Bur n. 100 del 28/07/2026

(Codice interno: 587086)

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE GESTIONE DEL PATRIMONIO n. 15332 del 29 giugno 2026

Convenzione per l'affidamento dei servizi di vigilanza attiva e attività correlate di guardiania a favore degli Enti che operano nel territorio regionale del Veneto 2^ Edizione, Lotto n. 5 - CIG: A0387B10C2, aggiudicata dal Soggetto Aggregatore regionale "Azienda Zero" all'operatore economico "CIVIS S.p.A." con sede legale in Milano (MI) - C.F. 80039930153 e P.IVA 04060080159. Adesione alla Convenzione per l'affidamento del servizio di Pronto Intervento e Ronda giornaliera notturna per le Sedi della Giunta regionale site nel territorio provinciale di Verona (procedura APPTEL G03629 - CIG derivato: BC1354F4FF). Impegno di spesa, sul capitolo U005128, di complessivi Euro 22.563,90 (IVA inclusa) sui Bilanci di previsione per gli esercizi 2026 - 2027 - 2028 - 2029 - 2030. L.R. 39/2001.

[Demanio e patrimonio]

Note per la trasparenza:
Con il presente atto si procede all'adesione al Lotto n. 5 della Convenzione in oggetto, mediante emissione di Ordinativo di fornitura per i servizi di Pronto Intervento e Ronda giornaliera notturna per le sedi della Giunta regionale site nel territorio provinciale di Verona, con decorrenza dal 01.07.2026 per la durata di mesi 48 ed assunzione dei relativi impegni di spesa di complessivi Euro 22.563,90 (IVA inclusa), a favore di "CIVIS S.p.A." C.F. 80039930153 e P.IVA 04060080159 a carico dei Bilanci di previsione 2026 - 2027 - 2028 - 2029 - 2030.

Il Direttore

PREMESSO che:

- il Soggetto Aggregatore Regionale "Azienda Zero", ai sensi del DPCM 11 febbraio 2026 *"Individuazione delle categorie di beni e di servizi e delle soglie al superamento delle quali le pubbliche amministrazioni ricorrono a Consip S.p.a. o agli altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure.",* ai sensi dell'art. 9 comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, con propria deliberazione dirigenziale n. 821 del 21.12.2023, ha indetto la *Procedura aperta telematica per l'affidamento dei servizi di vigilanza attiva e attività correlate di guardiania a favore degli enti che operano nel territorio regionale del Veneto 2^ Edizione* - CUI S80007580279202300057- divisa in quattordici lotti, tra cui il Lotto 5 *Servizio di vigilanza attiva e attività correlate per le Strutture ubicate nel territorio della provincia di Verona* - - CIG:A0387B10C2;
- con Deliberazione dirigenziale n. 559 del 30.07.2025, Azienda Zero ha aggiudicato la Convenzione relativa al Lotto 5 all'operatore economico CIVIS S.p.a. con sede legale in Milano (MI) - C.F. 80039930153 e P.IVA 04060080159 e che in data 22.09.2025 è stata stipulata la relativa Convenzione;

DATO ATTO che nel Programma triennale degli acquisti di Forniture e Servizi 2026-2028 dell'Amministrazione Regione del Veneto (D.G.R. n. 385 del 19.05.2026), è stata prevista l'adesione della Direzione Gestione del Patrimonio alla Convenzione stipulata dal Soggetto Aggregatore "Azienda Zero" per i servizi di vigilanza attiva e attività correlate a favore degli Enti che operano nel territorio regionale del Veneto_2^ Edizione 2026-2030 - LOTTI n. 2 - Venezia, n. 4 - Vicenza, n. 5 - Verona, n. 6 - Treviso - CUI S80007580279202600005;

CONSIDERATO che:

- la Convenzione di cui trattasi prevede quali modalità di adesione la trasmissione da parte dell'Amministrazione contraente di una Richiesta Preliminare di Servizio, l'effettuazione di un preventivo sopralluogo, la predisposizione di un Piano Dettagliato degli Interventi (PDI) da parte dell'aggiudicatario e la compilazione di un ordinativo di fornitura a cura dell'Amministrazione contraente, nel quale indicare in modo dettagliato le modalità di erogazione del servizio;

- la procedura di adesione si svolge interamente attraverso la Piattaforma Digitale di Approvvigionamento regionale APPTEL;

DATO ATTO della Richiesta preliminare di servizio pubblicata in APPTEL (G03629) nella quale era richiesto all'aggiudicatario di presentare un Piano Dettagliato degli Interventi di durata quadriennale per i servizi di Pronto Intervento e Ronda giornaliera notturna per le sedi della Giunta regionale site nel territorio provinciale di Verona;

PRESO ATTO dell'avvenuto sopralluogo svoltosi congiuntamente ai rappresentanti dell'operatore economico CIVIS S.p.a. in data 24.04.2026 nella sede indicata, come da verbale agli atti;

VISTO il Piano Dettagliato degli Interventi trasmesso via APPTEL dall'Appaltatore CIVIS prot. 328678 del 11/06/2026 (**Allegato B**) al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, il quale prevede per l'erogazione del servizio in oggetto la corresponsione di un importo complessivo pari ad Euro 22.563,90, IVA inclusa;

VALUTATO favorevolmente detto Piano in quanto corrispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

PRESO ATTO che dalle verifiche sul possesso dei requisiti generali indicati dall'art. 95 e ss. del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. nulla di ostativo all'adesione è emerso nei confronti dell'aggiudicatario;

RITENUTO, pertanto, di aderire alla convenzione suddetta, attraverso l'emissione di un Ordinativo di Fornitura riferito al Piano Dettagliato degli Interventi proposto da CIVIS S.p.a. con sede legale in Milano (MI) - C.F. 80039930153 e P.IVA 04060080159, per un importo quadriennale complessivo pari ad euro 22.563,90 (IVA inclusa);

PRECISATO che assume valore contrattuale l'invio dell'Ordinativo di Fornitura da parte dell'Amministrazione contraente all'Appaltatore, come previsto dall'art. 7 della Convenzione, a mezzo piattaforma digitale APPTEL;

DATO ATTO che il valore presunto del contratto a decorrere dal 01.07.2026 per la durata di 48 mesi risulta essere pari ad euro 22.563,90 (IVA compresa) secondo il presente Quadro economico:

QUADRO A - Importo servizio	
A.1 Importo Servizio (Listino)	18.495,00 €
A.2 Oneri Sicurezza (Interferenziali)	0,00 €
TOTALE (A)	18.495,00 €
QUADRO B - Somme a disposizione	
B.1 IVA (22%) su (A)	4.068,90 €
TOTALE (B)	4.068,90 €
TOTALE GENERALE (A+B)	**22.563,90 €**

PRESO ATTO che le prestazioni in argomento rientrano tra quelle di cui all'articolo 10, comma 3 del D.lgs. n. 118/2011;

CONSIDERATO che gli importi per le prestazioni in parola, sono esigibili secondo la seguente scansione temporale:

2026	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**TOTALE**
€ 2.820,48	€ 5.640,98	€ 5.640,98	€ 5.640,98	€ 2.820,48	**€ 22.563,90**

e che per quanto sopra, necessita ora provvedere al relativo impegno di spesa sul capitolo U005128 di Euro 22.563,90, IVA 22% inclusa, a favore dell'operatore economico CIVIS S.p.a. con sede legale in Milano (MI) - C.F. 80039930153 e P.IVA 04060080159 - CIG derivato BC1354F4FF, come da **Allegato A contabile**;

DATO che l'obbligazione per la quale si dispone l'impegno è perfezionata con l'emissione dell'Ordinativo di fornitura;

CONSIDERATO che la Struttura di budget per il capitolo U005128 è la Direzione Acquisti, AA.GG e SOS affidamento servizi e forniture;

VISTA la nota prot. 365584 del 22-06-2026 con la quale la Direzione Gestione del Patrimonio chiede alla Direzione Acquisti, AA.GG e SOS affidamento servizi e forniture la disponibilità all'utilizzo di somme del capitolo U005128;

VISTA la nota prot. 366258 del 22-06-2026 con la quale la Direzione Acquisti, AA.GG e SOS affidamento servizi e forniture autorizza la Direzione Gestione del Patrimonio all'utilizzo delle somme richieste con nota prot. 365584 del 22-06-2026;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, è il Direttore della Direzione Gestione del Patrimonio;

RITENUTO di nominare il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art.114 e art 31, comma 2 dell'All. II.14 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il dipendente di ruolo Matteo Minio, facente parte della Direzione Gestione del Patrimonio - U.O. Complessi monumentali, progetti di valorizzazione e manutenzione delle sedi, incardinato nella E.Q. Gestione degli impianti e prevenzione incendi delle sedi;

VISTO il DPCM 11.02.2026 attuativo dell'art. 9 comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;

VISTO il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 *Codice dei Contratti Pubblici* e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la Legge Regionale Statutaria 17 marzo 2012, n. 1;

VISTA la Legge Regionale n. 54/2012 "*Ordinamento e attribuzioni delle strutture della Giunta regionale"* e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. 33/2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PP.AA*.";

VISTE le LL.RR. n. 6/1980, n. 39/2001 e ss.mm.ii., n. 36/2004, n. 1/2011 e n. 54/2012;

VISTA la L.R. n. 2 del 10.04.2026 *Legge di stabilità regionale 2026*;

VISTA la L.R. n. 3 del 10.04.2026 *Collegato alla legge di stabilità regionale 2026*;

VISTA la L.R. n. 4 del 10.04.2026 *Bilancio di previsione 2026-2028*;

VISTA la DGR n. 219 del 09.04.2026 con la quale è stato approvato il *Documento tecnico di accompagnamento del Bilancio di Previsione 2026-2028*;

VISTO il Decreto n. 3 del 15.04.2026 del Segretario Generale della Programmazione *Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028*;

VISTA la DGR n. 311 del 30 aprile 2026 "Direttive per la gestione del bilancio 2026 2028";

VISTA la DGR n. 385 del 19.05.2026 *Programma triennale degli acquisti di Forniture e Servizi 2026-2028*

VISTA la documentazione agli atti;

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

decreta

1. di considerare le premesse e gli Allegati A e B come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., è il Direttore della Direzione Gestione del Patrimonio;

3. di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art.114 e art 31, comma 2 dell'All. II.14 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il dipendente di ruolo Matteo Minio, facente parte della Direzione Gestione del Patrimonio - U.O. Complessi monumentali, progetti di valorizzazione e manutenzione delle sedi, incardinato nella E.Q. Gestione degli impianti e prevenzione incendi delle sedi;

4. di aderire alla Convenzione per l'affidamento del servizio di Pronto Intervento e Ronda giornaliera notturna per le Sedi della Giunta regionale site nel territorio provinciale di Verona - Lotto 5 (CIG convenzione A0387B10C2 - CIG derivato BC1354F4FF), affidato all'operatore economico "CIVIS S.p.A." con sede legale in Milano (MI) - C.F. 80039930153 e P.IVA 04060080159;

5. di approvare il Piano Dettagliato degli Interventi presentato da CIVIS S.p.a. con sede legale in Milano (MI) - C.F. 80039930153 e P.IVA 04060080159, **Allegato B** al presente provvedimento;

6. di emettere l'Ordinativo di fornitura sulla base delle condizioni e dei termini indicati nella succitata convenzione;

7. di attivare il servizio in oggetto a decorrere dal 01.07.2026 per la durata di 48 mesi consecutivi, secondo le modalità stabilite nella Convenzione;

8. di dare atto che l'obbligazione per la quale si dispone l'impegno è perfezionata con l'emissione dell'Ordinativo di fornitura;

9. di disporre gli impegni di spesa sul capitolo U005128 per complessivi Euro 22.563,90, IVA 22% inclusa, a favore dell'operatore economico CIVIS S.p.a. con sede legale in Milano (MI) - C.F. 80039930153 e P.IVA 04060080159 - CIG derivato n. BC1354F4FF, come da **Allegato A contabile**;

10. di dare atto che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

11. di dare atto che trattasi di spesa non soggetta all'adozione del C.U.P. in quanto finalizzata al funzionamento ordinario dell'Ente che non rientra in alcun progetto di investimento pubblico ai sensi dell'Art. 11, Legge n. 3/2003;

12. di provvedere a comunicare al fornitore le informazioni relative all'impegno, ai sensi dell'art. 56 c. 7 del D.Lgs. 118/2011;
13. di dare atto che il fornitore provvederà agli adempimenti a suo carico entro il periodo previsto dal contratto e che si provvederà al pagamento della relativa fattura entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previa verifica della regolare esecuzione del servizio, ai sensi dell'art. 44 e seguenti della L.R. 39/2001;
14. di dare atto che la spesa in argomento non rientra in alcun obiettivo SFERE assegnato alla presente Struttura;
15. di attestare la regolarità amministrativa del presente atto;
16. di trasmettere il presente atto alla Direzione Acquisti, AA.GG e SOS affidamento servizi e forniture per l'apposizione del visto di monitoraggio finanziario giusta nota prot. 273933 del 17-06-2022 del Direttore dell'Area Risorse Finanziarie, Strumentali, ICT ed Enti Locali;
17. di trasmettere il presente atto alla Direzione Bilancio e Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile;
18. di trasmettere i dati e le informazioni del presente affidamento, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023, alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) nonché di pubblicare gli atti sul sito istituzionale della Regione del Veneto, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti", seguendo il collegamento alla piattaforma APPTEL;
19. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b), e dell'art 37 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33, visto l'art. 224, comma 4, del D.lgs. 36/2023;
20. di pubblicare integralmente il presente atto nel Bollettino Ufficiale della Regione, omettendo gli allegati.

Annalisa Nacchi

Allegati (*omissis*)