

CONSORZIO DI BONIFICA "ACQUE RISORGIVE", VENEZIA

Estratto del decreto definitivo di espropriazione del Capo Ufficio Catasto Espropri n. 914 del 24 agosto 2026

Provvedimento emesso a seguito deposito dell'indennità non condivisa. (Art. 20 comma 14 DPR n. 327/01 come modificato dal D.Lgs. 27/12/2002 n. 302). Interventi di "riqualificazione ambientale del basso corso del Fiume Marzenego_Osellino per la riduzione ed il controllo dei nutrienti, sversati in Laguna di Venezia" – LOTTO 1 [p.149-1]. Ditta 21) FRISON GIANNI. Protocollo n. 12114 del 24/08/2026.

IL CAPO UFFICIO CATASTO ESPROPRI

PREMESSO che:

- Il **vincolo espropriativo** è stato formalmente istituito con la **delibera n. 63 del 29/07/2014** del Commissario Straordinario del Comune di Venezia. Tale provvedimento ha ridefinito l'assetto urbanistico delle aree interessate, esplicitandone la destinazione antecedente e successiva all'apposizione del vincolo stesso. Quest'ultimo opera come formale prenotazione delle aree in funzione dell'opera pubblica da realizzare e costituisce il presupposto di legittimità indispensabile per la successiva emissione del decreto di esproprio;

- Il progetto definitivo dell'opera in oggetto è stato approvato con Decreto n. **485 del 22/11/2018** del Direttore della Direzione Ambiente della Regione Veneto, ai sensi dell'art. 25 della L.R. Veneto n. 27/2003. L'approvazione, fondata sulle risultanze del Verbale della Conferenza dei Servizi Decisoria del 31/10/2018, ha comportato la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza dei relativi lavori.

- con Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. **107 del 22/11/2023** è stata **prorogata** fino al 22 novembre 2027 la pubblica utilità delle opere;

VISTO l'art. 23.5 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

RENDE NOTO

che, con proprio Decreto rep. n. 914 prot. n. 12114 del 24/08/2026, emanato ai sensi dell'art. 20.14 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., è stata disposta l'espropriazione a favore del **Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Idrico, c.f. 97905270589, con sede in Via Barberini 38, 00187 Roma**, beneficiario dell'Espropriazione, dei beni immobili sottoelencati:

Ditta n. 21

FRISON GIANNI proprietario per 1/1

Catasto Terreni Comune VENEZIA SEZ. MESTRE

Fg. 143 mapp. 73 sup. 1.280 mq

Fg. 143 mapp. 320 sup. 660 mq

Fg. 143 mapp. 504 sup. 13.316 mq

Indennità totale di espropriazione: € 274.795,56

Il terzo interessato potrà proporre opposizione entro i 30 giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

Il Capo Ufficio Catasto Espropri p.a. Denis Buoso