

DECRETO DEL DIRETTORE DELL' UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE VENEZIA n. 14613 del 12 giugno 2026

Decisione a contrarre, affidamento, impegno di spesa di euro 3.767,97 sul capitolo 103377/U del bilancio pluriennale 2026/2028 in esercizio 2026 per servizio di sostituzione della caldaia a gas a condensazione presso il Presidio idraulico di San Dona Di Piave (VE). Cod. GLP VE-X0034 -Procedura APPTel G03538 - CUP: H79I26000420002 - CIG: BADC2A5EF4.

[Appalti]

Note per la trasparenza:
Il presente provvedimento dispone l'annullamento del precedente proprio Decreto n. 168 del 20/05/2026, la decisione a contrarre, l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 del servizio di sostituzione della caldaia a gas a condensazione presso il Presidio idraulico di San Dona Di Piave (VE) per accertata obsolescenza e irreparabilità dell'esistente, per l'importo netto di euro 3.088,50 - Procedura APPTel G03538- CIG: BADC2A5EF4 - e il conseguente impegno di spesa, a favore dell'affidatario, di euro 3.767,97 (IVA inclusa) sul capitolo 103377/U del bilancio pluriennale 2026/2028, in esercizio 2026, giusta nota del Direttore della Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico prot. n. 171134 del 18/03/2026 di autorizzazione all'utilizzo delle relative risorse.

Il Direttore

PREMESSO che:

- il Presidio idraulico della U.O. Genio Civile Venezia sito a San Donà di Piave (VE), Via Sabbioni 52, sede di lavoro abituale per n. 4 dipendenti, è dotata di un impianto termico con caldaia a gas a condensazione che risulta essere guasta e non riparabile;

- la UO Genio Civile Venezia necessita di procedere, pertanto, alla sostituzione dell'impianto termico con caldaia a gas a condensazione installato presso la sede regionale della UO Genio Civile Venezia sita a San Donà di Piave (VE), Via Sabbioni 52 a causa dell'accertata obsolescenza e irreparabilità del macchinario esistente;

- tale intervento consiste nella sostituzione della caldaia fuori uso con una nuova apparecchiatura della medesima tipologia e potenzialità, configurandosi a tutti gli effetti come un intervento volto esclusivamente al ripristino e al mantenimento in efficienza dell'impianto tecnologico esistente, senza alcuna modifica strutturale, potenziamento o incremento del valore patrimoniale del bene immobile;

- con nota prot. n. 171134 del 18/03/2026 la Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico ha messo a disposizione della UO Genio Civile Venezia le risorse necessarie sul capitolo n. 103377/U "*Interventi per il miglioramento della sicurezza di immobili adibiti a sedi regionali territoriali, Geni Civili e Servizi Forestali e altri beni demaniali - Investimenti fissi e lordi e acquisti di terreni*" sul Bilancio di previsione 2026 per la realizzazione dell'intervento di sostituzione dell'impianto termico con caldaia a gas a condensazione installato presso la sede regionale della UO Genio Civile Venezia sita a San Donà di Piave (VE), Via Sabbioni 52;

- con comunicazione a mezzo e-mail in data 10/06/2026, la Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico ha comunicato che, a decorrere dal 03/06/2026, non è più richiesto il visto di monitoraggio della spesa sul capitolo 103377/U;

CONSIDERATO che, ad oggi, risulta, pertanto, necessario procedere con l'intervento di sostituzione dell'impianto termico con caldaia a gas a condensazione installato presso la sede regionale della UO Genio Civile Venezia sita a San Donà di Piave (VE), Via Sabbioni 52 - Cod. prog. VE-X0034;

RAVVISATA la necessità di affidare il servizio di sostituzione della caldaia a condensazione a gas presso il Presidio idraulico di San Dona Di Piave (VE) a professionisti di consolidata esperienza e comprovata competenza professionale per aver già maturato esperienze analoghe relativamente alle attività sopra descritte;

PRESO ATTO che, a norma dell'art. 48 c.2 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per il servizio di fornitura in argomento non sussiste interesse transfrontaliero, sia per importo che per localizzazione;

VISTA la DGR n. n. 270 del 21 marzo 2024 recante "Approvazione delle linee guida per l'organizzazione ed il funzionamento delle strutture organizzative stabili (SOS) individuate con DGR n. 768 del 27/6/2023";

VISTA la DGR n. 671 del 18 giugno 2024 "Indirizzi operativi per la gestione delle procedure semplificate di acquisizione di servizi, forniture e lavori sotto la soglia di rilevanza europea per le esigenze della Regione del Veneto. Artt. 45 - 55 e Allegati II.1 e II. 2 al Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36", come modificata dalla DGR n. 15 del 20 gennaio 2026;

VISTO l'art. 50, co.1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. in forza del quale, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 140.000,00 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici;

ATTESO che, a seguito di ricognizione eseguita per le vie brevi, è stato ritenuto opportuno rivolgersi, per la realizzazione dello specifico servizio di sostituzione in parola, all'operatore economico NOVAGAS DI SIMONE BENEDETTI, con sede legale in Comune di Roncade (TV) - P. IVA 03808660264, il quale si è reso immediatamente disponibile ad effettuare il servizio di fornitura richiesto e presso cui si ritrovano adeguate competenze tecniche rapportate all'intervento di cui trattasi;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 2 comma 2 dell'Allegato alla DGR n. 270 del 21 marzo 2024 "Linee guida per l'organizzazione ed il funzionamento delle strutture organizzative stabili (SOS)", le procedure di affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a euro 140.000,00 sono svolte dalle singole Strutture attraverso gli strumenti telematici di acquisto e negoziazione;

PRESO ATTO, altresì, che ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. le Stazioni appaltanti devono ricorrere agli strumenti di approvvigionamento digitale anche per gli affidamenti sotto soglia, tra cui rientrano i mercati elettronici, come il MePA e le altre piattaforme telematiche di negoziazione certificate;

CONSIDERATO che è consentita l'acquisizione diretta di beni e servizi fino ad un importo di euro 5.000,00 senza ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione o altri mercati elettronici, ai sensi dell'art. 1, comma 130 della L. n. 145/2018, che ha modificato l'art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006 (Legge di stabilità) e il servizio di cui al presente decreto è di importo inferiore ad euro 5.000,00;

RICHIAMATO l'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici adottano la decisione di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti delineato all'art. 49 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. per gli affidamenti di importo inferiore ad euro 5.000,00 è consentito derogare al principio di rotazione;

CONSIDERATO che, alla luce di quanto sopra, è stata avviata, in data 13/02/2026 - prot. n. 116386 - la procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con l'operatore economico NOVAGAS DI SIMONE BENEDETTI con sede legale in Comune di Roncade (TV) - P. IVA 03808660264 - utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., avvalendosi della Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) in uso presso l'Amministrazione Regionale denominata Apptel, per l'affidamento del servizio di sostituzione della caldaia a condensazione, presso il Presidio idraulico di San Dona Di Piave, via Sabbioni 52, a seguito di accertata obsolescenza e irreparabilità del macchinario preesistente - Codice GLP VE-X0034;

DATO ATTO che il CPV della procedura è identificato con il seguente: 50720000-8 - "Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali";

VISTA l'offerta acquisita attraverso la piattaforma elettronica APPTTEL in data 27/02/2026 - prot. n. 138547 - procedura G03538, con la quale l'operatore economico NOVAGAS DI SIMONE BENEDETTI con sede legale in Comune di Roncade (TV) - P. IVA 03808660264 ha formalizzato la propria disponibilità allo svolgimento del servizio di sostituzione della caldaia a condensazione presso il Presidio idraulico di San Dona Di Piave, via Sabbioni 52 - Codice GLP VE-X0034 offrendo, sull'importo stimato pari a euro 3.300,00, di cui euro 750,00 per costi della manodopera ed euro 150,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, l'importo complessivo netto di euro 3.088,50, oltre agli oneri fiscali a norma di legge, offerta ritenuta congrua dal RUP;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., non è stata richiesta la garanzia definitiva di cui all'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in considerazione della tipologia del servizio e dell'esiguità dell'importo dell'affidamento;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., è stata acquisita dall'operatore economico NOVAGAS DI SIMONE BENEDETTI con sede legale in Comune di Roncade (TV) - P. IVA 03808660264 - la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e l'affidamento verrà inserito nell'elenco da sottoporre a campionamento per l'effettuazione delle verifiche di legge in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, nonché, dei requisiti di ordine speciale, così come disposto dalla D.G.R.V. n. n. 671 del 18 giugno 2024, "Indirizzi operativi per la gestione delle procedure semplificate di acquisizione di servizi, forniture e lavori sotto la soglia di rilevanza europea per le esigenze della Regione del Veneto. Artt. 45 - 55 e Allegati II.1 e II. 2 al Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36. fino al 31 dicembre 2024", con modalità di estrazione del campione che vengono individuate con provvedimento annuale del Direttore dell'Area competente in materia di lavori pubblici;

VISTO il Decreto n. 10752 del 05/02/2026 a firma del Direttore dell'Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio della Regione Veneto di "Approvazione delle modalità di individuazione degli operatori economici da sottoporre a verifica a campione nelle procedure di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 Euro per l'anno 2026. Art. 52, comma 1, D. Lgs. 36/2023, Allegato A DGR n. 671/2024 e successive modificazioni";

DATO ATTO che l'operatore economico NOVAGAS DI SIMONE BENEDETTI ha prodotto tutta la documentazione richiesta, oltre alle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti - prot. n. 128412 del 23/02/2026 - prot. n. 138547 del 27/02/2026 - prot. n. 164719 del 13/03/2026 e prot. n. 165185 del 13/03/2026;

CONSIDERATO che, in sede di istruttoria sono state valutate le esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali documentate dall'operatore economico NOVAGAS DI SIMONE BENEDETTI come risulta da autocertificazione dello stesso, depositata agli atti, in merito a precedenti servizi analoghi svolti per alcuni soggetti privati;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto del presente affidamento, svolta dall'operatore economico anche in maniera

prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'Allegato I.01 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è il CCNL Area Meccanica - Codice CNEL: C030;

PRESO ATTO che l'operatore economico NOVAGAS DI SIMONE BENEDETTI ha dichiarato di applicare, al personale dipendente impiegato nel presente affidamento, il medesimo CCNL individuato dall'Amministrazione e l'importo della manodopera scorporato e dichiarato dallo stesso operatore economico è pari a euro 750,00, equivalente a quello previsto dall'Amministrazione;

CONSIDERATO che, pertanto, si ritiene di non procedere alla verifica di congruità del costo della manodopera rispetto ai minimi salariali retributivi;

RITENUTO pertanto, per tutto quanto sopra esposto, di procedere con il presente atto:

- all'annullamento del precedente proprio Decreto n. 168 del 20/05/2026 per mancata compatibilità del capitolo di spesa 105197/U in relazione alla classificazione della spesa;

- all'adozione della decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, c. 2 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di sostituzione della caldaia a gas a condensazione presso il Presidio idraulico di San Dona Di Piave, via Sabbioni 52 - Codice GLP VE-X0034;

- all'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., del suddetto servizio all'operatore economico NOVAGAS DI SIMONE BENEDETTI con sede legale in Comune di Roncade (TV) - P. IVA 03808660264 - per l'importo complessivo netto di euro 3.088,50, comprensivo di euro 150,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre agli oneri fiscali a norma di legge, come da offerta acquisita nella piattaforma APPTel prot. n. 138547 del 27/02/2026 - Procedura G03538;

- al conseguente impegno di spesa di complessivi euro 3.767,97 (imponibile euro 3.088,50 ed IVA al 22% euro 679,47) a favore di NOVAGAS DI SIMONE BENEDETTI (Anagrafica nusico 00184576) sul capitolo n. 103377/U denominato *"Interventi per il miglioramento della sicurezza di immobili adibiti a sedi regionali territoriali, Geni Civili e Servizi Forestali e altri beni demaniali - Investimenti fissi e lordi e acquisti di terreni (ART. 29, L.R. 04/02/1980, N.6 - L. 07/12/1984, N.818 - ART. 84, L.R. 13/04/2001, N.11)"* Articolo n. 35 *"Manutenzione straordinaria su beni di terzi"*, codice del V livello del piano dei conti U. 02.02.03.06.001 *"Manutenzione straordinaria su beni demaniali di terzi"* del bilancio pluriennale 2026/2028, con imputazione in esercizio 2026 - CIG BADC2A5EF4 - CUP H79I26000420002, giusta nota del Direttore della Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico prot. n. 171134 del 18/03/2026 di autorizzazione all'utilizzo delle relative risorse secondo le specifiche e l'esigibilità contenute nell'**Allegato A contabile** del presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale;

ATTESTATO che:

- la spesa di cui al presente provvedimento trova copertura con i fondi autorizzati dalla Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico di cui alla nota prot. n. 171134 del 18/03/2026 sul capitolo 103377/U del Bilancio pluriennale 2026/2028, in esercizio 2026;
- l'obbligazione che si viene a determinare con il presente provvedimento è giuridicamente perfezionata e si configura quale debito commerciale e che la copertura finanziaria risulta essere completa fino al V livello del P.d.C;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza Pubblica;
- alla liquidazione della spesa provvederà il Direttore della UO Genio Civile Venezia su presentazione di regolare fattura;

VISTI i principi di cui al Libro I, Parti I e II del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTI gli artt. da 48 a 55 del Libro II, Parte I del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. relativi ai contratti di importo inferiore alle soglie europee;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VIST la DGR n. 270 del 21/03/2024;

VISTA la DGR n. 671 del 18/06/2024, come modificata dalla DGR n. 15 del 20 gennaio 2026;

VISTA la L. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 31.12.2012, n. 54 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. n. 4 del 10/04/2026 "Bilancio di previsione 2026 - 2028";

VISTA la DGR n. 219 del 09/04/2026 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al bi-lancio di previsione 2026-2028 art. 9, comma 1, LR 39/2001" e successive variazioni;

VISTO il DSGP n. 3 del 15/04/2026 "Bilancio Finanziario Gestionale 2026 - 2028 e successive variazioni;

decreta

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di annullare il precedente proprio Decreto n. 168 del 20/05/2026 per i motivi esposti in premessa;
3. di dare atto, altresì, che l'ing. Gabriele Micaroni è il Responsabile Unico del Progetto della U.O. Genio Civile Venezia;
4. di adottare la decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 17, c. 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio in oggetto indicato;
5. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., lo svolgimento del servizio di sostituzione della caldaia a gas a condensazione presso il Presidio idraulico di San Dona Di Piave (VE), Via Sabbioni 52 - Codice GLP VE-X0034 - CIG BADC2A5EF4 all'operatore economico NOVAGAS DI SIMONE BENEDETTI con sede legale in Comune di Roncade (TV) - P. IVA 03808660264 per l'importo complessivo netto di euro 3.088,50, comprensivo di euro 150,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre agli oneri fiscali a norma di legge, come da offerta acquisita nella piattaforma APPTel in data 27/02/2026, prot. n. 138547 - Procedura G03538, a seguito delle motivazioni riportate in premessa;
6. di garantire che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con il procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 16 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento della Regione del Veneto, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;
7. di attestare che l'obbligazione derivante dal presente provvedimento è giuridicamente perfezionata;
8. di impegnare la spesa di euro 3.767,97 sul capitolo 103377/U secondo le specifiche e l'esigibilità contenute nell'**Allegato A contabile** del presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale, per le motivazioni di cui alla premessa;
9. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento trova copertura con i fondi autorizzati dalla Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico di cui alla nota prot. n. 171134 del 18/03/2026;
10. di dare atto che la spesa di cui si dispone l'assunzione di impegno con il presente provvedimento riveste natura di debito commerciale;
11. di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
12. di definire le condizioni ed i termini temporali per l'espletamento delle prestazioni, nonché, le modalità di pagamento dei corrispettivi economici con successivo Atto di affidamento/scambio di lettere commerciali, ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e della D.G.R.V. n. 671/2024;
13. di dare atto che alla liquidazione di spesa provvederà il Direttore della UO Genio Civile Venezia ai sensi dell'art. 44 e seguenti della L.R. n. 39/2001, previo accertamento della regolare esecuzione e su presentazione di regolare fattura;
14. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento rientra fra gli obiettivi del DEFR 2025-2027 da monitorare e che il codice da imputare all'obbligazione è 09.04.01 "Realizzare interventi di conservazione delle opere idrauliche di gestione dei beni demaniali trasferiti alla Regione del Veneto mediante concessioni a terzi, ivi incluse le concessioni dell'utilizzo della risorsa idrica;
15. di attestare che il bene su cui si realizza l'investimento è di proprietà del Demanio dello Stato in gestione alla Regione del Veneto e che a tale intervento è stato attribuito il seguente registro DATI COEP n. 1657 - ID Bene 142412;
16. di comunicare al destinatario della spesa le informazioni relative all'impegno ai sensi di quanto previsto dall'art. 56 comma 7, D.lgs. n. 118/2011;
17. di attestare la regolarità amministrativa del provvedimento;
18. di trasmettere il presente provvedimento alla Direzione Bilancio e Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile al fine del perfezionamento e dell'efficacia;
19. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
20. di pubblicare integralmente il presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto omettendo la pubblicazione dell'**Allegato A contabile**.

Gabriele Micaroni