

DECRETO DEL DIRETTORE DELL' UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE VERONA n. 15507 del 7 luglio 2026

Legge 30.12.2023, n. 213 art. 1 commi 464-469 - Contributi per investimenti diretti alle Regioni a statuto ordinario. Progetto n. 1173 "Lavori di sistemazione del torrente Alpone nel tratto compreso tra i Comuni di San Giovanni Ilarione e Monteforte d'Alpone (VR). CUP H48 H25 000 110 001. Impresa esecutrice FERRO SRL, con sede in via Chiesa, 8, cap. 37054, Nogara (VR), P.IVA 01291430237. Contratto Reg. n. 3556 del 11.12.2025 - codice CIG B8363E48B1. Modifica al contratto per variante in corso d'opera a norma dell'art. 120, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dell'esecuzione di maggiori lavori.

[Difesa del suolo]

Note per la trasparenza:
Con il presente provvedimento si approva la modifica al contratto con affidamento di ulteriori lavori a norma dell'art. 120, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

Il Direttore

PREMESSO CHE:

- con la Legge 30.12.2023, n. 213 - Bilancio di Previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026 art. 1 co. 464, sono stati previsti contributi per investimenti diretti alle Regioni a statuto ordinario nel limite complessivo di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2028;
- alla Regione del Veneto è stato assegnato per ciascuna annualità 2024-2028, una percentuale di riparto pari allo 7,95% corrispondente ad € 3.975.000,00;
- con la Legge 27.12.2024, n. 34 "Bilancio di previsione 2025-2027" le risorse sono state allocate sul capitolo di uscita n. 105201 "Misure per la prevenzione e la riduzione del rischio idraulico e idrogeologico - investimenti fissi lordi e acquisto di terreni (art. 29, L.R. 03.02.2016, n. 7 - art. 1, c. 464, L. 30.12.2023, n. 213)" e per l'entrata sul capitolo n. 101948 "Contributi per investimenti alle regioni a statuto ordinario (art. 1 c. 464, L. 30.12.2023, n. 213)" attribuendone la gestione alla Direzione Difesa del Suolo e della Costa, SOS Lavori e Servizi Tecnici;
- l'art. 4 della L.R. n. 54 del 31.12.2012 stabilisce che i "Dirigenti operano, ai sensi dell'articolo 58, comma 2, dello Statuto, per il raggiungimento degli obiettivi assegnati, nonché per l'attuazione dei programmi; ad essi spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo";
- ai sensi dell'art. 1 comma 465 della L. n. 213 del 30.12.2023, il finanziamento statale può essere utilizzato per le seguenti finalità: realizzazione di una o più opere pubbliche per la messa in sicurezza degli uffici e del territorio, per interventi di viabilità e per la messa in sicurezza e lo sviluppo di sistemi di trasporto pubblico, anche con la finalità di ridurre l'inquinamento ambientale, per la rigenerazione urbana e la riconversione energetica verso fonti rinnovabili;
- ai sensi dell'art. 1 comma 467 della L. n. 213 del 30.12.2023, le regioni a statuto ordinario sono tenute a stipulare i contratti di affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro tre mesi, decorrenti dall'atto di individuazione degli interventi di cui al comma 466, per le opere con costo fino a 150.000,00 euro, ed entro dieci mesi per le opere il cui costo è compreso tra 150.001,00 euro e 750.000,00 euro;
- con Decreto del Direttore della Direzione Difesa del Suolo e della Costa SOS Lavori e Servizi Tecnici n. 30 del 13.02.2025 è stato approvato e ammesso a finanziamento, per l'esercizio finanziario 2025, ai sensi della predetta Legge n. 213/2023 art. 1, comma 464-469, il predetto intervento denominato VR I-1173 - "Lavori di sistemazione del torrente Alpone nel tratto compreso tra i comuni di San Giovanni Ilarione e Monteforte d'Alpone (VR)", CUP H48 H25 000 110 001, dell'importo di € 496.000,00, da eseguirsi a cura dell'Unità Organizzativa Genio Civile Verona;
- con Decreto del direttore dell'U.O. Genio Civile Verona n. 395 del 01.08.2025 è stato approvato il progetto esecutivo e si è assunta la decisione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori di sistemazione del torrente Alpone nel tratto compreso tra i comuni di San Giovanni Ilarione e Monteforte d'Alpone (VR)" codice GLP VR 1173 - CUP H48 H25 000 110 001 dell'importo complessivo di € 496.000,00, così suddiviso:

A) LAVORI			
A1)	Importo esecuzione lavori (soggetto a ribasso)	€ 377.188,95	

A2)	Importo per l'attuazione dei di sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 3.600,21</u>	
TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO			€ 380.789,16
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	Rilievi, analisi ed indagini	€ 4.500,00	
B2)	IVA su lavori A) 22%	€ 83.773,62	
B3)	IVA su Rilievi, analisi ed indagini B1) 22%	€ 990,00	
B4)	Incentivo progettazione (art. 45 D.Lgs n.36/2023 comma 3)	€ 6.092,63	
B5)	Imprevisti (art. 5 comma 2 allegato I.7 al D.Lgs. n 36/2023)	€ 18.000,00	
B6)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 60	<u>€ 1.854,59</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			<u>€ 115.210,84</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)			€ 496.000,00

- con decreto del direttore della Direzione Difesa del suolo e dalla Costa, SOS lavori e servizi tecnici n. 345 del 30.10.2025 sono stati aggiudicati "Lavori di sistemazione del torrente Alpone nel tratto compreso tra i comuni di San Giovanni Ilarione e Monteforte d'Alpone (cod. prog. GLP VR-I1173)" alla ditta FERRO SRL, con sede in via Chiesa, 8, cap. 37054, Nogara (VR), P.IVA 01291430237, la quale ha offerto un ribasso del 15,094% per l'importo contrattuale di € 323.856,30 (comprensivo di € 3.600,21 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva ai sensi di legge per l'importo di euro 71.248,387, CIG B8363E48B;

- con Decreto n. 715 del 11.12.2025 del Direttore dell'Unità Organizzativa Genio Civile Verona è stata impegnata la spesa sul capitolo 105201, Impegno 2254/2026 dell'importo di € 323.856,30 (oltre IVA) ed è stato approvato il nuovo quadro economico dell'importo invariato di € 496.000,00, così suddiviso:

A) LAVORI			
A1)	Importo esecuzione lavori (soggetto a ribasso)	€ 320.256,09	
A2)	Importo per l'attuazione dei di sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 3.600,21</u>	
TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO			€ 323.856,30
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	Rilievi, analisi ed indagini	€ 1.864,00	
B2)	IVA su lavori 22%	€ 71.248,39	
B3)	IVA su Rilievi, analisi ed indagini B1) 22%	€ 410,08	
B4)	Incentivo progettazione (art. 45 D.Lgs n.36/2023 comma 3)	€ 6.092,63	
B5)	Imprevisti (art. 5 comma 2 allegato I.7 al D.Lgs. n 36/2023)	€ 8.078,92	
B6)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 60	<u>€ 54.449,68</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			<u>€ 172.143,70</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)			€ 496.000,00

- per l'affidamento dei suddetti lavori è stato stipulato il contratto di appalto reg. n. 3556 in data 11.12.2025 con l'impresa FERRO SRL, con sede in via Chiesa, 8, cap. 37054, Nogara (VR), P.IVA 01291430237;

- in data 23.01.2026 sono stati consegnati i lavori con apposito verbale;

CONSIDERATO che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di approvvigionare una maggiore quantità di materiale di cava in quanto il materiale da reperire in alveo è risultato non idoneo sotto il profilo tecnico-prestazionale;

- nel corso delle operazioni di decespugliamento è stata riscontrata la presenza di un numero maggiore di alberi aventi diametro superiore a 5 cm, non riconducibile alla voce di prezziario VEN25-09.06.28.00.GC e rendendo necessaria l'esecuzione di maggiori lavorazioni con rientranti alla voce di prezziario VEN25-09.06.31.01;

- è stata rilevata, di intervenire immediatamente a monte del ponte stradale in località Nebiotti nel comune di San Giovanni Ilarione, per rimuovere significativi depositi di materiale litoide nonché per sistemare alcune opere di difesa idraulica che rispettivamente riducono notevolmente la sezione idraulica e costituiscono elemento di criticità per la sicurezza idraulica del corso d'acqua;

CONSIDERATO che:

- gli interventi proposti garantiscono una maggior sicurezza idraulica nei tratti interessati dalle lavorazioni e migliorano nel complesso la qualità e le prestazioni del progetto;

- gli interventi sopra descritti comportano un aumento della quantità delle lavorazioni originariamente previste;

VISTA:

- la relazione motivata del Direttore dei Lavori, redatta in conformità a quanto indicato dall'articolo 5, comma 3 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023, contenente i presupposti per la modifica contrattuale a norma dell'articolo 120, comma 3 dello stesso Decreto Legislativo;

- la perizia tecnica predisposta dal Direttore dei Lavori per la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 120 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., dell'importo invariato di € 496.000,00 avente il seguente Quadro Economico:

A) LAVORI			
A1)	Importo esecuzione lavori (soggetto a ribasso)	€ 367.931,23	
A2)	Importo per l'attuazione dei di sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 4.221,83</u>	
TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO			€ 372.153,06
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	Rilievi, analisi ed indagini	€ 1.864,00	
B2)	IVA su lavori 22%	€ 81.873,67	
B3)	IVA su Rilievi, analisi ed indagini B1) 22%	€ 410,08	
B4)	Incentivo progettazione (art. 45 D.Lgs n.36/2023 comma 3)	€ 6.092,63	
B5)	Imprevisti (art. 5 comma 2 allegato I.7 al D.Lgs. n 36/2023)	€ 11.164,59	
B6)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 60	€ 21.924,10	
B7)	IRAP	<u>€ 517,87</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			<u>€ 123.846,94</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)			€ 496.000,00

PRESO ATTO che il quadro economico di spesa della perizia di variante non prevede un incremento dell'importo dei compensi spettanti al personale regionale ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 mentre viene previsto l'accantonamento per l'IRAP;

VISTI gli elaborati della perizia tecnica predisposta dal direttore dei lavori, consistenti in: relazione tecnica, elaborato grafico - foto, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, quadro di raffronto, schema atto di sottomissione e modulo fca (vinca);

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica Regionale Decentrata, di cui all'articolo 16 della L.R. n. 27 del 7 novembre 2003, nell'adunanza in data 23.06.2026 con voto n. 60;

CONSIDERATO che il Quadro Economico dei lavori, per effetto della modifica contrattuale, viene rideterminato come di seguito indicato:

	Affidamento (A)	Modifica contrattuale (B)	Differenza (C)=B-A
a.1) importo esecuzione lavori (soggetto a ribasso)	€ 320.256,09	€ 367.931,23	€ 47.675,14
a.2) importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.600,21	€ 4.221,83	€ 621,62
A) TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 323.856,30	€ 372.153,06	€ 48.296,76
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1) Rilievi, analisi ed indagini	€ 1.864,00	€ 1.864,00	€ 0,00
b.2) IVA su lavori	€ 71.248,39	€ 81.873,67	€ 10.625,28
b.3) IVA su rilievi, analisi ed indagini	€ 410,08	€ 410,08	€ 0,00
b.4) incentivo progettazione (art. 45 DL 36/2023 comma 3)	€ 6.092,63	€ 6.092,63	€ 0,00
b.5) imprevisti (art. 5 comma 2 allegato I.7 al DL 36/2023)	€ 38.078,92	€ 11.164,59	-€ 26.914,33
b.6) accantonamenti in relazione a modifiche di cui art. 60 D-Lgs 36/2023	€ 54.449,68	€ 21.924,10	-€ 32.525,58
b.7) IRAP	€ 0,00	€ 517,87	€ 517,87
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 172.143,70	€ 123.846,94	-€ 48.296,76
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€ 496.000,00	€ 496.000,00	€ 0,00

RILEVATO che:

- i lavori descritti si rendono necessari per il completamento dell'intervento e per miglorie tecniche necessarie per perfezionare alcuni aspetti emersi in fase esecutiva, ottimizzando la spesa complessiva dell'opera e senza comportare l'introduzione di nuove categorie di lavorazioni;

- la perizia in argomento non comporta una maggior spesa complessiva del Quadro Economico generale;

- dal raffronto tra l'importo dei lavori del contratto originario di € 323.856,30 e l'importo dei lavori previsti dalla modifica di € 372.153,03 risulta un maggior importo di € 48.296,76, comprensivo dei costi per la sicurezza, corrispondente ad un aumento percentuale del 14,91%;

- per l'esecuzione delle maggiori lavorazioni previste nella perizia tecnica è necessario un incremento dei termini contrattuali di 20 (venti) giorni naturali e consecutivi;

- gli interventi in argomento ricadono in area soggette a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004;

- gli interventi previsti dalla perizia di variante in corso d'opera non comportano alterazioni della visione d'insieme della morfologia del corso d'acqua rispetto la soluzione progettuale presentata alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza oggetto di parere prot. n. 24577 del 21/08/2024 (prot. regionale n. 424987 del 22/08/2024) e pertanto opere rientranti nella scheda A.31. "opere ed interventi edilizi eseguiti in variante a progetti autorizzati ai fini paesaggistici che non eccedano il due per cento delle misure progettuali quanto ad altezza, distacchi, cubatura, superficie coperta o traslazioni dell'area di sedime", che non sono soggetti ad autorizzazione paesaggistica a norma dell'articolo 2 del DPR n. 31/2017;

- i maggiori lavori previsti nella perizia tecnica sono localizzati all'esterno dei siti della rete Natura 2000 e gli effetti che ne derivano singolarmente o congiuntamente, non coinvolgono tali siti direttamente o indirettamente come indicato dal modulo di identificazione del P/P/P/I/A rispetto al campo di applicazione della disciplina in materia di VINCA, redatto in conformità alle indicazioni di cui al Decreto del Direttore della Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso n. 15 del 17 febbraio 2025;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 5, comma 11 dell'Allegato II 14 d.lgs. n. 36/2023 e s.mm.ii. la modifica contrattuale dovrà essere comunicata all'Autorità secondo quanto previsto dall'art 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i (p. 4);

PRESO ATTO che il Quadro Economico della modifica contrattuale trova copertura con i fondi stanziati per il finanziamento del progetto originario nelle somme a disposizione alle voci b.5) imprevisti e b.6) accantonamenti;

CONSIDERATO che le modifiche previste non alterano la struttura del contratto, così come richiamato dall'art. 120, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 rispettando entrambe le condizioni alle lettere a) e b) dello stesso comma;

RITENUTO che è possibile affidare i maggiori lavori all'impresa affidataria, ai sensi dell'art. 120, comma 3 del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. nel limite del 15 per cento del valore iniziale del contratto;

RITENUTO necessario assegnare 20 (venti) giorni naturali e consecutivi per la realizzazione dei lavori previsti nella perizia di variante di cui all'art. 120, comma 3 del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ;

CONSIDERATO che:

- l'affidatario del contratto iniziale FERRO SRL, con sede in via Chiesa, 8, cap. 37054, Nogara (VR), P.IVA 01291430237, ha accettato di eseguire i maggiori lavori per l'importo di € 48.296,76 oltre all'I.V.A. di legge, con un prolungamento dei tempi esecutivi di 20 giorni naturali e consecutivi;

- per la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione l'Impresa Ferro S.r.l. dovrà costituire integrazione della garanzia definitiva pari all'importo di € 7.289,91;

VISTO il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.mm.ii.;

VISTA la L.R. 07/11/2003 n. 27;

VISTA la L.R. 29/11/2001 n. 39 e s.mm.ii. ;

VISTO il D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31;

decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare in linea tecnica ed economica, la perizia tecnica per la modifica contrattuale relativa al progetto VR-I 1173 "Lavori di sistemazione del torrente Alpone nel tratto compreso tra i Comuni di San Giovanni Ilarione e Monteforte d'Alpone (VR). CUP H48 H25 000 110 001 - CUI L80007580279202500027- dell'importo invariato di € 496.000,00, così suddiviso:

A) LAVORI			
A1)	Importo esecuzione lavori (soggetto a ribasso)	€ 367.931,23	
A2)	Importo per l'attuazione dei di sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 4.221,83</u>	
TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO			€ 372.153,06
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	Rilievi, analisi ed indagini	€ 1.864,00	
B2)	IVA su lavori 22%	€ 81.873,67	
B3)	IVA su Rilievi, analisi ed indagini B1) 22%	€ 410,08	
B4)	Incentivo progettazione (art. 45 D.Lgs n.36/2023 comma 3)	€ 6.092,63	
B5)	Imprevisti (art. 5 comma 2 allegato I.7 al D.Lgs. n 36/2023)	€ 11.164,59	
B6)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 60	€ 21.924,10	
B7)	IRAP	<u>€ 517,87</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			<u>€ 123.846,94</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)			€ 496.000,00

3. di affidare i maggiori lavori previsti nella perizia tecnica all'impresa affidataria FERRO SRL, con sede in via Chiesa, 8, cap. 37054, Nogara (VR), P.IVA 01291430237 per l'importo di € 48.296,76 oltre all'IVA di legge di € 10.625,28 e quindi per un totale di € 58.922,04;
4. di assegnare ulteriori 20 (venti) giorni naturali e consecutivi per la realizzazione dei lavori previsti dalla perizia tecnica relativa alla modifica contrattuale di cui all'articolo 120, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che successivamente al presente provvedimento si dovrà dar corso alla sottoscrizione con l'Impresa aggiudicataria dell'Atto di Sottomissione, secondo lo Schema allegato alla perizia tecnica approvata con voto n. 60 del 26.06.2026 della CTRD e secondo le specificazioni in premessa riportate;
5. di dare atto che agli oneri derivanti dall'esecuzione dei maggiori lavori e agli oneri derivanti dall'applicazione dell'IRAP, previsti dalla perizia tecnica, si farà fronte con i fondi sul capitolo 105201 "Misure per la prevenzione e la riduzione del rischio idraulico e idrogeologico - investimenti fissi lordi e acquisto di terreni (art. 29, L.R. 03.02.2016, n. 7 - art. 1, c. 464, L. 30.12.2023, n. 213)" con la prenotazione n. 2258/2026;
6. di dare atto che i lavori previsti dalla perizia tecnica rientrano nella tipologia degli interventi indicati nella scheda A.31 del DPR 13 febbraio 2017, n. 31 "opere ed interventi edilizi eseguiti in variante a progetti autorizzati ai fini paesaggistici che non eccedano il due per cento delle misure progettuali quanto ad altezza, distacchi, cubatura, superficie coperta o traslazioni dell'area di sedime" e pertanto non sono soggetti ad autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 2 del predetto decreto;
7. di dare atto che i lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera sono localizzati all'esterno dei siti della rete Natura 2000 e gli effetti che ne derivano singolarmente o congiuntamente, non coinvolgono tali siti direttamente o indirettamente come indicato dal modulo di identificazione del P/P/I/A rispetto al campo di applicazione della disciplina in materia di VINCA redatto in conformità alle indicazioni di cui al Decreto del Direttore della Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso n. 15 del 17 febbraio 2025;
8. di stabilire che ai sensi dell'art. 5 comma 11 Allegato II 14 D.lgs. n. 36/2023 2023 e s.mm.ii la modifica contrattuale dovrà essere comunicata all'Autorità secondo quanto previsto dall'art 28 del D.Lgs. n. 36/2023;
9. di pubblicare l'avviso della modifica nella pagina Web della Regione del Veneto, nella sezione "Bandi, Avvisi e Concorsi";
10. di pubblicare integralmente il presente atto nel Bollettino ufficiale della Regione del Veneto.

Pasquale Lo Fiego