

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 879 del 19 agosto 2026

**Aggiornamento dei componenti di competenza regionale in seno ai Comitati Tecnici presso le Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale (ATER) di Padova, Treviso e Venezia. Legge regionale 3 novembre 2017, n. 39, art. 15. DGR n. 471 del 28 maggio 2026.**

*[Designazioni, elezioni e nomine]*

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Note per la trasparenza:                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Con la presente deliberazione si provvede, ai sensi dell'art. 15, comma 1 della L.R. n. 39/2017, all'aggiornamento dei componenti esperti in materia di edilizia residenziale pubblica in seno ai Comitati Tecnici presso le Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale (ATER) di Padova, Treviso e Venezia. |

L'Assessore Paola Roma riferisce quanto segue.

L'art. 15, comma 1 della Legge regionale 3 novembre 2017, n. 39 prevede che presso ciascuna Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale (ATER) del Veneto è costituito un Comitato Tecnico, composto da:

- a. il Direttore, con funzioni di Presidente;
- b. il responsabile della struttura tecnica dell'ATER;
- c. il responsabile della struttura del Genio Civile regionale competente per territorio o suo delegato;
- d. due esperti in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica, nominati dalla Giunta regionale.

Ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, il Comitato Tecnico è costituito dal Consiglio di Amministrazione dell'ATER e resta in carica per la durata dello stesso, fissata dall'art. 10, comma 3 della

L.R. n. 39/2017 nella durata della Legislatura, salvo ricorrano i casi previsti dalla Legge regionale 18 dicembre 1993, n. 53 "Disciplina dell'attività di vigilanza e di controllo sugli enti amministrativi regionali" e successive modificazioni.

Ai componenti del Comitato Tecnico spetta esclusivamente il rimborso delle spese che è a carico dell'ATER, con rivalsa nei confronti dei soggetti interessati se diversi dall'ATER.

In conformità alle previsioni di cui all'art. 5, commi 1 e 3 della Legge regionale 22 luglio 1997, n. 27, con Avviso del Presidente della Giunta regionale n. 8 del 9 gennaio 2026, pubblicato nel Bollettino ufficiale della Regione del Veneto n. 4 del 9 gennaio 2026, è stato dato avvio alla raccolta delle candidature per la nomina di due esperti in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica in seno a ciascun Comitato Tecnico delle ATER di Belluno, Padova, Rovigo, Treviso, Venezia, Verona e Vicenza, con termine di scadenza per la presentazione delle candidature fissato al 14 febbraio 2026.

Ai sensi dell'art. 9 della citata L.R. n. 27/1997, con Decreto del Direttore dell'Unità Organizzativa Edilizia n. 11717 del 9 marzo 2026 sono state approvate le risultanze istruttorie delle n. 10 proposte di candidatura pervenute a seguito dell'Avviso n. 8/2026, di cui n. 1 ritenuta non ammissibile per mancato possesso dei requisiti previsti dall'art. 15, comma 1 della L.R. n. 39/2017.

Considerato che le candidature pervenute sono risultate in numero inferiore a quelle necessarie a ricoprire le posizioni previste, in conformità alle previsioni di cui all'art. 5, commi 1 e 3 della L.R. n. 27/1997, è stato pubblicato nel Bollettino ufficiale della Regione del Veneto n. 32 del 13 marzo 2026 l'Avviso del Presidente della Giunta regionale n. 56 del 13 marzo 2026 di riapertura dei termini di presentazione delle candidature, con termine di scadenza fissato al 2 aprile 2026, ferme restando le candidature idonee già presentate ai sensi dell'Avviso n. 8/2026 e con la possibilità per queste ultime di produrre eventuali integrazioni documentali.

Con Decreto del Direttore dell'Unità Organizzativa Edilizia n. 12628 del 15 aprile 2026 sono state approvate le risultanze istruttorie delle n. 13 nuove proposte di candidatura pervenute a seguito dell'Avviso n. 56/2026, delle quali n. 9 sono risultate idonee e n. 4 non idonee per mancato possesso dei requisiti previsti dall'art. 15, comma 1 della L.R. n. 39/2017.

Conseguentemente, con Deliberazione della Giunta regionale n. 471 del 28 maggio 2026, ai sensi del citato art. 15 della L.R. n. 39/2017, sono stati nominati i componenti esperti in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nell'ambito dei Comitati Tecnici delle ATER del Veneto.

Con note prot. nn. 390731, 390752, 390877, 390894, 391010, 391031, 391093, 391116, 391146, 391655, 391672, 391685 e 391707 del 29 giugno 2026 il Presidente della Giunta regionale ha comunicato l'avvenuta nomina ai soggetti nominati, richiedendo agli stessi di trasmettere la propria accettazione per iscritto, all'indirizzo di posta elettronica certificata della Regione del Veneto, entro quindici giorni dalla ricezione dell'avviso di avvenuta nomina, a pena di decadenza ai sensi dell'art. 12, comma 1 della L.R. n. 27/1997.

Nelle more dell'iter amministrativo relativo alla costituzione dei Comitati Tecnici delle ATER è pervenuta la nota prot. n. 401700 del 3 luglio 2026 con cui la Signora Scalet Maria Cristina, nominata componente esperto in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nel Comitato Tecnico da costituirsi presso l'ATER di Treviso, ha comunicato la mancata accettazione della nomina.

Con nota prot. n. 426783 del 20 luglio 2026 il Signor Vianello Fabrizio ha comunicato la propria rinuncia alla nomina a componente esperto in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nel Comitato Tecnico da costituirsi presso l'ATER di Venezia.

Si dà atto altresì che la nomina del Signor Conte Maurizio a componente esperto in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nel Comitato Tecnico da costituirsi presso l'ATER di Padova risulta decaduta, non essendo pervenuta l'accettazione entro il termine di quindici giorni dalla comunicazione di avvenuta nomina ai sensi dell'art. 12, comma 1 della L.R. n. 27/1997.

Con la mancata accettazione della nomina da parte della Signora Scalet Maria Cristina, la rinuncia del Signor Vianello Fabrizio e l'avvenuta decadenza della nomina del Signor Conte Maurizio, risulta vacante il ruolo di un componente esperto in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica presso ciascuno dei Comitati Tecnici da costituirsi presso le ATER di Padova, Treviso e Venezia.

Al fine di reintegrare la composizione dei Comitati Tecnici presso le ATER di Padova, Treviso e Venezia, si rende necessario individuare, tra i candidati valutati idonei con i Decreti del Direttore dell'Unità Organizzativa Edilizia n. 11717/2026 e n. 12628/2026, tre nuovi componenti esperti in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica, in sostituzione dei Signori Scalet Maria Cristina, Conte Maurizio e Vianello Fabrizio.

Ai sensi dell'art. 9 bis, comma 1 della L.R. n. 27/1997, le candidature ritenute idonee per la nomina restano valide fino alla scadenza del mandato per il quale sono state istruite, ma comunque non oltre la fine della Legislatura, solo per sostituzioni che dovessero rendersi necessarie.

Si propone, quindi, di procedere alla nomina di tre componenti esperti in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica come di seguito indicato:

ATER DI PADOVA:

il Signor Melotto Dario nato a Verona il 15/03/1960, in sostituzione del Signor Conte Maurizio;

ATER DI TREVISO:

il Signor De Biasi Roberto nato a Belluno il 04/04/1969, in sostituzione della Signora Scalet Maria Cristina;

ATER DI VENEZIA:

il Signor Castagna Federico nato a Verona il 03/04/1971, in sostituzione del Signor Vianello Fabrizio.

Sul punto, si dà atto che sono state effettuate le verifiche di ineleggibilità dei candidati alla nomina a componente esperto dei Comitati Tecnici presso il competente Casellario Giudiziale, i cui risultati sono stati acquisiti al protocollo regionale con note prot. nn. 147052 e 148080 del 4 marzo 2026 e n. 221199 del 15 aprile 2026.

L'efficacia della nomina è condizionata alla presentazione da parte dell'interessato, al momento dell'accettazione dell'incarico, della dichiarazione di insussistenza delle cause di incompatibilità previste dall'art. 10 della L.R. n. 27/1997.

Si propone di incaricare la Direzione Edilizia residenziale pubblica, ospedaliera e a finalità collettive dell'esecuzione del presente atto.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

## LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato, con i visti rilasciati a corredo del presente atto, l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, e che successivamente alla definizione di detta istruttoria non sono pervenute osservazioni in grado di pregiudicare l'approvazione del presente atto;

VISTA la Legge regionale 22 luglio 1997, n. 27;

VISTA la Legge regionale 3 novembre 2017, n. 39;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Unità Organizzativa Edilizia n. 11717 del 9 marzo 2026;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Unità Organizzativa Edilizia n. 12628 del 15 aprile 2026;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 471 del 28 maggio 2026;

VISTA la nota prot. n. 401700 del 3 luglio 2026 con cui il componente esperto in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nel Comitato Tecnico da costituirsi presso l'ATER di Treviso Signora Scalet Maria Cristina ha comunicato la mancata accettazione della nomina;

VISTA la nota prot. n. 426783 del 20 luglio 2026 con cui il componente esperto in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nel Comitato Tecnico da costituirsi presso l'ATER di Venezia Signor Vianello Fabrizio ha comunicato la propria rinuncia alla nomina;

VISTO l'art. 2, comma 2 della Legge regionale n. 54 del 31 dicembre 2012;

delibera

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che con Deliberazione della Giunta regionale n. 471 del 28 maggio 2026 sono stati nominati i componenti esperti in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nell'ambito dei Comitati Tecnici delle ATER del Veneto per la durata della XII Legislatura, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 39/2017 e della L.R. n. 27/1997;
3. di prendere atto che, nelle more dell'iter amministrativo relativo alla costituzione dei Comitati Tecnici delle ATER:
  - con nota prot. n. 401700 del 3 luglio 2026 la Signora Scalet Maria Cristina, nominata componente esperto in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nel Comitato Tecnico da costituirsi presso l'ATER di Treviso, ha comunicato la mancata accettazione della nomina;
  - con nota prot. n. 426783 del 20 luglio 2026 il Signor Vianello Fabrizio, nominato componente esperto in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nel Comitato Tecnico da costituirsi presso l'ATER di Venezia, ha comunicato la propria rinuncia alla nomina;
  - la nomina del Signor Conte Maurizio a componente esperto in materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nel Comitato Tecnico da costituirsi presso l'ATER di Padova risulta decaduta, non essendo pervenuta l'accettazione entro il termine di quindici giorni dalla comunicazione di avvenuta nomina ai sensi dell'art. 12, comma 1 della L.R. n. 27/1997;
4. di nominare, quale esperto nelle materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nell'ambito del Comitato Tecnico dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale (ATER) di Padova di cui all'art. 15, comma 1, lett. d) della L.R. n. 39/2017, il Signor Melotto Dario nato a Verona il 15/03/1960, il quale risulta in possesso della necessaria preparazione ed esperienza professionale per svolgere adeguatamente l'incarico affidato, in sostituzione del Signor Conte Maurizio nominato con Deliberazione della Giunta regionale n. 471 del 28 maggio 2026;
5. di nominare, quale esperto nelle materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nell'ambito del Comitato Tecnico dell'ATER di Treviso di cui all'art. 15, comma 1, lett. d) della L.R. n. 39/2017, il Signor De Biasi Roberto nato a Belluno il 04/04/1969, il quale risulta in possesso della necessaria preparazione ed esperienza professionale per svolgere adeguatamente l'incarico affidato, in sostituzione della Signora Scalet Maria Cristina nominata con Deliberazione della Giunta regionale n. 471 del 28 maggio 2026;

6. di nominare, quale esperto nelle materie tecniche e giuridiche nel settore dell'edilizia residenziale pubblica nell'ambito del Comitato Tecnico dell'ATER di Venezia di cui all'art. 15, comma 1, lett. d) della L.R. n. 39/2017, il Signor Castagna Federico nato a Verona il 03/04/1971, il quale risulta in possesso della necessaria preparazione ed esperienza professionale per svolgere adeguatamente l'incarico affidato, in sostituzione del Signor Vianello Fabrizio nominato con Deliberazione della Giunta regionale n. 471 del 28 maggio 2026;
7. di dare atto che l'efficacia delle nomine di cui ai punti 4, 5 e 6 sono condizionate alla presentazione da parte dell'interessato, al momento dell'accettazione dell'incarico, della dichiarazione di insussistenza delle cause di incompatibilità previste dall'art. 10 della L.R. n. 27/1997;
8. di dare atto che ai componenti di ciascun Comitato Tecnico spetta esclusivamente il rimborso delle spese a carico dell'ATER, con rivalsa nei confronti dei soggetti interessati se diversi dall'ATER;
9. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 9 bis, comma 1 della L.R. n. 27/1997, le candidature ritenute idonee per la nomina restano valide fino alla scadenza del mandato per il quale sono state istruite, ma comunque non oltre la fine della Legislatura, solo per sostituzioni che dovessero rendersi necessarie;
11. di incaricare la Direzione Edilizia residenziale pubblica, ospedaliera e a finalità collettive dell'esecuzione del presente atto;
12. di pubblicare il presente atto nel Bollettino ufficiale della Regione.