

DECRETO DEL DIRETTORE DELL' UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE ROVIGO n. 16661 del 31 luglio 2026

Decisione a contrarre, affidamento del servizio per le attività di direzioni operative specialistiche e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, accertamento dell'entrata di Euro 176.363,20 e contestuale impegno di spesa nell'ambito dei lavori di "Risanamento conservativo dell'ex Genio Civile di Rovigo". Fondo di Sviluppo e Coesione F.S.C. 2021-2027 - Delib. CIPESS n. 31 del 23.04.2024 - D.G.R. n. 1351 del 15.11.2023 All. A. - Intervento FSCRI_RI_461 (finanziamento 1° stralcio Euro 4.000.000,00). Approvazione della rimodulazione del Quadro Economico dell'intervento e registrazione di una maggior spesa di Euro 16,82 a valere sulla prenotazione di spesa n. 833/2026 assunta sul capitolo di spesa 105383. L.R. n. 16 del 04.08.25 (finanziamento 2° stralcio Euro 1.340.000,00). GLP RO-E0164. CUI L80007580279202400053 - CUP H18H24000030001RO-E0164 -- CIG BC5467EB3B.

[Demanio e patrimonio]

Note per la trasparenza:
Con il presente atto si assume la decisione a contrarre, l'affidamento del servizio per le attività di direzioni operative specialistiche e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva nell'ambito dei lavori di "Risanamento conservativo dell'Ex Genio Civile di Rovigo", si accerta e si impegna la relativa spesa. Contestualmente si approva la rimodulazione del Quadro Economico e si registra un aumento di € 16,82 della prenotazione di spesa n. 833/2026 assunta con D.D.R. n. 685 del 27.11.2024 sul capitolo di spesa U105383. Estremi dei principali documenti dell'istruttoria: D.D.R. n. 685 del 27.11.2024 di prenotazione di spesa 2026 – finanziamento 1° stralcio; D.D.R. n. 729 del 18.11.2025 di aumento della prenotazione di spesa 2026 – finanziamento 1° stralcio; D.D.R. n. 791 del 24.12.2025 di prenotazione della spesa 2026 – finanziamento 2° stralcio; D.D.R. n. 69 del 23.02.2026 della Direzione Difesa del Suolo e della Costa, SOS Lavori e Servizi Tecnici di aggiudicazione definitiva; Procedura APPTTEL n. G03923/2026.

Il Direttore

PREMESSO che:

- il Fondo Nazionale per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021-2027 è stato rifinanziato per 73,5 miliardi di euro a partire dalle disponibilità assegnate con l'art. 1, comma 177 della Legge di Bilancio per il 2021 n. 178/2020;
- con D.G.R. n. 1351 del 15.11.2023 la Giunta Regionale ha approvato lo schema di accordo per la coesione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione del Veneto finalizzato all'utilizzo delle risorse FSC 2021-2027, in attuazione di quanto previsto al Capo I del D.L. 19.09.2023 n. 124, convertito con L. 13.11.2023 n. 162, comprensivo dei seguenti allegati:
 - *"Elenco interventi proposti a finanziamento con FSC 2021-2027 e relativo cronoprogramma procedurale"* (Allegato A1 dell'Accordo per la coesione);
 - *"Elenco interventi già finanziati con l'anticipo di risorse FSC 2021-2027 assegnate alla Regione del Veneto con Delibera CIPESS n. 79/2021"* (Allegato A2 dell'Accordo per la coesione);
 - *"Piano finanziario di spesa per annualità dell'Accordo (spesa preventivata)"* (Allegato B1 dell'Accordo per la coesione), riferito al solo complesso delle risorse FSC 2021-2027, pari ad euro 400.872.385,77 da assegnare ai nuovi interventi/linee di azione indicati negli Allegati A1 e B2;
 - *"Elenco interventi proposti a finanziamento con FSC 2021-2027 - Piano finanziario per singolo intervento"* (Allegato B2 dell'Accordo per la coesione).
- l'Accordo per la coesione tra il Governo Italiano e la Regione del Veneto è stato sottoscritto a Verona il 24.11.2023;
- il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS) ha deliberato l'assegnazione di risorse FSC 2021-2027 ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lett. e), della Legge n. 178 del 2020 e ss.mm.ii., alla Regione del Veneto (Delibera n. 31 del 23.04.2024, e, a seguito della registrazione da parte della Corte dei Conti, la delibera è stata pubblicata nella G.U. n. 170 del 22.07.2024, acquisendo così efficacia e rendendo disponibili le risorse per l'attuazione dell'Accordo;
- con D.G.R. n. 1056 del 17.09.2024 la Giunta Regionale ha preso atto della Delibera CIPESS n. 31/2024 di assegnazione delle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 alla Regione del Veneto per l'attuazione degli interventi previsti dall'Accordo per la coesione e dell'aggiornamento agli allegati dello stesso Accordo, a seguito delle modifiche del cronoprogramma procedurale e finanziario comunicate con nota del Presidente della Regione prot. n. 129705 del 13.03.2024 (come già recepito nella stessa Delibera CIPESS n. 31/2024), individuando inoltre le Strutture regionali responsabili dell'attuazione e gli indirizzi per l'avvio degli interventi;
- in attuazione di quanto previsto nella sopracitata D.G.R. n. 1056/2024 e nelle more dell'adozione del Sistema di Gestione Controllo (SI.GE.CO) dell'Accordo per la coesione, con nota prot. 598577 del 25.11.2024 la Direzione

Programmazione Unitaria, ha comunicato alle strutture regionali interessate gli obblighi derivati dall'Accordo e ha fornito alcune indicazioni per l'attuazione degli interventi che riportano, in particolare, nell'Allegato 4 i compiti del R.U.A., della S.R.A. e del Soggetto Attuatore, i criteri di selezione degli interventi ed i requisiti di ammissibilità della spesa;

- con nota prot. 598577 del 25.11.2024 la Direzione Programmazione Unitaria, in attuazione di quanto previsto nella sopracitata D.G.R. n. 1056/2024, ha fornito alcune indicazioni per l'attuazione degli interventi che riportano, in particolare, nell'Allegato 4 i compiti del R.U.A., della S.R.A. e del Soggetto Attuatore, i criteri di selezione degli interventi ed i requisiti di ammissibilità della spesa;

PRESO ATTO che con Decreto del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria n. 24 del 31.03.2026 è stato adottato il "Sistema di Gestione e Controllo dell'Accordo per la coesione - FSC 2021-2027 della Regione del Veneto";

DATO ATTO che:

- tra gli interventi finanziati nell'Accordo è ricompreso nell'Area tematica 8 Riqualficazione urbana - Linea di intervento 08.01 Edilizia e spazi pubblici, il progetto "Risanamento conservativo dell'Ex Genio Civile di Rovigo", identificato negli allegati A1 e B2 dell'Accordo con CUP: H18H24000030001 e codice intervento ID Accordo FSCRI_RI_461, con amministrazione/soggetto attuatore l'Unità Organizzativa Genio Civile di Rovigo, per il quale è previsto un costo complessivo di € 4.000.000,00 e a cui risulta assegnato un finanziamento FSC di pari importo;
- la D.G.R. n. 1056/2024 individua inoltre nell'Allegato B la Direzione Gestione del Patrimonio quale Struttura Responsabile dell'Attuazione (SRA), a cui sono demandate le attività di verifica volte ad assicurare l'attuazione dell'intervento nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente, dalle Delibere CIPESS e dall'Accordo, nonché il monitoraggio degli stesso in collaborazione con il soggetto attuatore;
- con D.G.R. n. 1124 in data 01.10.2024 è stata effettuata la variazione di Bilancio per dare copertura agli interventi finanziati, a seguito della quale sono state iscritte nel Bilancio Regionale le risorse FSC destinate all'intervento sui capitoli assegnati alla responsabilità di budget della Direzione Programmazione Unitaria, Responsabile Unico dell'Attuazione (RUA) dell'Accordo, n. E/102051 di entrata "*Assegnazione Statale per la Programmazione FSC 2021-27 - DEL. CIPESS n.31/2024*)" e n. U/105383 di spesa "*Accordo FSC 2021-27 del 24.11.2023 - Linea di intervento 08.01 Riqualficazione urbana - investimenti fissi e lordi (Del. CIPESS 23/04/2024 n. 31)*";
- a seguito della comunicazione prot. n. 518239 del 09.10.2024 della Direzione Gestione del Patrimonio, l'Unità Organizzativa Genio Civile Rovigo è stata autorizzata ad operare sui capitoli n. E/102051 di entrata "*Assegnazione Statale per la Programmazione FSC 2021-27 - DEL. CIPESS n.31/2024*)" e n. U/105383 di spesa "*Accordo FSC 2021-27 del 24.11.2023 - Linea di intervento 08.01 Riqualficazione urbana - investimenti fissi e lordi (Del. CIPESS 23/04/2024 n. 31)*", previa acquisizione del visto di monitoraggio della Direzione Programmazione Unitaria sugli specifici atti di programmazione, impegno/accertamento e modifica impegno/accertamento delle risorse FSC destinate all'Accordo;
- come previsto dalla nota prot. n. 598577 del 25.11.2024 e dalle istruzioni allegate, gli atti di impegno/accertamento e/o prenotazione di spesa delle risorse FSC destinate all'Accordo devono essere preventivamente trasmessi alla Direzione Programmazione Unitaria al fine di acquisire il "Visto di monitoraggio" di competenza;
- con D.D.R. n. 254 in data 15.07.2022 del Direttore dell'Unità Organizzativa Genio Civile Rovigo è stato affidato il servizio per la redazione dello studio propedeutico alla redazione del D.I.P. relativo all'intervento di "Risanamento conservativo dell'Ex Genio Civile di Rovigo";

CONSIDERATO che:

- con D.G.R. n. 1056/2024, ai sensi dell'art. 4 comma 4 del D.L. n. 124/2023, viene specificato l'obbligo del monitoraggio ai fini della verifica del raggiungimento degli obiettivi di spesa previsti dall'Accordo, da effettuarsi per l'intervento in oggetto a cura dell'Unità Organizzativa Genio Civile Rovigo e della Direzione Gestione del Patrimonio, secondo le indicazioni che verranno fornite dal Direttore della Direzione Programmazione Unitaria, RUA dell'Accordo;
- con nota prot. 197782 del 31.03.2026 la Direzione Programmazione Unitaria ha trasmesso il D.D.R. n. 24 del 30.03.2026 di "Approvazione del Sistema di Gestione e Controllo (SI.GE.CO.) dell'Accordo per la coesione sottoscritto tra il Governo e la Regione del Veneto il 24 novembre 2023, finanziato con le risorse FSC 2021-2027 assegnate dalla Delibera CIPESS 31/2024 (D.G.R. n. 1351 del 15.11.2023, D.G.R. n. 1056 del 17.11.2024)";

VISTA la D.G.R. n. 1285 del 20.10.2025 di approvazione della prima variazione del Programma Triennale 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2025, adottata con Deliberazione /CR n. 120 del 22.09.2025, in cui è inserito l'intervento in argomento con codice CUI L80007580279202400053;

VALUTATO che:

- con D.D.R. n. 731 del 20.11.2025 si è provveduto alla rimodulazione del quadro economico del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (P.F.T.E.) ed alla approvazione del progetto di servizio di supporto al RUP per gli aspetti connessi con la gestione informativa (Building Information Modeling - B.I.M.) che risulta così ripartito:

			P.F.T.E. 1° STRALCIO	P.F.T.E. 2° STRALCIO	P.F.T.E. GENERALE
	LAVORI				
A1)	Lavori a misura	€	2.585.832,44	1.026.701,07	3.612.533,51
A2)	Costi della Sicurezza	€	120.000,00	40.000,00	160.000,00
TOTALE A1+A2 LAVORI		€	2.705.832,44	1.066.701,07	3.772.533,51
	PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
A3)	Progettazione esecutiva	€	164.037,00	0,00	164.037,00
TOTALE A3) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		€	164.037,00	0,00	164.037,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE					
B1)	Rilievi, servizi e indagini:				
	B1.1) Servizio di indagine esplorativa sulle fondazioni (iva inclusa)	€	5.632,42		5.632,42
	B.1.2) Servizio di indagini e prove strutturali integrative finalizzate alla progettazione esecutiva (iva inclusa)	€	21.937,37		21.937,37
	B.1.3) Servizio di rilievo laser scanner 3D finalizzato alla progettazione esecutiva (iva inclusa)	€	19.111,24		19.111,24
	B.1.4) Servizio di supporto al RUP per gli aspetti connessi con la gestione informativa dei lavori (iva inclusa)	€	24.400,00		24.400,00
B2)	Imprevisti e adeguamenti prezzi (IVA compresa)	€	170.884,45	13.192,00	184.076,45
B3)	Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa)	€	5.000,00	0,00	5.000,00
B4)	Oneri di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€	43.293,32	17.067,22	60.360,54
B5)	Spese tecniche P.F.T.E.	€	135.525,00	0,00	135.525,00
B6)	Spese tecniche direzione lavori e C.S.E.	€	190.000,00	92.000,00	282.000,00
B7)	Spese supporto al RUP per verifica e validazione (P.F.T.E. e P.E.)	€	63.935,02	0,00	63.935,02
B8)	Spese collaudi tecnici amministrativi	€	30.000,00	7.000,00	37.000,00
B9)	Spese accatastamenti, APE finale, ecc.	€	10.000,00	5.000,00	15.000,00
B10)	Spese per pubblicità e contributo ANAC	€	600,00	0,00	600,00
B11)	CNPAIALP (4% di A3+B5+B6+B7)	€	23.339,88	3.680,00	27.019,88
B12)	Spese per accertamenti di laboratorio	€	10.000,00	5.000,00	15.000,00
B13)	I.V.A. 10% (A1+A2)	€	270.583,24	106.670,11	377.253,35
B14)	I.V.A. 22% (A3+B6+B7+B8+B9+B11)	€	105.888,62	23.689,60	129.578,22
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€	1.130.130,56	273.298,93	1.403.429,50
IMPORTO COMPLESSIVO OPERE		€	4.000.000,00	1.340.000,00	5.340.000,00

- che alla data odierna, a seguito della registrazione dell'economia di spesa di € 16,82 sull'impegno n. 1778/002, sono stati assunti impegni di spesa e prenotazioni per l'importo complessivo di € 5.339.983,18 per l'esecuzione delle attività previste nel quadro economico soprariportato e di seguito elencati:

Capitolo	Anno	Numero impegno/prenotazione	Importo	Voce del quadro economico
105383	2024	I8756/000	33.629,54	B5+B11+B14
105383	2025	I1775/000	134.518,18	B5+B11+B14
105383	2025	I1778/001	48.672,45	B7+B11+B14
105383	2025	I1778/002	5.615,60	B1.1
105383	2025	I1778/003	21.937,37	B1.2
105383	2025	I1778/004	19.111,24	B1.3
105383	2026	I833/001	24.400,00	B1.4
105383	2026	I833/002	1.605.193,82	A1+A2+A3+B13+B14
105383	2026	I833/003	38.963,99	B4
105383	2026	I833/006	5.937,13	B.3
105383	2026	P833/000	727.003,86	A+B
105343	2026	I2480/001	1.320.799,38	A1+A2+A3+B13+B14
105343	2026	I2480/002	15.360,50	B4
105343	2026	I2480/003	3.840,12	B4
105343	2026	P2480/000	0,00	A+B
105383	2027	I362/002	1.150.000,00	A1+A2+A3+B13+B14
105383	2027	P362/000	185.000,00	A+B
			5.339.983,18	

VISTO il D.D.R. n. 486 del 21.08.2025 di approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione;

CONSIDERATO che:

- con D.D.R. n. 69 del 23.02.2026 della Direzione Difesa del Suolo e della Costa, SOS Lavori e Servizi Tecnici, sono stati affidati i lavori relativi all'appalto integrato ed alla progettazione esecutiva in B.I.M. nell'ambito dei lavori di "Risanamento conservativo dell'Ex Genio Civile di Rovigo" a:
- Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra Milan Luigi S.r.l. (Capogruppo mandataria) con sede in Via G. Fiocco n. 165, Giacciano con Baruchella (RO), P.IVA 01130520297 e RE.T.I.C.E. S.r.l. (Mandante) con sede in Via dell'Artigianato n. 40, Badia Polesine (RO), P.IVA 00252160296;
- Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra ing. Stefano Carlo Geddo (Capogruppo mandatario) con sede in Via Sacro Cuore n. 11/D, Rovigo - P.IVA 00730660297, arch. Massimiliano Furini (mandante) con sede in Via Veratica n. 1967, Salara (RO) - P.IVA 01119170296, ing. Edoardo Avezzu' (mandante) con sede in Via Bottego n. 16, Rovigo - P.IVA 01559240294, arch. Matteo Zamberlan (mandante) con sede in via G. Garibaldi n. 1707, Frassinelle Polesine (RO) - P.IVA 01623090295, restauratrice Tosi Elisa (mandante) con sede in Via F. Rinaldi 10, Battaglia Terme (PD) - P.IVA IT05080710287, ing. Davide Lanzoni (mandante) con sede in Via Castiglioni n. 16, Rovigo - P.IVA 01062580293, Studio Altieri S.p.a., (mandante) con sede in Via Colleoni n. 56/58, Thiene (VI) - P.IVA 03100790249;

VALUTATO che in seguito all'affidamento dell'allacciamento idrico e fognario con D.D.R. n. 15746 del 14.07.2026 ed all'aggiornamento della normativa afferente la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii., il quadro economico risulta come di seguito:

	LAVORI		
A1)	Lavori a misura	€	3.331.839,65
A2)	Costi della Sicurezza	€	160.000,00
TOTALE A1+A2 LAVORI		€	3.491.839,65
	PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
A3)	Progettazione esecutiva	€	159.616,39
TOTALE A3) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		€	159.616,39
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B1)	Rilievi, servizi e indagini:		
	B1.1) Servizio di indagine esplorativa sulle fondazioni (iva inclusa)	€	5.632,42
	B.1.2) Servizio di indagini e prove strutturali integrative finalizzate alla progettazione esecutiva (iva inclusa)	€	21.937,37
	B.1.3) Servizio di rilievo laser scanner 3D finalizzato alla progettazione esecutiva (iva inclusa)	€	19.111,24
	B.1.4) Servizio di supporto al RUP per gli aspetti connessi con la gestione informativa dei lavori (iva inclusa)	€	24.400,00
B2)	Imprevisti e adeguamenti prezzi (IVA compresa)	€	209.648,91
B3)	Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa)	€	5.937,13
B4)	Oneri di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€	58.164,61
B5)	Spese tecniche P.F.T.E.	€	135.525,00
B6)	Spese tecniche direzione lavori e C.S.E.	€	282.000,00
B7)	Spese supporto al RUP per verifica e validazione	€	63.935,02
B8)	Spese collaudi tecnici amministrativi	€	37.000,00
B9)	Spese accatastamenti, APE finale, ecc.	€	15.000,00
B10)	Spese per pubblicità e contributo ANAC	€	600,00
B11)	CNPAIALP (4% di A3+B5+B6+B7)	€	26.843,06
B12)	Spese per accertamenti di laboratorio	€	15.000,00
B13)	I.V.A. 10% (A1+A2)	€	349.183,96
B14)	I.V.A. 22% (A3+B6+B7+B8+B9+B11)	€	128.566,78
B15)	Economia da ribasso d'asta	€	285.114,47
B16)	IRAP su Incentivi funzioni tecniche (8,50% su Incentivi)	€	4.943,99
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€	1.688.543,96
IMPORTO COMPLESSIVO OPERE		€	5.340.000,00

- con D.D.R. n. 685 del 27.11.2024 si è provveduto alla prenotazione delle voci del quadro economico a valere sul capitolo di spesa 105383 "*Accordo FSC 2021-27 del 24.11.2023 - Linea di intervento 08.01 Riqualificazione urbana - investimenti fissi e lordi (Del. CIPESS 23/04/2024 n. 31)*";
- con D.D.R. n. 729 del 18.11.2025 si è provveduto all'aumento della prenotazione di spesa 2026 - finanziamento 1° stralcio sul medesimo capitolo di spesa;
- con D.D.R. n. 228 del 15.05.2026 si è provveduto a nominare l'Arch. Andrea Benaja quale Direttore dei Lavori nell'ambito dell'intervento in oggetto;
- con nota prot. 222831 del 15.04.2026 è stata richiesta la disponibilità di professionalità interne all'Amministrazione per l'incarico dell'attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e che l'indagine ha dato esito negativo;
- nell'ambito dei lavori in argomento risulta necessario affidare il servizio per le attività di direzioni operative specialistiche di supporto alla D.L. e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva;
- con D.D.R. n. 291 del 29.05.2026 è stato approvato il progetto di servizio per le attività di direzioni operative specialistiche e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 41, comma 12 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii., che trova copertura nelle voci B6, B11 e B14 del quadro economico;
- trattasi di servizio specialistico - CPV 71300000-1 "Servizi di ingegneria";
- in relazione alla carenza di organico, ai carichi di lavoro ed alle competenze specialistiche richieste risulta necessario affidare esternamente il servizio in argomento;
- a norma dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii. per il servizio in argomento non sussiste interesse transfrontaliero certo, per importo e localizzazione;
- a norma dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii. è stata verificata la rotazione degli incarichi per importo e categoria, nonché il possesso delle specifiche professionalità richieste, trattandosi di un bene dichiarato di interesse culturale e di lavori da eseguire in BIM;
- con procedura telematica APPTTEL n. G03923 si è dato avvio alla richiesta di offerta non vincolante finalizzata all'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii. alla Project s.c.a.r.l. Società Professionale di Progettazione, con sede in Rovigo, via Mure Ospedale n. 21, C.F. e P.IVA n. 01124650290;
- la Project s.c.a.r.l. Società Professionale di Progettazione in data 07.07.2026 ha offerto di eseguire il servizio in oggetto per l'importo netto di € 139.000,00 di cui € 79.500,00 per le attività di direzioni operative specialistiche ed € 59.500,00 per l'attività di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva oltre ad € 5.560,00 per oneri previdenziali al 4% ed € 31.803,20 per IVA al 22%, per un totale di € 176.363,20;

VISTO:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii., il quale prevede che per gli affidamenti di importo inferiore ai 140.000,00 Euro si possa procedere mediante affidamento diretto;
- l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.;

ATTESO CHE:

- l'offerta economica formulata dalla Project s.c.a.r.l. Società Professionale di Progettazione per l'importo netto di € 139.000,00 è legittima e conforme a quanto previsto dall'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.;
- il CCNL di applicazione è quello degli studi professionali tecnici;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii. è prevista la costituzione della garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale;

PRESO ATTO:

- dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2024 effettuata con le modalità di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2024 mediante l'acquisizione del fascicolo virtuale dell'operatore economico presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (F.V.O.E);
- del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e dei requisiti e delle capacità di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;
- che la Project s.c.a.r.l. Società Professionale di Progettazione risulta essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 25 del D.Lgs. n. 36 del 23.03.2023 e ss.mm.ii., il quale prevede che "*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici [...omissis...]*" e ritenuto di avvalersi del sistema informativo di e-procurement a supporto degli acquisti per la Regione del Veneto denominato APPTTEL (Appalti Telematici), piattaforma di approvvigionamento digitale certificata da ANAC;

VISTO che ricorrono tutti i presupposti per procedere all'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO, pertanto di procedere all'affidamento diretto del servizio per le attività di direzioni operative specialistiche e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva nell'ambito dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii. alla Project s.c.a.r.l. Società Professionale di Progettazione con sede in Rovigo, via Mure Ospedale n. 21, C.F. e P.IVA n. 01124650290, per l'importo netto di € 139.000,00 di cui € 79.500,00 per le attività di direzioni operative specialistiche ed € 59.500,00 per l'attività di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva oltre ad € 5.560,00 per oneri previdenziali al 4% ed € 31.803,20 per IVA al 22%, per un totale di € 176.363,20;

DATO ATTO che:

- in forza del presente atto di affidamento, nei confronti della Project s.c.a.r.l. Società Professionale di Progettazione con sede in Rovigo, via Mure Ospedale n. 21, C.F. e P.IVA n. 01124650290 (anagrafica n. 00071451) (CIG BC5467EB3B), si instaura un'obbligazione giuridicamente vincolante, dell'importo pari a € 176.363,20 (oneri previdenziali ed IVA compresi), in applicazione del Parere del MIT n. 3177 del 30.01.2025, esigibile nell'esercizio finanziario 2026;
- le liquidazioni di spesa afferenti le attività in argomento saranno effettuate dalla Unità Organizzativa Genio Civile Rovigo su presentazione di fattura, nonché sulla base di quanto disposto dalla L.R. n. 27/2003 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.D.R. n. 15912 in data 17.07.2026, con il quale è stato approvato il servizio di indagini e prove strutturali integrative finalizzate allo sviluppo della progettazione esecutiva e rimodulato il quadro economico;

RITENUTO di aggiornare il quadro economico in seguito all'affidamento del servizio per le attività di direzioni operative specialistiche e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva ed all'aggiornamento operativo sulla contabilizzazione degli Incentivi per le Funzioni Tecniche:

	LAVORI		
A1)	Lavori a misura	€	3.331.839,65
A2)	Costi della Sicurezza	€	160.000,00
TOTALE A1+A2 LAVORI		€	3.491.839,65
	PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
A3)	Progettazione esecutiva	€	159.616,39
TOTALE A3) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		€	159.616,39
TOTALE A1+A2+A3		€	3.651.456,04
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B1)	Rilievi, servizi e indagini:		
	B1.1) Servizio di indagine esplorativa sulle fondazioni (iva inclusa)	€	5.632,42
	B.1.2) Servizio di indagini e prove strutturali integrative finalizzate alla progettazione esecutiva (iva inclusa)	€	21.937,37
	B.1.3) Servizio di rilievo laser scanner 3D finalizzato alla progettazione esecutiva (iva inclusa)	€	19.111,24
	B.1.4) Servizio di supporto al RUP per gli aspetti connessi con la gestione informativa dei lavori (iva inclusa)	€	24.400,00
	B.1.5) Servizio di indagini e prove strutturali integrative (iva inclusa)	€	25.384,02
B2)	Imprevisti e adeguamenti prezzi (IVA compresa)	€	353.863,00
B3)	Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa)	€	5.937,13
B4)	Oneri di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€	58.164,61
B5)	Spese tecniche P.F.T.E.	€	135.525,00

B6)	Spese tecniche direzione lavori e C.S.E. (iva inclusa)	€	176.363,20
B7)	Spese supporto al RUP per verifica e validazione	€	63.935,02
B8)	Spese collaudi tecnici amministrativi	€	37.000,00
B9)	Spese accatastamenti, APE finale, ecc.	€	15.000,00
B10)	Spese per pubblicità e contributo ANAC	€	600,00
B11)	CNPAIALP (4% di A3+B5+B7)	€	21.283,06
B12)	Spese per accertamenti di laboratorio	€	15.000,00
B13)	I.V.A. 10% (A1+A2)	€	349.183,96
B14)	I.V.A. 22% (A3+B7+B8+B9+B11)	€	96.763,58
B15)	Economia da ribasso d'asta	€	259.730,45
B16)	IRAP su Incentivi funzioni tecniche (su importo c. 3 art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€	3.729,90
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€	1.688.543,96
IMPORTO COMPLESSIVO OPERE		€	5.340.000,00

ATTESTATO che l'obbligazione nei confronti della Project s.c.a.r.l. Società Professionale di Progettazione con sede in Rovigo, via Mure Ospedale n. 21, C.F. e P.IVA n. 01124650290 (anagrafica n. 00071451) (CIG BC5467EB3B) dell'importo pari a € 176.363,20 (oneri previdenziali ed IVA compresi) non rientra nelle tipologie soggette a limitazioni ai sensi della L.R. n. 1/2011;

RITENUTO pertanto di assumere il relativo impegno di spesa, come meglio precisato nell'**Allegato A** contabile, di € 176.363,20 (oneri previdenziali ed IVA compresi) a favore della Project s.c.a.r.l. Società Professionale di Progettazione con sede in Rovigo, via Mure Ospedale n. 21, C.F. e P.IVA n. 01124650290 (anagrafica n. 00071451) (CIG BC5467EB3B), per il servizio per le attività di direzioni operative specialistiche e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, a valere sulla prenotazione di spesa n. 833/2026 assunta con D.D.R. n. 685 del 27.11.2024 sul capitolo di spesa 105383 "*Accordo FSC 2021-27 del 24.11.2023 - Linea di intervento 08.01 Riqualificazione urbana - investimenti fissi e lordi (Del. CIPESS 23/04/2024 n. 31)*", art. 009, voce del P.d.C. 2.02.01.10.009, con esigibilità esercizio 2026, che trova copertura alla voce B6 del quadro economico;

DATO ATTO che le risorse iscritte sul capitolo di spesa 105383 trovano copertura sulle risorse stanziare sul capitolo di entrata n. 102051 "Assegnazione statale per la programmazione FSC 2021-2027", destinate in base a quanto previsto dalla Delibera CIPESS n. 31/2024 di assegnazione delle risorse FSC 2021-2027 agli interventi finanziati nell'ambito dell'Accordo per la coesione della Regione del Veneto;

RITENUTO inoltre necessario, a seguito della variazione di bilancio approvata con D.G.R. n. 746 del 21/07/2026, dare copertura alle spese previste nell'esercizio finanziario 2026 per l'attuazione dell'intervento, previste dal sopracitato Quadro Economico e non ancora impegnate, mediante la registrazione di una maggiore spesa di € 16,82 a valere sulla prenotazione n. 833/2026 assunta con D.D.R. n. 685 del 27.11.2024 dell'U.O. Genio Civile di Rovigo sul capitolo di spesa 105383, a valere sulle risorse del capitolo 105383 "*Accordo FSC 2021-27 del 24.11.2023 - Linea di intervento 08.01 Riqualificazione urbana - investimenti fissi e lordi (Del. CIPESS 23/004/2024 n.31)*", art. 009, voce del P.d.C. 2.02.01.10.009, così come specificato nell'**Allegato A** contabile del presente provvedimento;

ATTESO

che le obbligazioni per le quali si procede all'impegno di spesa risultano perfezionate ed esigibili a valere sull'esercizio 2026 e che la copertura finanziaria risulta essere completa fino al V livello del P.d.C.;

che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che il bene su cui si realizza l'investimento è di proprietà del Demanio Idrico dello Stato in gestione alla Regione;

ATTESTATO che la fattispecie di intervento di cui al presente atto, rientra in quella prevista alla lettera b) dell'art. 3 comma 18 della L. n. 350/2003;

ATTESTATO che sono presenti i seguenti elementi costitutivi per procedere all'accertamento dell'entrata:

- la ragione del credito: trasferimento fondi in c/capitale alla Regione delle risorse finanziarie vincolate destinate alla realizzazione dell'intervento denominato "Risanamento conservativo dell'Ex Genio Civile di Rovigo", con CUP H18H24000030001, inserito nell'Accordo per la coesione sottoscritto tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione del Veneto con il codice FSCRI_RI_461;
- titolo giuridico a supporto del credito: Delibera n. 31/2024 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS) di assegnazione di risorse FSC 2021-2027 destinate all'Accordo per la coesione della Regione del Veneto;
- il soggetto debitore individuato nella Presidenza del Consiglio dei Ministri - cod. anagrafica 00037548;
- l'ammontare del credito pari a complessivi € 176.363,20;
- la relativa scadenza dell'obbligazione assunta con il presente atto, ovvero al momento in cui l'obbligazione di 176.363,20 (oneri previdenziali ed IVA compresi) diventa esigibile nell'esercizio 2026;

RITENUTO pertanto di poter procedere, per quanto sopra esposto, all'accertamento in entrata della somma complessiva di € 176.363,20 sul succitato capitolo di entrata 102051 del Bilancio Pluriennale 2026-2028, codice V livello P.d.C. E. 4.02.01.01.003 "Contributi agli investimenti da Presidenza del Consiglio dei Ministri", soggetto debitore Presidenza del Consiglio dei Ministri, anagrafica n. 00037548, ai sensi dal punto 3.6 lettera c) dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011, con esigibilità 2026, così come meglio precisato nell'**Allegato A** contabile del presente provvedimento;

DATO ATTO che il capitolo di spesa 105383 dispone della necessaria disponibilità di competenza e cassa;

RITENUTO che l'IRAP relativa all'intervento in oggetto verrà impegnata con successivo provvedimento;

ATTESTATO che la fattispecie di intervento di cui al presente atto, rientra in quella prevista alla lettera b) dell'art. 3 comma 18 della L. n. 350/2003;

VISTA la L.R. n. 39/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 27 del 07.11.2003;

VISTO il D.Lgs. n. 81 del 09.04.2008 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 126/2014 integrativo e correttivo del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.D.R. Direzione Difesa del Suolo n. 308 del 02.09.2019 e la circolare n. 442192 del 04.10.2021;

VISTA la L. n. 178/2020 art. 1, commi 177 - 178;

VISTO il D.L. n. 124/2023 convertito con L. n. 162/2023;

VISTE le D.G.R. n. 1351 del 15.11.2023 e n. 1056 del 17.09.2024;

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e n. 209 del 31.12.2024;

VISTA la Delibera CIPESS n. 31 del 23.04.2024;

VISTO il Sistema di Gestione e Controllo (SI.GE.CO.) dell'Accordo per la Coesione, approvato con D.D.R. n. 24 del 30.03.2026 della Direzione Programmazione Unitaria;

VISTA la D.G.R. n. 671 del 18.06.2024;

VISTA la D.G.R. n. 1285 del 20.10.2025;

VISTA la D.G.R. n. 1323 del 28.10.2025;

VISTA la L.R. 10.04.2026 n. 2 "Legge di stabilità regionale 2026";

VISTA la L.R. 10.04.2026 n. 3 "Collegato alla legge di stabilità regionale 2026";

VISTA la L.R. 10.04.2026 n. 4 "Bilancio di previsione 2026-2028";

VISTA la D.G.R. del 09.04.2026 n. 219 "Documento tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione 2026-2028";

VISTO il D.S.G.P. n. 3 del 15.04.2026 "Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028";

VISTO il D.S.G.P. n. 15462 del 03.07.2026 "Aggiornamento dell'allegato A Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028";

VISTA la D.G.R. n. 311 del 30.04.2026 "Direttive per la gestione del bilancio di previsione 2026-2028";

VISTA la D.G.R. n. 627 del 24.06.2026;

decreta

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di rimodulare il quadro economico a seguito dell'affidamento del servizio come indicato nelle premesse;
3. di adottare la decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii. e di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, del servizio per le attività di direzioni operative specialistiche e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva nell'ambito dei lavori di "Risanamento conservativo dell'ex Genio Civile di Rovigo" alla Project s.c.a.r.l. Società Professionale di Progettazione con sede in Rovigo, via Mure Ospedale n. 21, C.F. e P.IVA n. 01124650290, (anagrafica n. 00071451) (CIG BC5467EB3B) per l'importo netto di € 139.000,00 di cui € 79.500,00 per le attività di direzioni operative specialistiche ed € 59.500,00 per l'attività di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva oltre ad € 5.560,00 per oneri previdenziali al 4% ed € 31.803,20 per IVA al 22%, per un totale di € 176.363,20;
4. di impegnare la spesa di € 176.363,20, oneri previdenziali ed IVA compresi, a favore della Project s.c.a.r.l. Società Professionale di Progettazione con sede in Rovigo, via Mure Ospedale n. 21, C.F. e P.IVA n. 01124650290, (anagrafica n. 00071451) (CIG BC5467EB3B), con esigibilità 2026 e disporre le registrazioni secondo le specifiche e l'esigibilità contenute nell'**Allegato A** contabile del quale costituisce parte integrante e sostanziale, per le motivazioni di cui alla premessa, qualificabile come debito commerciale;
5. di accertare contestualmente all'impegno di spesa, ai sensi di quanto previsto al paragrafo 3.6 lettera c) dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011, l'entrata di € 176.363,20 sul capitolo di entrata 102051 secondo le specifiche e l'esigibilità contenute nell'**Allegato A** contabile del presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale, per le motivazioni di cui alla premessa con soggetto debitore Presidenza del Consiglio dei Ministri - cod. anagrafica 00037548;
6. di attestare che la copertura finanziaria dell'impegno di spesa di cui al punto 3 è assicurata dall'accertamento d'entrata disposto al punto 4;
7. di attestare che le obbligazioni di entrata e di spesa per cui si dispongono l'impegno e l'accertamento sono giuridicamente perfezionate ed esigibili nell'esercizio finanziario 2026 e che la copertura finanziaria risulta completa fino al V livello del Piano dei conti;
8. di dare atto che si provvederà a comunicare al suddetto beneficiario l'avvenuta assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 56 comma 7 del D.Lgs. n. 118/2011;
9. di provvedere alla liquidazione ed al pagamento del suddetto servizio, su presentazione di fatture a norma di legge, secondo quanto previsto dal contratto, nonché sulla base di quanto disposto dall'art. 44 della L.R. 39/2001;
10. di disporre, per le motivazioni di cui in premessa, la registrazione dell'aumento di spesa € 16,82 sulla prenotazione n. 833/2026, assunta con D.D.R. n. 685 del 27.11.2024 sul capitolo di spesa 105383 dell'Unità Organizzativa Genio Civile Rovigo, secondo le specifiche e l'esigibilità contenute nell'**Allegato A** contabile del presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale;
11. di provvedere con successivo provvedimento all'impegno dell'IRAP; di dare atto che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
12. di dare atto che il bene su cui si realizza l'investimento è di proprietà regionale ed identificato dal seguente COEP al n. 1445-ID104858 "Complesso immobiliare Ex Genio Civile di Rovigo (RO)";
13. di attestare, altresì, che l'intervento è inserito nel Programma Triennale 2025-2027 dei Lavori Pubblici di competenza regionale di cui alla D.G.R. n. 1285 del 20.10.2025, codice CUI L80007580279202400053;
14. di dare atto che la spesa in argomento rientra nell'obiettivo SFERE 01.06.03 "Conservare, riqualificare e valorizzare le sedi regionali";
15. di attestare la regolarità amministrativa del provvedimento;
16. di trasmettere il presente atto alla Direzione Programmazione Unitaria per il visto di monitoraggio e il successivo inoltro alla Direzione Bilancio e Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile al fine del perfezionamento e dell'efficacia;

17. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 e ss.mm.ii.;

18. di pubblicare integralmente il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione e sul sito internet della Regione del Veneto.

Alessandra Tessarollo

Allegato (*omissis*)