

PROVINCIA DI BELLUNO

Determinazione n. 764 del 29 giugno 2026

D.P.R. 08/06/2001 n. 327 art. 42 bis. Legge Regionale n. 21/2008. Piste da sci: “FERNAZZA” e del suo sistema di innevamento programmato in Comune di Alleghe; “COLDAL” e del suo sistema di innevamento programmato in Comune di Alleghe; “PIAN DEI SEC” e del suo sistema di innevamento programmato in Comune di Alleghe. Società Alleghe Funivie S.p.A.

Ordine di Deposito al beneficiario dell'espropriazione dell'indennizzo per la servitù ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R. 327/01

IL DIRIGENTE

omissis

DETERMINA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di stabilire le indennità aggiornate ai sensi dell'art. 42 bis come di seguito:

1) pista da sci denominata A.8.8 “FERNAZZA” e del suo sistema di innevamento programmato,- SEM143 “PRA DELLA COSTA - COL FIORET”,

Immobile asservito:

Comune di Alleghe, foglio n. 14 mappale n. 65

- Indennità per servitù temporanea € 2.437,67
- Indennità per pregiudizio di natura non patrimoniale € 487,53
- Indennità per l'occupazione senza titolo € 365,65
- INDENNITA' COMPLESSIVA € 3.290,85

2) pista da sci denominata A.8.9 “PIAN DEI SEC” e del suo sistema di innevamento programmato,- SEM213 “PIANI DI PEZZE’ - COL DEI BALDI”,

Immobile asservito:

Comune di Alleghe, foglio n. 24 mappale n. 103

Indennità per servitù temporanea € 28,09

- Indennità per pregiudizio di natura non patrimoniale € 5,62
- Indennità per l'occupazione senza titolo € 4,21
- INDENNITA' COMPLESSIVA € 37,92

3) pista da sci denominata A.8.18 “COLDAL” e del suo sistema di innevamento programmato,- SEM213 “PIANI DI PEZZE’ - COL DEI BALDI”,

Immobile asservito:

Comune di Alleghe, foglio n. 24 mappale n. 7

- Indennità per servitù temporanea € 225,86
- Indennità per pregiudizio di natura non patrimoniale € 45,17
- Indennità per l'occupazione senza titolo € 33,88
- INDENNITA' COMPLESSIVA € 304,91

- di ordinare alla società Alleghe Funivie OMISSIS, il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia – Servizio Depositi Definitivi a favore della ditta proprietaria, delle indennità spettanti per l'asservimento ai sensi della L.R. 21/2008 e del Regolamento non oggetto di condivisione da parte del proprietario con la precisazione che l'avente diritto potrà in qualunque momento svincolare le somme depositate, qualora manchino diritti di terzi sul bene ovvero in relazione alle quali non siano state presentate opposizioni da parte di terzi, producendo all'autorità espropriante una dichiarazione nella quale si assume ogni responsabilità in riferimento ad eventuali diritti di terzi;

Beni: C.T. – Comune di Alleghe – fg. n. 14 – p.lla n. 65, pascolo di classe 1^a di mq 13.150. Pista A.8.8 denominata Fernazza e relativo sistema di innevamento programmato SEM143 “PRA DELLA COSTA - COL FIORET” con scadenza attuale 19/12/1936	
Proprietà: Da Pian Francesco OMISSIS, proprietario per 1/1	
Indennizzo complessivo per la servitù di pista. Pregiudizio patrimoniale art. 42 bis primo comma (determinazione n.591 del 08/05/2026)	€ 2.437,67
Interesse 5% annuo sul valore del bene Art. 42 bis terzo comma dal 01/12/2023 al 01/08/2026	€ 365,65
Indennizzo per pregiudizio non patrimoniale art. 42 bis quinto comma	€ 487,53
COMPLESSIVAMENTE DA DEPOSITARE PRESSO IL MEF	€ 3.290,85

Beni: C.T. – Comune di Alleghe – fg. n. 24 – p.lla n. 103, prato di classe 4^a di mq 3.300. Pista A.8.9 denominata Pian dei Sec relativo sistema di innevamento programmato SEM213 “PIANI DI PEZZE’ - COL DEI BALDI” A.8.15M con scadenza attuale 12/11/1938	
Proprietà: Da Pian Francesco OMISSIS, proprietario per 1/1	
Indennizzo complessivo per la servitù di pista. Pregiudizio patrimoniale art. 42 bis primo comma (determinazione n. 591 del 08/05/2026)	€ 28,09
Interesse 5% annuo sul valore del bene Art. 42 bis terzo comma dal 01/12/2023 al 01/08/2026	€ 4,21
Indennizzo per pregiudizio non patrimoniale art. 42 bis quinto comma	€ 5,62
COMPLESSIVAMENTE DA DEPOSITARE PRESSO IL MEF	€ 37,92

Beni: C.T. – Comune di Alleghe – fg. n. 24 – p.lla n. 7, prato di classe 4^a di mq 12.970. Pista A.8.18 denominata Coldai e relativo sistema di innevamento programmato SEM143 “PIANI DI PEZZE’ - COL DEI BALDI” A.8.15M con scadenza attuale 12/11/1938	
Proprietà: Da Pian Francesco OMISSIS, proprietario per 1/1	
Indennizzo complessivo per la servitù di pista. Pregiudizio patrimoniale art. 42 bis primo comma (determinazione n. 591 del 08/05/2026)	€ 225,86
Interesse 5% annuo sul valore del bene Art. 42 bis terzo comma dal 01/12/2023 al 01/08/2026	€ 33,88
Indennizzo per pregiudizio non patrimoniale art. 42 bis quinto comma	€ 45,17
COMPLESSIVAMENTE DA DEPOSITARE PRESSO IL MEF	€ 304,91

- che il presente provvedimento venga tempestivamente pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto e dello stesso dovrà essere data immediata notizia agli interessati e a eventuali terzi titolari di diritti, con l'avvertenza che diverrà esecutivo decorsi trenta (30) giorni dal compimento delle indicate formalità. Avverso il provvedimento medesimo potranno essere presentate opposizioni all'autorità espropriante, da parte di terzi titolari di diritti sui beni per l'ammontare dell'indennità e per la garanzia, sempre entro il termine di trenta (30) giorni dal compimento delle suddette formalità. In tal caso l'autorità espropriante disporrà il deposito delle relative indennità;

- che compiuti utilmente i termini indicati l'autorità espropriante provvederà a richiedere alla società Alleghe Funivie l'emissione dei relativi mandati di deposito;

- di dare atto che i terreni oggetto di asservimento, le stesse non ricadono all'interno di zone omogenee di tipo A, B, C e D come definite dai vigenti strumenti urbanistici del Comune di Alleghe, non operando quindi la ritenuta fiscale prevista dall'art. 35 del D.P.R. 08/06/2001, n. 327 e ss.mm.i.

Il Dirigente Ing. Michele Artusato

