

DECRETO DEL DIRETTORE DELL' UNITA' ORGANIZZATIVA COMPLESSI MONUMENTALI, PROGETTI DI VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELLE SEDI n. 15023 del 23 giugno 2026

Affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17, commi 1 e 2, e 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., del servizio triennale (2026-2028), relativo a interventi di manutenzione del patrimonio regionale diffuso sul territorio volti al mantenimento o ripristino di condizioni di sicurezza o incolumità, a favore di Girardin S.r.l., P.IVA 04063280285 – Gara APPTTEL G03872 - CIG BBF4546DA6. Impegno di spesa di Euro 72.823,20 (IVA 22% inclusa) sui bilanci di esercizio 2026, 2027, 2028. L.R. n. 39/2001.

[Appalti]

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento si approva l'affidamento diretto del servizio per il triennio 2026-2028, relativo a interventi di manutenzione del patrimonio regionale diffuso sul territorio, volti al mantenimento o ripristino di condizioni di sicurezza o incolumità, e si dispone l'impegno di spesa di Euro 72.823,20 (IVA 22% inclusa) sui bilanci di esercizio 2026, 2027, 2028 a favore della ditta Girardin S.r.l. - P.IVA 04063280285 – Gara APPTTEL G03872 - CIG BBF4546DA6.

Il Direttore

Indirizzi operativi per la gestione delle procedure semplificate di acquisizione di servizi, forniture e lavori sotto la soglia di rilevanza europea per le esigenze della Regione del Veneto artt. 45 - 55 e allegati II.1 e II. 2 al D.lgs. n. 36/2023", Allegato A), Parte II^ 1.A, lett. c., come modificata dalla D.G.R. n. 15 del 20 gennaio 2026 recante "Modifiche alla DGR 671 del 18 giugno 2024", relativamente all'affidamento di cui al presente provvedimento, non sussiste un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO, di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17, commi 1 e 2, e 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. del servizio di cui trattasi con invito rivolto all'operatore economico Girardin S.r.l., con sede in Via S. Andrea n. 140, San Martino di Lupari (PD) - P.IVA 04063280285, individuato in base ad un'indagine di mercato effettuata nell'ambito dell'Elenco degli operatori economici presenti nell'Albo Fornitori della Regione del Veneto ed in possesso dei requisiti di capacità ed esperienza professionale adeguati, come da documentazione acquisita agli atti, e nel rispetto del principio di rotazione come previsto dall'art. 49, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO altresì di:

- prevedere quale criterio di aggiudicazione sulla base dell'elemento prezzo, secondo quanto previsto dall'art.108 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- di approvare il Disciplinare di procedura e Capitolato prestazionale **Allegato B** al presente provvedimento, per formarne parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATO l'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023 che prevede che " *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici.....*" e ritenuto di avvalersi della piattaforma telematica APPTTEL acronimo di "Appalti Telematici", della Regione del Veneto, conforme agli articoli 40 e 44 del Codice e alle prescrizioni del DPCM n. 148/2021 e nel rispetto delle disposizioni di cui al Decreto legislativo n. 82/2005;

PRESO ATTO dell'esito della procedura APPTTEL n. G03872, avviata con il suddetto operatore che ha presentato un'offerta economica pari ad Euro 59.691,15, al netto di IVA 22%;

RITENUTA congrua la suddetta offerta, in quanto in linea con i prezzi del mercato di riferimento;

DATO ATTO che sono state effettuate le verifiche in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale dichiarati dal suddetto operatore economico in sede di offerta, ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, dalle quali non risulta nulla che osti all'affidamento del servizio a favore del suddetto operatore;

PRECISATO che, trattandosi di servizi che non apportano migliorie ai cespiti oggetto degli interventi, la spesa si configura come spesa per la manutenzione ordinaria che trova copertura con le risorse disponibili sul capitolo U/104111 "Spese per la manutenzione ordinaria dei Complessi Monumentali e sui beni patrimoniali-acquisto di beni e servizi (L.R. 04/02/1980, n. 6)" - art. 014 "Manutenzione ordinaria e riparazioni; - P.d.C. 1.03.02.09.008, che presenta sufficiente disponibilità;

VISTO l'Allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. ed in particolare, il paragrafo 5.3.14, il quale prevede che: "*Nei casi in cui l'avvio del procedimento di spesa comporta direttamente il perfezionamento dell'obbligazione giuridica, ad esempio nei casi di affidamento diretto di cui all'art. 50, comma 1, lettera a), del d.lgs. 36/2023, gli stanziamenti di spesa sono immediatamente impegnati sulla base della decisione di contrarre, o atto equivalente di cui all'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 e, per gli enti locali, di cui all'art. 192 del TUEL*";

VISTO il parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 3177 del 30 gennaio 2025 secondo il quale, nel caso di affidamento diretto, l'obbligazione giuridica si perfeziona con l'atto di affidamento stesso, per cui la sottoscrizione del contratto non incide sull'efficacia dell'impegno di spesa, che si è già perfezionata con l'adozione del decreto di affidamento;

CONSIDERATO che l'obbligazione di cui si dispone l'impegno si è perfezionata contestualmente all'adozione del presente atto;
DATO ATTO che necessita ora procedere con l'assunzione delle seguenti scritture contabili, pari a complessivi Euro 72.823,20 (di cui Euro 13.132,05 per IVA 22%), a favore della ditta Girardin S.r.l., con sede in Via S. Andrea n. 140, San Martino di Lupari (PD) - P.IVA 04063280285 - CIG BBF4546DA6, secondo la seguente esigibilità e come indicato nell'**Allegato A Contabile** del presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale:

- Euro 20.000,00 sul Bilancio di esercizio 2026;

- Euro 30.000,00 sul Bilancio di esercizio 2027;

- Euro 22.823,20 sul Bilancio di esercizio 2028;

RITENUTO di non richiedere la cauzione definitiva a garanzia delle obbligazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, alla procedura in oggetto non si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto;

VISTA la nota prot. n. 365665 del 22/06/2026, con la quale il Direttore della Direzione Gestione del Patrimonio nomina R.U.P. del presente affidamento, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., l'Ing. Alberto Franceschini, Direttore della U.O. "Complessi Monumentali, Progetti di Valorizzazione e Manutenzione delle Sedi";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTO il D.lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la L.R. n. 39/2001 e la L.R. n. 54/2012, come modificata dalla L.R. n. 14/2016;

VISTA la "Legge di stabilità regionale 2026" (Legge regionale 10 aprile 2026, n. 2);

VISTO il "Collegato alla legge di stabilità regionale 2026" (Legge regionale 10 aprile 2026, n. 3);

VISTA la Legge di "Bilancio di previsione 2026-2028" (Legge regionale 10 aprile 2026, n. 4);

VISTA la D.G.R. n. 219 del 09 aprile 2026 "Documento tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione 2026 - 2028".

VISTO il D.S.G.P. n. 3 del 15/04/2026 "Bilancio Finanziario Gestionale 2026 - 2028" e relativi allegati.

VISTA la DGR n. 311 del 30.04.2026 recante "Direttive per la gestione del bilancio di previsione 2026-2028";

VISTA la D.G.R. n. 538 del 21 maggio 2025, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Unità Organizzativa complessi monumentali, progetti di valorizzazione e manutenzione delle Sedi all'Ing. Alberto Franceschini;

VISTO il Decreto del Direttore della Direzione Gestione del Patrimonio n. 45 del 01/08/2025 di "Presa d'atto della nomina del nuovo Direttore dell'Unità Organizzativa Complessi Monumentali, Progetti di Valorizzazione e manutenzione delle Sedi. Nomina del Responsabile Unico di Progetto in tutti i procedimenti di competenza dell'Unità Organizzativa";

VISTO il Decreto del Direttore della Direzione Gestione del Patrimonio n. 13018 del 27/04/2026 avente ad oggetto: "Conferimento delle deleghe al Direttore dell'Unità Organizzativa Complessi monumentali, Progetti di valorizzazione e manutenzione delle Sedi, per quanto riguarda i procedimenti di competenza della U.O. Complessi monumentali, Progetti di valorizzazione e manutenzione delle Sedi. Legge Regionale 31 dicembre 2012 n. 54 e Regolamento Regionale 31 maggio 2016 n. 1";

VISTA la documentazione agli atti;

decreta

li dare atto che le premesse e l'**Allegato A contabile**, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di attestare che l'obbligazione di cui si dispone l'impegno si è perfezionata contestualmente all'adozione del presente atto;

li dare atto che il RUP del presente affidamento, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Alberto Franceschini, Direttore della U.O. Complessi monumentali, Progetti di Valorizzazione e Manutenzione delle Sedi;

li approvare il "Disciplinare di procedura e capitolato prestazionale" contenente le condizioni di affidamento e di esecuzione dei lavori di cui trattasi, **Allegato B**) al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

li affidare, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17, commi 1 e 2, e 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il servizio triennale (2026-2028) relativo a interventi di manutenzione del patrimonio regionale diffuso sul territorio volti al mantenimento o ripristino di condizioni di sicurezza o incolumità a favore della ditta Girardin S.r.l., con sede in Via S. Andrea n. 140 - San Martino di Lupari (PD) - P.IVA 04063280285, Gara APPTTEL G03872 - CIG BBF4546DA6, per l'importo di Euro 72.823,20 (IVA 22% inclusa);

li disporre le registrazioni contabili secondo le specifiche e l'esigibilità contenute nell'**Allegato A contabile** del presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale, per le motivazioni di cui alla premessa;

li attestare che l'obbligazione di spesa non è soggetta al Codice Unico di Progetto (CUP);

li dare atto che si provvederà a comunicare al suddetto beneficiario l'avvenuta assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 56, comma 7 del D.lgs. n. 118/2011;

li provvedere alla liquidazione, ai sensi dell'art. 44 e seguenti della L.R. n. 39/2001, ed al pagamento dei corrispettivi su presentazione di fatture a norma di legge, secondo quanto previsto dal contratto;

li trasmettere il presente atto alla Direzione Bilancio e Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile al fine del perfezionamento e dell'efficacia;

li attestare che l'obbligazione di spesa ha natura commerciale ed è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

li dare atto che la spesa in argomento non rientra in alcun obiettivo SFERE assegnato alla scrivente Direzione;

li attestare la regolarità amministrativa del provvedimento;

li attestare che la spesa in argomento rientra tra quelle previste dall'art. 10 comma 3 del D.lgs. n. 118/2011;

li pubblicare il presente provvedimento ai sensi degli artt. 28 del D.lgs. n. 36/2023 sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) e sul sito istituzionale della Regione del Veneto www.regione.veneto.it, all'interno della sezione "Bandi, Avvisi e Concorsi";

li dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del combinato disposto degli artt. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013, visto l'art. 224 co. 4 del D.lgs. n. 36/2023;

li pubblicare il presente atto integralmente nel Bollettino Ufficiale della Regione, omettendo gli **Allegati A e B**.

Allegati (*omissis*)