune di Treviso ha inviato alla Regione Veneto la SISUS risultante dal processo di co-progettazione con la Regione Veneto;

con decreto del direttore della Direzione Programmazione Unitaria n° 186 del 04/12/2023 è stata approvata la Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) dell'area Urbana di Treviso e con il DDR n° 25 del 19/03/2024 è stato modificato l'allegato B, in particolare una prescrizione sull'Azione 2.7.1;

con delibera di Giunta comunale n° 7 del 16/01/2024 è stata recepita la “presa d'atto del DDR Regione Veneto n° 186 del 04/12/23 e approvazione della Strategia per lo Sviluppo Urbano sostenibile 21-27 dell'Area Urbana di Treviso – PR Veneto FESR 2021- 2027”

con delibera di Giunta comunale n° 243 del 17/09/2024 è stata adottata la SISUS aggiornata a seguito dell'approvazione da parte della Regione della prima modifica alla Strategia.

È attualmente in corso di finalizzazione la seconda modifica sostanziale della SISUS dell'Area Urbana di Treviso, che ha l'obiettivo di recepire quanto statuito dal citato DDR n. 7 del 17/07/2026.

Dato atto che

Con DGR n° 126 del 12/02/2024 la Giunta Regionale ha approvato “lo schema di convenzione tra la Regione del Veneto e ciascuna Autorità Urbana (AU) per l'attuazione delle Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) attraverso lo strumento dell'Investimento Territoriale Integrato (ITI) finanziato nell'ambito del PR Veneto FESR e PR Veneto FSE+ 2021-2027”;

Con DGC n° 54 del 27/02/2024 il comune di Treviso quale Autorità urbana ha approvato lo schema di convenzione sopra citato che determina i compiti e i reciproci rapporti tra la Regione Veneto e ciascuna Autorità urbana nelle attività di attuazione degli interventi delle Strategie e conferisce all'Autorità Urbana determinati compiti relativi alla selezione delle operazioni;

la convenzione sopra citata è stata firmata digitalmente in data 7/03/2024 dal Direttore della Programmazione Unitaria della Regione Veneto e il giorno 11/03/2024, dal Dirigente ad interim del Settore Finanziamenti Pubblici, Sostenibilità Ambientale e Città Universitaria in qualità di Responsabile ad interim dell'Autorità Urbana di Treviso.

Considerato che:

con decreti del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria n. 76 del 28/06/2023, n. 130 del 27/09/2023 e n. 221 del 21/12/2023, e ssmmii, è stato approvato il Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co) del PR Veneto FESR 2021-2027, unitamente ai documenti che lo compongono, in conformità a quanto disposto dal Regolamento (UE) n. 1060/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021 e nel rispetto della normativa europea e nazionale applicabile. Il Si.Ge.Co si articola in diversi documenti tra cui la descrizione del sistema di gestione e controllo e il Manuale delle procedure PR Veneto FESR 2021-2027 per l'attuazione degli interventi previsti dal PR Veneto FESR 21-27

con il Decreto n. 28 del 2/04/2024, modificato dal decreto 42 del 24/03/2025, sono state approvate le Linee guida per l'attuazione delle SISUS.

Rilevato che

Nella SISUS dell'Area Urbana di Treviso, nell'ambito della priorità 5 “Un'Europa più vicina ai cittadini attraverso la promozione dello sviluppo sostenibile e integrato in tutti i tipi di territorio e delle iniziative locali”, obiettivo specifico 5.1

“Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane”, è prevista l’azione 5.1 Rigenerazione urbana e culturale.

L’azione 5.1 nella SISUS di Treviso si attua l’intervento di rigenerazione e riqualificazione urbana del polo culturale Turazza a Treviso – edificio C.

Al fine di avviare le procedure che consentono di perseguire gli obiettivi della SISUS e di implementare gli interventi in essa programmati l’AU di Treviso ha predisposto, utilizzando lo schema fornito dall’AdG, l’“invito pubblico rivolto al Comune di Treviso per la presentazione della domanda di sostegno azione 5.1 rigenerazione urbana e culturale” ALLEGATO A al presente provvedimento di cui è parte integrante e sostanziale (Allegato A e i relativi allegati);

L’art. 2 dell’invito sopra citato prevede una dotazione finanziaria pari a 2.370.130,21€ per il progetto: n. 01 dal titolo “Polo Culturale Turazza - Edificio C”;

Con nota 0517039 del 17/09/2026 l’Autorità di Gestione del PR FESR 2021-2027 ha trasmesso il l’autorizzazione ad approvare e pubblicare l’“Invito pubblico rivolto al Comune di Treviso per la presentazione della domanda di sostegno nell’ambito dell’Azione 5.1 Rigenerazione urbana e culturale” attestando anche la relativa copertura finanziaria sul bilancio regionale che sarà garantita sugli appositi capitoli del bilancio regionale 2026-2028 approvato con Legge Regionale n. 4 del 10/04/2026 e dedicati agli Obiettivi specifici del PR FESR per complessivi Euro 2.370.130,21.

Tale importo sarà finanziato mediante utilizzo dei fondi stanziati nell’ambito del PR Veneto FESR 2021-2027 non dando pertanto luogo a riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune di Treviso - AU di Treviso;

Ritenuto pertanto, in conformità alla Convenzione sottoscritta definitivamente in data 11/03/2024 tra Autorità Urbana di Treviso e l’AdG FESR, il Manuale delle procedure PR Veneto FESR 2021-2027 approvato con decreti del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria n. 130 del 27/09/2023 e ss.mm.ii. e le linee guida per l’attuazione delle SISUS approvate con Decreto n. 42 del 24/03/2025, in qualità di Coordinatore responsabile, di approvare l’“Invito pubblico rivolto al Comune di Treviso per la presentazione della domanda di sostegno nell’ambito dell’Azione 5.1 Rigenerazione urbana e culturale”, nell’ambito dell’obiettivo specifico 5.1 “Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane”, azione 5.1 Rigenerazione urbana e culturale;

I soggetti responsabili dell’istruttoria della domanda di sostegno che verrà presentata dal beneficiario Comune di Treviso sono:

- Autorità Urbana di Treviso sotto il profilo della coerenza strategica e della qualità delle operazioni (criteri di cui all’art. 11 dello schema di Invito allegato A al presente provvedimento)
- AVEPA sotto il profilo dell’ammissibilità tecnica (di cui all’art. 11 dello schema di Invito allegato A al presente provvedimento)

Visti

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all’allegato 4/2;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 126 del 22.12.2025 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 127 del 22.12.2025 che ha approvato il bilancio di previsione 2026/2028 ed allegati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 425 del 30.12.2025 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2026/2028;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 23.11.2018;
- il vigente regolamento comunale “Nuovo sistema di direzione del Comune di Treviso”.

Attestato che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2026/2028 sopra richiamato;

Richiamato il comma 1 dell’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 nonché l’art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Visto:

il regolamento di disciplina degli atti dei dirigenti;

il provvedimento del Sindaco prot. n. 64656 del 24/04/2024 di attribuzione dell’incarico dirigenziale ad interim del Settore Finanziamenti Pubblici, Sostenibilità Ambientale e Città Universitaria;

Vista la Convenzione sottoscritta definitivamente in data 11/03/2024 tra Autorità Urbana di Treviso e l'AdG FESR e il Manuale delle procedure PR Veneto FESR 2021-2027

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente riportate, in coerenza con i criteri e le modalità previsti dal PR Veneto FESR 2021- 2027 e la SISUS dell'Area Urbana di Treviso approvata con Decreto della Direzione Programmazione Unitaria n° 186 del 04/12/2023 l'“Invito pubblico rivolto al Comune di Treviso per la presentazione della domanda di sostegno nell'ambito dell'Azione 5.1 Rigenerazione urbana e culturale” allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A) comprensivo dei seguenti allegati:
 - Allegato 1 Dimostrazione della capacità finanziaria (modello EEPP)
 - Allegato 2 Dichiarazione di proprietà degli immobili
 - Allegato 3 Relazione descrittiva ai fini della verifica del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 11
 - Allegato 4 Verifica del rispetto del principio DNSH e della verifica climatica
 - Allegato 5 Dichiarazione sostitutiva per il rispetto del principio “DNSH”
2. Di dare atto che la dotazione finanziaria dell'invito ammonta a Euro 2.370.130,21;
3. Di dare atto che con nota 0517039 del 17/09/2026 l'Autorità di Gestione del PR FESR ha autorizzato l'approvazione e la pubblicazione dell'Invito di cui al punto 1) e i relativi allegati e che tale nota autorizzatoria ne attesta la copertura finanziaria sul bilancio regionale 2026-2028 approvato con Legge Regionale n. 4 del 10/04/2026 per l'importo di Euro 2.370.130,21; tenuto conto del relativo cronoprogramma della spesa;
4. Di dare atto che come previsto dal Manuale delle procedure PR Veneto FESR 2021-2027 e dall'invito di cui al punto 1), il presente invito e i relativi allegati saranno visionabili sul sito web del Comune di Treviso, nella pagina dedicata all'Area Urbana 2021-2027;
5. Di dare atto che, al fine di garantire la massima diffusione e pubblicità degli inviti predisposti nell'ambito della SISUS dell'Area Urbana di Treviso, l'invito e i relativi allegati di cui al punto 1) saranno pubblicati nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto (BURVET);
6. Di dare atto che la pubblicazione sul BURVET della documentazione di cui al punto 4) non comporta alcun onere finanziario a carico del Comune di Treviso e dell'Autorità urbana di Treviso;
7. Di dare atto che, come indicato nella nota autorizzatoria n° 0517039 del 17/09/2026, la durata di apertura dell'invito per la presentazione delle domande di sostegno è dalle ore 10:00 del 25/09/2026 alle ore 17:00 del 09/11/2026;
8. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Coordinatore dell'Area urbana di Treviso;
9. Di dare atto che l'importo previsto per la dotazione finanziaria del presente invito (art.2 dell'Invito) sarà finanziato mediante utilizzo dei fondi stanziati nell'ambito del PR Veneto FESR 2021- 2027;
10. Di dare atto pertanto che il presente provvedimento non comporta spese né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico e finanziaria o sul patrimonio del Comune di Treviso;
11. di dare atto che, i soggetti responsabili dell'istruttoria delle domande di sostegno che verranno presentate dai beneficiari sono:
 - Autorità Urbana di Treviso sotto il profilo della coerenza strategica e della qualità delle operazioni (criteri di cui all'art. 11 dello schema di Invito allegato A al presente provvedimento)
 - AVEPA sotto il profilo dell'ammissibilità tecnica (di cui all'art. 11 dello schema di Invito allegato A al presente provvedimento)

Il Dirigente del Settore Finanziamenti Pubblici, Sostenibilità Ambientale, Città Universitaria
e Coordinatore dell'Autorità Urbana di Treviso
Dott.ssa Anada Francesconi

(seguono allegati)

- [1] 0001_ALLEGATO A.pdf