

CONSORZIO DI BONIFICA "ACQUE RISORGIVE", VENEZIA

Ordinanza di pagamento diretto rep. n. 912 del 3 agosto 2026

Interventi di ritenzione e controllo dei deflussi idrici lungo il Fiume Marzenego ed aree delle risorgive nei Comuni di Venezia, Noale, Martellago, Piombino Dese, Trebaseleghe. Sistemazione Rio "La Fossetta" – Ordinanza di pagamento diretto prot. 11217 del 03/08/2026, a seguito di condivisione, dell'indennità di espropriazione determinata ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del DPR n. 327/2001 e s.m.i..

IL CAPO UFFICIO CATASTO ESPROPRI

DATO ATTO che il progetto definitivo dell'opera di cui all'oggetto è stato approvato con **D.G.R. Veneto n. 78 del 26/10/2020** del Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio Direzione Progetti speciali per Venezia, sulla scorta del Parere della C.T.R.A. n. 4063 del 28 settembre 2020;

DATO ATTO che, nello stesso provvedimento, le opere sono state dichiarate di Pubblica Utilità, Urgenti ed Indifferibili e che al Consorzio di Bonifica Acque Risorgive, sono state delegate le funzioni di Autorità Espropriante in esito alle disposizioni della D.G.R. n. 3391/2003 e D.G.R. 1169/2012 ai sensi dell'art. 6 co. 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., dell'art. 70 co. 6 L. R. Veneto n. 27/2003 e s.m.i. e art. 20 co. 2 L.R. Veneto n. 12/2009;

DATO ATTO che con Decreto Regionale n. 125 del 31/12/2024 della Direzione Progetti Speciali per Venezia veniva prorogata la pubblica utilità dell'opera nonché la Delega al Consorzio di Bonifica Acque Risorgive per lo svolgimento di tutte le funzioni di Autorità Espropriante, fino alla data del **31/12/2028**;

DATO ATTO che il Capo Ufficio Catasto Espropri è autorizzato alla firma del presente atto ex art.18 del Piano di organizzazione variabile del Consorzio, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 41 del 02/12/2021 ed ex art. 6 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

omissis

PREMESSO che, fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data di emissione del decreto di esproprio, il proprietario ha diritto di stipulare l'atto di cessione volontaria dei terreni ai sensi dell'art. 45 comma 1 del DPR n. 327/01;

PRESO ATTO della richiesta di "cessione volontaria di beni immobili - reliquato" avanzata dalla ditta 95) Zamprogna Sante
omissis

DATO ATTO che l'immissione nel possesso è avvenuta in data 30/06/2026, prima dell'emissione del Decreto definitivo di espropriazione;

DATO ATTO che **è stata altresì depositata dalla ditta proprietaria**, presso l'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20 comma 8 DPR 327/01, **tutta la documentazione richiesta a supporto della dimostrazione della proprietà e della libera proprietà dei beni** comprovante la piena e libera proprietà degli immobili espropriandi in capo alla ditta in questione; omissis

ORDINA

Art. 1) ai sensi dell'art. 20.8 ed art. 26 DPR n. 327/2001 e s.m.i., il pagamento diretto per complessivi **€ 19.060,57=** a favore della ditta 95) ZAMPROGNA SANTE della quota di saldo della indennità per l'espropriazione degli immobili indicati di seguito:

Zamprogna Sante proprietario per 1/1

Catasto terreni – Comune di Piombino Dese (PD) foglio 24 – mappale 1291 mq esproprio 2189 – mappale 1292 mq esproprio 24

Art. 2) sulla somma **non** deve essere operata la ritenuta d'imposta pari al 20%, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.,

Art. 3) il presente provvedimento diverrà esecutivo decorsi **trenta giorni** dalla pubblicazione di un suo estratto nel Bollettino ufficiale regionale, in assenza di opposizione di terzi.

