

COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TREVISO)

Decreto di esproprio rep.n. 4521 del 28 novembre 2022

OP515 Realizzazione di una pista ciclabile in via Piave e via Castellana, nella frazione di Treville. Decreto di esproprio a favore del Comune di Castelfranco Veneto, codice fiscale 00481880268.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DECRETA

Art. 1 L'indennità da corrispondere agli aventi diritto per l'esproprio dei beni immobili di loro proprietà, occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto indicati, è determinata d'urgenza e senza particolari indagini e formalità, così come indicato nella **tabella allegata** al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e secondo le modalità riportate nella stessa.

Art. 2 È pronunciato, a favore del Comune di Castelfranco Veneto (TV) con sede in Via F.M. Preti n.36 codice fiscale 00481880268, per la causale di cui in narrativa, l'esproprio degli immobili descritti nella **tabella allegata**, siti nel comune di Castelfranco Veneto (TV), autorizzandone l'occupazione permanente in capo al predetto Comune.

Art. 3 di disporre inoltre, ai sensi dell'articolo 23 del DPR n.327/01, che il presente Decreto definitivo di esproprio: sia notificato al proprietario con un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del decreto di espropriazione. La notificazione dovrà avvenire almeno 7 giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei beni soggetti ad esproprio; sia eseguito mediante l'immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio, con la redazione del verbale di immissione e lo stato di consistenza del bene, redatti in contraddittorio con l'espropriato o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti dell'Amministrazione, entro il termine perentorio di due anni, con l'avvertenza che lo stato di consistenza del bene potrà essere compilato anche successivamente alla redazione del verbale di immissione in possesso, senza ritardo e prima che sia mutato lo stato dei luoghi, e si intenderà effettuata l'immissione in possesso anche quando, malgrado la redazione del relativo verbale, il bene continuasse ad essere utilizzato per qualsiasi ragione da chi in precedenza ne aveva la disponibilità.

Art. 4 La ditta esproprianda, entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento del presente atto: può comunicare la condivisione della determinazione dell'indennità, onnicomprensiva, nella misura indicata; in tal caso vorrà inoltrare la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene ai fini del pagamento; in caso contrario, potrà designare un tecnico di propria fiducia ai sensi della procedura di cui ex articolo 21 del DPR n.327/2001; in mancanza di riscontro, l'indennità definitiva sarà determinata dalla Commissione Provinciale Espropri (articolo 41 del DPR n.327/01);

Art. 5 Questa Autorità provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex articolo 23 comma 4 del DPR n.327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Agenzia delle Entrate, Direzione provinciale di Treviso – Ufficio Territoriale Atti Pubblici, alla successiva trascrizione presso l'Agenzia delle Entrate, Servizio di Pubblicità Immobiliare di Treviso ed alla volturazione presso l'Agenzia delle Entrate Servizio Catastale di Treviso.

Art. 6 Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto, ex articolo 23 comma 5 del DPR n.327/2001.

Art. 7 avverso il presente decreto le ditte espropriate potranno ricorrere avanti al TAR di VENEZIA nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza o potranno presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Arch. Pozzobon Luca

(seguono allegati)

- [1] tabella per BUR.pdf