



## COMUNE DI CANDIANA

REGIONE VENETO - PROVINCIA DI PADOVA

Via Roma, 40 - 35020 Candiana (PD) - C.F.: 80009110281 - P. IVA: 01039100282  
www.comune.candiana.pd.it - protocollo@comune.candiana.pd.it - protocollo.comune.candiana.pd@pecveneto.it  
UFFICIO TECNICO - SETTORE EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA

Prot. N. 1453

Candiana, 11/03/2026

Spett.le Regione Veneto  
Area Politiche Economiche, Capitale Umano e Programmazione Comunitaria  
Direzione Ricerca Innovazione e Competitività Energetica  
**Unità Organizzativa Infrastrutture Energetiche e Autorizzazioni**  
Fondamenta S. Lucia Cannaregio, 23 - 30121 Venezia

[ricercainnovazioneenergia@pec.regione.veneto.it](mailto:ricercainnovazioneenergia@pec.regione.veneto.it)

**OGGETTO:** D.Lgs. 190/2024, art. 9 – Procedimento relativo all'autorizzazione unica di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili – Impianti fotovoltaici.  
Istanza di Realizzazione di Impianto fotovoltaico avente potenza nominale di 13,39 MWp e potenza in immissione pari a 10,880 MW e delle relative opere di connessione. Comune di localizzazione impianto: Candiana (PD).  
Richiedente: **OPRSUN16 S.r.l.** con sede in Via Ceresio, 7 – 20154 Milano.  
Cod. rintracciabilità preventivo di connessione emesso da e-distribuzione: 345854296.  
Cod. rintracciabilità TERNA opere sottese al preventivo e-distribuzione: 202203920.  
**Codice pratica : 2024.20.**  
**Determinazioni relative alla Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, L. 241/1990 in forma semplificata modalità asincrona.**

In riferimento alla comunicazione prot. n. 671154 del 12/12/2025, con la quale è stato avviato il procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii. e contestualmente indetta Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, L. 241/1990 in forma semplificata modalità asincrona per la pratica in oggetto e richiamata la successiva richiesta integrazioni e sospensione del procedimento prot. n. 7985 del 09/01/2026, si esprimono di seguito le determinazioni dello scrivente Comune:

- 1) con delibera di Giunta Comunale n. 80 del 01/12/2025 è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Candiana e la società "OPR SUN 16 s.r.l." per le modalità di corresponsione delle misure di compensazione ambientale e territoriale correlate alla realizzazione di impianto fotovoltaico avente potenza nominale di 13,34 mwp e delle relative opere di connessione, che si allega alla presente. Le misure di compensazione ambientale e territoriale, correlate alla realizzazione del citato impianto fotovoltaico, corrispondono ad un importo concordato che verrà utilizzato a parziale copertura delle spese necessarie per la realizzazione di una nuova intersezione a raso, con tipologia a rotatoria, sulla Strada Regionale n. 104, per creare una seconda immissione dalla S.R. 104 alla Zona Industriale, alla quale attualmente si accede solo ed esclusivamente tramite un incrocio a rami canalizzati. Pertanto la nuova rotatoria, il cui posizionamento definitivo

sarà determinato con la successiva progettazione, costituirà un secondo ed indipendente accesso alla Zona Industriale. Tale nuovo accesso a rotatoria risulta essenziale per una migliore fluidità del traffico in entrata/uscita dalla Zona Industriale, garantendo una maggiore sicurezza e notevole riduzione dell'emissione dei gas di scarico dei numerosi autoveicoli che quotidianamente sostano nell'attuale unico accesso, molto trafficato.

Si tratta, pertanto, di un'opera che ha sicuri ed importanti effetti anche sotto il profilo della mitigazione e del riequilibrio ambientale, atteso che è direttamente collegata e funzionale alla realizzazione di un impianto e delle relative infrastrutture che determinano un rilevante impatto territoriale;

- 2) in merito alle osservazioni espresse nella comunicazione di indizione della conferenza di servizi (prot. n. 671154 del 12/12/2025), oltre che dall'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali con nota del 18/12/2025, si conferma che, successivamente al rilascio dell'Autorizzazione Unica e comunque in fase di progettazione della nuova rotatoria, si provvederà ad acquisire tutti i titoli autorizzativi necessari per la realizzazione dell'opera, come previsti dalla normativa vigente;
- 3) per quanto riguarda le opere di connessione, confermando quanto indicato con ns. precedente nota prot. n. 4200 del 05/09/2025 (*"in riferimento all'esecuzione delle opere di connessione dell'impianto, che prevedono lo scavo su strade (pubblica viabilità), si prescrive il ripristino a regola d'arte del sottofondo stradale e il completo rifacimento del manto bituminoso dell'intera carreggiata anche se marginalmente interessata dal passaggio del cavidotto di connessione. Il tutto completo di nuova segnaletica orizzontale e verticale."*), viste le successive integrazioni prodotte dalla ditta richiedente si precisa quanto segue:
  - a) si prende atto del chiarimento riportato al punto 5) della comunicazione di integrazioni (cod. elab. "G-an\_IntNOV25\_12\_rev00\_0027") e di quanto indicato a pag. 6 della relazione descrittiva e precisamente *"A seguito del lavoro di copertura si ripristinerà il manto stradale come da prescrizioni dell'ente"*;
  - b) come richiesto si allegano alla presente le prescrizioni tecniche per il ripristino degli scavi su strade/aree ad uso pubblico, cui la ditta richiedente dovrà attenersi per l'esecuzione dei lavori. In particolare tali prescrizioni si riferiscono, con riferimento agli elaborati "MT E-distr\_progetto" (cod. elaborato F-c\_STMG\_04\_MT\_rel\_rev01\_0027) e "MT E-distr\_relazione tecnica" (cod. elaborato F-c\_STMG\_06\_MT\_rel\_rev01\_0027), agli scavi a cielo aperto su asfalto di cui alle tratte T.3-T.4 / T.3-T.5 / T.6-T.7 / T.8-T.9.. Relativamente alle tratte T.2-T.3 / T.5-T.6 / T.7-T.8, da eseguirsi con tecnologia "TOC", le prescrizioni tecniche valgono per i punti di attacco e di uscita.

Distinti saluti.

Allegati: delibera di G.C. n. 80/2025;  
prescrizioni tecniche ripristini.



Il Responsabile del Servizio  
Stefano Fornasiero  
(firma digitale ai sensi D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)





# COMUNE DI CANDIANA

REGIONE VENETO - PROVINCIA DI PADOVA

Via Roma, 40 - 35020 Candiana (PD) - C.F.: 80009110281 - P. IVA: 01039100282

www.comune.candiana.pd.it - protocollo@comune.candiana.pd.it - protocollo.comune.candiana.pd@pecveneto.it

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**N. 80 DEL 01-12-2025**

COPIA

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CANDIANA E LA SOCIETÀ "OPR SUN 16 S.R.L." PER LE MODALITÀ DI CORRESPONSIONE DELLE MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE E TERRITORIALE CORRELATE ALLA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO AVENTE POTENZA NOMINALE DI 13,34 MWP E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE.**

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Manfrin Luca

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Pontini Claudio

N. 564 registro pubblicazioni.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia della presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi

Da oggi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Pontini Claudio

La presente copia  
**È CONFORME ALL'ORIGINALE**

Addi 2 dicembre 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pontini Claudio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'albo pretorio del Comune, senza riportare denunce di illegittimità entro dieci giorni dall'affissione, per cui la stessa È DIVENUTA ESECUTIVA

Addi .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Pontini Claudio

L'anno duemilaventicinque addì uno del mese di dicembre alle ore 11:45, nella sala delle adunanze, convocata per determinazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Nome Cognome	Qualifica	Presenza
<b>Manfrin Luca</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>Picello Nicola</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>Assente</b>
<b>Minorello Roberto</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

Partecipa alla seduta il Sig. Pontini Claudio Segretario Comunale.

Il Sindaco Luca Manfrin e l'assessore Roberto Minorello sono collegati in videoconferenza.

Il Sig. Luca Manfrin nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**Proposta di deliberazione n. 77 del 21-11-2025**

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CANDIANA E LA SOCIETÀ "OPR SUN 16 S.R.L." PER LE MODALITÀ DI CORRESPONSIONE DELLE MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE E TERRITORIALE CORRELATE ALLA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO AVENTE POTENZA NOMINALE DI 13,34 MWP E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO CHE:

- il D.Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 *"Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità"* ha tra le proprie finalità, nel rispetto della disciplina nazionale, comunitaria ed internazionale vigenti, quella di promuovere un maggior contributo delle fonti energetiche rinnovabili alla produzione di elettricità nel relativo mercato italiano e comunitario;
- il D.Lgs 8 novembre 2021 n. 199, in attesa dei Decreti Ministeriali che stabiliscono principi e criteri omogenei per l'individuazione delle superfici e delle aree idonee e non idonee all'installazione di impianti a fonti rinnovabili aventi una potenza complessiva almeno pari a quella individuata come necessaria dal Piano Nazionale Integrato per l'Energia e il Clima (PNIEC) per il raggiungimento degli obiettivi di sviluppo delle fonti rinnovabili, individua le aree idonee all'installazione di impianti a fonti rinnovabili, in coerenza con le indicazioni del PNIEC e del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Legge Regionale n. 17 del 19 luglio 2022 detta le *"Norme per la disciplina per la realizzazione di impianti fotovoltaici con moduli ubicati a terra"*;
- il Decreto Legge n. 13 del 24/02/2023 PNRR 3 ha inserito diversi aggiornamenti al D.Lgs. 199/2021, prevedendo ulteriori semplificazioni per l'installazione di impianti fotovoltaici in aree agricole;
- il Decreto Legge 15 maggio 2024, n. 63 *"Disposizioni urgenti per le imprese agricole, della pesca e dell'acquacoltura, nonché per le imprese di interesse strategico nazionale"*, convertito con modificazioni dalla L. 12 luglio 2024, n. 101 (in G.U. 13/07/2024, n. 163), ha apportato ulteriori modifiche al D.Lgs. 199/2021, in particolare all'art. 20 *"Disciplina per l'individuazione di superfici e aree idonee per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili"*;
- ai sensi della Legge 23 agosto 2004, n. 239 *"Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia"*, art.1 comma 5, *"Le regioni, gli enti pubblici territoriali e gli enti locali territorialmente interessati dalla localizzazione di nuove infrastrutture energetiche ovvero dal potenziamento o trasformazione di infrastrutture esistenti hanno diritto di stipulare accordi con i soggetti proponenti che individuino misure di compensazione e riequilibrio ambientale, coerenti con gli obiettivi generali di politica energetica nazionale"*;
- il D.Lgs. 25 novembre 2024, n. 190 – *"Disciplina dei regimi amministrativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in attuazione dell'articolo 26, commi 4 e 5, lettera b) e d), della legge 5 agosto 2022, n. 118."*, entrato in vigore il 30/12/2024, in attuazione dell'articolo 26, commi 4 e 5, lettere b) e d), della legge 5 agosto 2022, n. 118:
  - definisce i regimi amministrativi per la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili, per gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento totale o parziale degli stessi impianti, nonché per le opere



connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio dei medesimi impianti;

- assicura che anche nell'interesse delle future generazioni, la massima diffusione degli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili mediante la razionalizzazione, il riordino e la semplificazione delle procedure in materia di energie rinnovabili e il loro adeguamento alla disciplina dell'Unione europea, nel rispetto della tutela dell'ambiente, della biodiversità e degli ecosistemi, dei beni culturali e del paesaggio;

CONSIDERATO che la Società "OPR SUN 16 S.R.L." (società proponente) con sede in Via Ceresio, 7 – 20154 Milano – P.I. 12693220969 con note acquisite al protocollo regionale nn. 245933, 245937, 245940, 245942, 245944, 246035, 246143, 246187, 246238 e 249846 del 19/05/2025, successivamente perfezionate con note protocollo regionale n. 283849 del 10/06/2025, nn. 313278 e 313310 del 26/06/2025, n. 338265 del 09/07/2025 e n. 388713 del 07/08/2025, ha presentato istanza di Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 190/2024 per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico avente potenza nominale di 13,398 MWp e potenza in immissione pari a 10,880 MW sito nel Comune di Candiana (PD) Viale Dell'Artigianato e delle relative opere di connessione alla rete da realizzarsi nei Comuni di Candiana (PD), Agna (PD) e Cona (VE);

RICHIAMATE le seguenti note regionali, in riferimento alla pratica summenzionata: prot. n. 378716 del 01/08/2025 "*Comunicazione di richiesta perfezionamento istanza*", prot. n. 405142 del 21/08/2025 "*Comunicazione di avvio della verifica di completezza della documentazione*", prot. n. 556342 del 13/10/2025 "*Esito verifica completezza documentale e richiesta integrazioni ai sensi dell'art. 9 comma 4 del D.Lgs. 190/2024*" rispettivamente agli atti del Comune di Candiana ai prot. n. 3750 del 04/08/2025, n. 3947 del 21/08/2025 e prot. n. 4939 del 14/10/2025;

VALUTATO che la realizzazione e l'esercizio di impianti alimentati da fonti rinnovabili e la realizzazione delle relative opere di connessione e delle infrastrutture necessarie all'esercizio degli stessi comportano inevitabilmente impatti ambientali, paesaggistici e territoriali che si possono riassumere nei seguenti aspetti:

- consumo o mutazione dell'utilizzo del suolo, che, in alcuni casi, potrebbe perdere la propria vocazione agricola in cambio di una generalizzata antropizzazione;
- utilizzazione di aree a destinazione industriale che, per il territorio interessato e nell'immediato, negano l'insediamento di attività produttive, attrattive di risorse umane ed economiche, con conseguenti modifiche dello strumento urbanistico per l'individuazione di nuove zone industriali e quindi ulteriore consumo del suolo;
- determinazione di un significativo impatto visivo dell'impianto;
- abbattimento di eventuali arbusti o alberi del territorio;
- incremento delle emissioni in atmosfera in fase di cantiere a causa dell'incremento del flusso di mezzi pesanti da e per l'impianto;
- emissioni acustiche dovute soprattutto alla fase di cantiere e alla fase di esercizio, le quali, seppur rimanendo entro i limiti di legge, comporteranno inevitabilmente un peggioramento del clima acustico che caratterizza il contesto esterno;
- modifiche rilevanti del paesaggio urbano e extraurbano;

CONSIDERATO che sono in aumento le richieste per impianti a Fonti di Energia Rinnovabile (FER), oltre a quelli già esistenti e autorizzati, con conseguenti effetti cumulativi degli impatti ambientali generati;

RICHIAMATO il Decreto Ministeriale del 10 settembre 2010, con cui il Ministero dello



Sviluppo Economico ha emanato le *“Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili”* le quali, all'Allegato 2, stabiliscono i criteri per la fissazione di misure compensative a favore dei Comuni da orientare su interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto. Tale Allegato 2 stabilisce inoltre che *“le eventuali misure di compensazione ambientale e territoriale non possono comunque essere superiori al 3% dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto”*. Le stesse devono tener conto del reale impatto dell'opera da realizzare, commisurando le compensazioni all'impatto sul territorio;

RITENUTO necessario, visti gli effetti significativi, diretti e indiretti, su territorio, suolo, nonché sul patrimonio culturale e paesaggistico, dell'impianto fotovoltaico a terra di cui sopra, prevedere la corresponsione di misure compensative degli impatti ambientali generati, sulla base di quanto previsto dall'Allegato 2 al Decreto Ministeriale 10/09/2010, come del resto indicato anche nella comunicazione regionale prot. n. 556342 del 13/10/2025;

CONSIDERATO che, in virtù anche della realizzazione dell'impianto fotovoltaico in oggetto, il Comune di Candiana intende realizzare una intersezione a raso, con tipologia a rotatoria, sulla Strada Regionale n. 104 per accedere alla Zona Industriale, alla quale attualmente si entra solo ed esclusivamente tramite un incrocio a rami canalizzati;

DATO ATTO che la nuova rotatoria risulta essenziale sia in funzione del traffico che sarà indotto dall'Impianto fotovoltaico, soprattutto in fase di cantiere, ma anche per una migliore fluidità dello stesso che porterà una maggiore sicurezza e ridurrà notevolmente l'emissione dei gas di scarico dei numerosi autoveicoli che quotidianamente sostano nell'attuale incrocio, molto trafficato;

VISTE le comunicazioni della società proponente *“OPR SUN 16 S.R.L.”*, prot. n. 5508 del 11/11/2025 (piano finanziario conteggio misure compensative) e prot. n. 5575 del 12/11/2025 (proposta valorizzazione misure compensative);

RITENUTO che la proposta formulata dalla società proponente, pari a complessivi € 330.000,00 (trecentotrentamila,00), a parziale copertura delle spese per la realizzazione della rotatoria di cui sopra, risulta congrua e corrispondente alle misure di compensazione ambientale e territoriale correlate alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico in oggetto;

OSSERVATO che, qualora il Comune decida di non procedere alla realizzazione della rotatoria, la somma introitata sarà comunque destinata esclusivamente alla realizzazione di opere nel rispetto dei requisiti riportati nell'Allegato 2 del D.M. 10 settembre 2010;

VISTO lo schema di convenzione, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, disciplinante gli obblighi da assumersi da parte della società proponente l'intervento, in ordine alla quantificazione e modalità di corresponsione di misure di compensazione ambientale e territoriale correlate alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico in oggetto;

DATO ATTO che tale contributo sarà da versare dalla società proponente al Comune di Candiana, in accordo con lo stesso e a seguito di Convenzione sottoscritta secondo lo schema allegato, e che il Comune provvederà ad introitarla in apposito capitolo nel Bilancio Comunale, quale somma con vincolo di destinazione a parziale copertura della spesa per la realizzazione delle opere compensative di cui sopra;



RAVVISATA la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

RITENUTO di approvare l'allegato schema di convenzione, al fine di disciplinare gli obblighi da assumersi da parte della società proponente l'intervento, in ordine alla quantificazione e modalità di corresponsione di misure di compensazione ambientale e territoriale correlate alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico in oggetto;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147bis del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

CON voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge

### **DELIBERA**

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare lo schema di convenzione allegato che disciplina gli obblighi da assumersi da parte della società proponente "OPR SUN 16 S.R.L.", in ordine alla quantificazione e modalità di corresponsione delle misure di compensazione ambientale e territoriale correlate all'istanza di Autorizzazione Unica, ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 190/2024, per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico avente potenza nominale di 13,398 MWp e potenza in immissione pari a 10,880 MW sito nel Comune di Candiana (PD) Viale Dell'Artigianato e delle relative opere di connessione alla rete da realizzarsi nei Comuni di Candiana (PD), Agna (PD) e Cona (VE);
3. di approvare la proposta formulata dalla società proponente, pari a complessivi € 330.000,00 (trecentotrentamila,00), a parziale copertura delle spese per la realizzazione della intersezione a raso con tipologia a rotatoria, come precisato in premessa, in quanto congrua e corrispondente alle misure di compensazione ambientale e territoriale correlate alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico di cui sopra;
4. di stabilire che la somma di cui al precedente p.to 3., venga introitata in apposito capitolo di Bilancio quale somma con vincolo di destinazione a parziale copertura della spesa per la realizzazione delle opere compensative di cui sopra;
5. di stabilire, qualora il Comune decida di non procedere alla realizzazione della rotatoria, che la somma introitata sarà destinata esclusivamente alla realizzazione di opere nel rispetto dei requisiti riportati nell'Allegato 2 del D.M. 10 settembre 2010;
6. di dare atto che la convenzione verrà sottoscritta dalle parti successivamente all'approvazione in conferenza dei servizi;
7. di autorizzare il Responsabile del Settore Urbanistica - Edilizia Privata - Lavori Pubblici e Manutenzioni, a sottoscrivere, anche digitalmente, la convenzione di che trattasi e che potrà, eventualmente, subire delle lievi modifiche dallo schema approvato, che non abbiano rilevanza strutturale;
8. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, previa separata ed unanime votazione, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

**Proposta di deliberazione n. 77 del 21-11-2025**

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CANDIANA E LA SOCIETÀ "OPR SUN 16 S.R.L." PER LE MODALITÀ DI CORRESPONSIONE DELLE MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE E TERRITORIALE CORRELATE ALLA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO AVENTE POTENZA NOMINALE DI 13,34 MWP E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE.**

**PARERI DI REGOLARITÀ DEI RESPONSABILI  
AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/2000**

Parere sulla Regolarità tecnica: **Favorevole**

data 21-11-2025



Il Responsabile del Servizio  
F.to Fornasiero Stefano

Parere sulla Regolarità contabile: **Favorevole**

data 24-11-2025



Il Responsabile del Servizio  
F.to Aporti Umberto



Comune di Candiana

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE  
N. 80 DEL 01-12-2025**

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CANDIANA E LA SOCIETÀ "OPR SUN 16 S.R.L." PER LE MODALITÀ DI CORRESPONSIONE DELLE MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE E TERRITORIALE CORRELATE ALLA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO AVENTE POTENZA NOMINALE DI 13,34 MWP E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

PRESO atto della proposta di deliberazione di cui sopra, comprensiva dei pareri espressi dai responsabili dei servizi attestanti la regolarità tecnica e contabile;

RITENUTA la stessa conforme alla volontà di questa Amministrazione;

CON voti unanimi favorevoli palesemente espressi;

**DELIBERA**

di approvare la su esposta proposta di deliberazione come sopra riportata che si intende qui integralmente trascritta, senza alcuna modificazione e/o integrazione.

	<b>CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CANDIANA E LA SOCIETÀ</b>	
	<b>OPR SUN 16 S.R.L. RELATIVO ALLE MISURE DI</b>	
	<b>COMPENSAZIONE AMBIENTALI E TERRITORIALI A FAVORE DEL</b>	
	<b>COMUNE DI CANDIANA PER LA REALIZZAZIONE E L'ESERCIZIO</b>	
	<b>DI UN IMPIANTO A TERRA DI PRODUZIONE DI ENERGIA</b>	
	<b>ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI – SOLARE, DI POTENZA</b>	
	<b>ELETTRICA NOMINALE PARI A 13,3 MW IN COMUNE DI</b>	
	<b>CANDIANA (PD).</b>	
	L'anno duemilaventicinque addì ..... del mese di ..... in Candiana	
	nella Residenza Municipale	
	<b>TRA</b>	
	Il <b>COMUNE DI CANDIANA</b> C.F. .... nella persona di	
	..... C.F. .... Responsabile Settore	
	..... del Comune di Candiana, domiciliato per la	
	carica c/o la residenza Municipale del Comune di Candiana, Via Roma	
	n. 40 il quale agisce in nome, per conto e nell'esclusivo interesse	
	dell'Ente che rappresenta (di seguito, il " <b>Comune</b> "),	
	<b>E</b>	
	la <b>Società OPR SUN 16 S.R.L.</b> con sede in Comune di Milano (MI)	
	20154 – Via Ceresio 7, - Partita Iva e Codice Fiscale 12693220969 - in	
	persona del legale rappresentante pro tempore .....	
	(di seguito la " <b>Società</b> " ed unitamente al Comune, le " <b>Parti</b> "), C.F.	

	..... il quale agisce non per proprio conto, ma	
	nell'esclusivo interesse della Società che rappresenta;	
	<b>PREMESSO CHE:</b>	
	- La Società, attiva nel settore delle rinnovabili, è promotrice di	
	un'iniziativa volta alla costruzione ed esercizio di un impianto	
	fotovoltaico della potenza di picco di circa 13,3MW da costituirsi	
	in Candiana (PD), in una porzione libera della Zona industriale	
	di Via dell'Artigianato, sui terreni catastalmente individuati al	
	Foglio 21 Mappali 147 - 167 - 173 - 296 - 324 - 420 - 422 - 470 -	
	471 - 477 - 481 - 482 - 485 - 489 - 490 - 492 - 493 - 495 - 496 -	
	499 - 500 - 501 - 503 - 504 - 506 - 508 - 509 - 510 - 511 - 1194	
	- 1195 (di seguito, l'“Impianto”).	
	- L'impianto è soggetto alle disposizioni del Decreto legislativo 25	
	novembre 2024, n.190 (“TU FER”), che disciplina le procedure	
	autorizzative per gli impianti alimentati da fonti rinnovabili.	
	- In data 09/05/2024, con decreto N. 28, la Regione Veneto –	
	Ufficio Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso	
	decretava l'esclusione dell'Impianto dalle procedure di VIA e	
	concludeva quindi positivamente l'iter di Verifica di	
	Assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. n. 152/2006	
	e ss.mm.ii.	
	- In data 19/05/2025 la Società depositava presso l'Unità	
	Organizzativa Infrastrutture Energetiche e Autorizzazioni della	

	Regione Veneto appositamente istanza per l'avvio della procedura di	
	Autorizzazione Unica ai sensi dell'art.9 del D.Lgs. 190/2024.	
	- Suddetto iter di Autorizzazione Unica risulta tuttora in corso.	
	<b>PREMESSO INOLTRE CHE:</b>	
	- In virtù del quadro normativo in materia di impianti alimentati da	
	fonti energetiche rinnovabili, la costruzione, installazione ed	
	esercizio degli impianti di produzione di energia da fonti	
	energetiche rinnovabili devono ispirarsi al rispetto dell'ambiente	
	e del territorio, evitando ogni genere di danno e pericolo, valutati	
	anche in ottica preventiva e cautelare, nonché di rispetto del	
	progetto autorizzato e della normativa vigente e finalizzati anche	
	alla migliore mitigazione estetica dell'intervento;	
	- il D.M. 10.09.2010 recante le "Linee guida per l'autorizzazione	
	degli impianti alimentati da fonti rinnovabili" (di seguito, le "Linee	
	guida"), punti 14.15 e 16.5, prevede che l'Amministrazione	
	competente al rilascio del provvedimento autorizzativo determini	
	in sede di conferenza di servizi eventuali misure di	
	compensazione a favore dei Comuni di carattere territoriale ed	
	ambientale e non meramente patrimoniali ed economiche;	
	- i criteri per la regolamentazione delle suddette misure di	
	compensazione si rinviengono nell'Allegato 2 delle Linee guida e	
	possono consistere in interventi di miglioramento ambientale	
	correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto, in	

	interventi di efficienza energetica, di diffusione di installazioni di	
	impianti da fonti rinnovabili e di sensibilizzazione della	
	cittadinanza sui predetti temi;	
	- la Società ed il Comune intendono dunque regolare nella	
	presente convenzione le misure di compensazione che	
	rigenerano il valore ambientale alterato con la realizzazione	
	dell'Impianto, secondo un approccio condiviso di tutela	
	territoriale e di valorizzazione ambientale, nonché di leale	
	collaborazione tra pubblico e privato;	
	- gli interventi elencati sono da intendersi indicativi e la loro	
	concreta individuazione è decisa di comune accordo tenendo	
	conto delle priorità dell'Amministrazione Comunale stessa alla	
	luce di quanto deciso e approvato in Conferenza dei Servizi. Si	
	tratterà comunque, come specificato nei precedenti punti, di	
	interventi volti alla compensazione e al riequilibrio ambientale, a	
	contrastare il dissesto idrogeologico, a migliorare l'efficienza	
	energetico degli edifici, a promuovere la sostenibilità ambientale	
	e la riduzione di emissioni inquinanti riducendo l'utilizzo di	
	combustibili fossili;	
	- la presente convenzione è stata approvata, nella forma e nei	
	contenuti, dalla Conferenza dei Servizi svoltasi in capo all'iter di	
	Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 10 comma d) del D.Lgs.	
	190/2024, come da verbale .....	

	<b>Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:</b>	
	<b>ART. 1       PREMESSE ED ALLEGATI</b>	
	1.1   Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente accordo (di seguito, la “ <b>Convenzione</b> ”).	
	<b>ART. 2       OGGETTO DELLA CONVENZIONE</b>	
	2.1   Oggetto della Convenzione è la disciplina dei rapporti tra il Comune e la Società riguardo alle misure di compensazione ambientale e territoriale previste in relazione all’installazione dell’Impianto, in attuazione delle relative prescrizioni normative e degli indirizzi adottati dal Comune in coerenza a quest’ultime.	
	<b>ART. 3       MISURE DI COMPENSAZIONE</b>	
	3.1   Le misure di compensazione sono misure ed interventi che rigenerano il valore ambientale alterato con la realizzazione dell’Impianto, secondo un approccio condiviso di tutela territoriale e valorizzazione ambientale.	
	3.2   Le Parti convengono che, anche in virtù del traffico che sarà indotto dall’Impianto – soprattutto in fase di cantiere - l’accesso alla Zona Industriale di Via dell’Artigianato dove sorgerà anche l’Impianto, ora costituito da un incrocio a rami canalizzati sulla Strada Regione 104 “Via Mare”, necessiti di essere sostituito con una Rotatoria (di seguito, “ <b>l’Opera</b> ”). L’Opera avrà un impatto positivo sulla viabilità in termini di sicurezza stradale; inoltre ridurrà notevolmente l’emissione dei gas di scarico dei numerosi autoveicoli che quotidianamente sostano in	

	codesto incrocio, molto trafficato, e che, mediante la rotatoria, potranno	
	confluire con maggior fluidità.	
	3.3 Le Parti convengono che a titolo di misure di compensazione per	
	la realizzazione dell’Impianto, la Società verserà al Comune un importo	
	pari a Euro 330.000,00 (trecentotrentamila,00) (di seguito, il	
	“Corrispettivo”) che il Comune si impegna a destinare esclusivamente	
	a copertura delle spese, o parte di esse, per la realizzazione dell’Opera.	
	3.4 Il Corrispettivo dovrà essere versato in un’unica soluzione dalla	
	Società al Comune entro 90 giorni dalla Comunicazione di Inizio Lavori	
	(“CIL”) per la costruzione dell’Impianto. Di detto importo il Comune	
	rilascerà apposita conferma di avvenuta ricezione.	
	3.5 L’accordo ha durata pari a quella preventivamente concordata	
	dalle parti per la realizzazione delle opere in oggetto al presente atto.	
	3.6 Le Parti riconoscono e accettano che con l’espletamento degli	
	obblighi di cui al presente articolo e con le modalità di cui alla presente	
	Convenzione, la Società avrà integralmente assolto il proprio onere	
	inerente alle misure di compensazione ambientale e territoriale in	
	relazione alla costruzione ed esercizio dell’Impianto. In nessun caso,	
	dunque, il Comune potrà chiedere alla Società misure, canoni o oneri a	
	titolo di compensazione ulteriori rispetto a quelli previsti nella presente	
	Convenzione.	

	<b>ART. 4 OBBLIGHI DEL COMUNE</b>	
	4.1 Le Parti convengono che la Società è, sin d'ora, manlevata e tenuta indenne da ogni responsabilità relativa a:	
	- la corretta progettazione dell'Opera, in conformità allo stato dell'arte, al Codice della Strada e a tutte le normative vigenti;	
	- la corretta gestione delle procedure di appalto pubblico finalizzate all'affidamento dei lavori di costruzione e, successivamente, alla gestione dell'Intervento;	
	- la procedura di finanziamento dell'Opera, per le eventuali spese non integralmente coperte dal Corrispettivo;	
	- ogni altra procedura, attività o responsabilità comunque connessa alla realizzazione dell'Opera.	
	4.2 Il Comune si impegna, per l'intera durata della Convenzione, a rendicontare annualmente alla Società il capitolato di spesa relativo al Corrispettivo, al fine di dimostrare l'effettivo utilizzo delle somme nel pieno rispetto di quanto previsto all'art. 3.3.	
	4.3 Il Comune si impegna a non compiere alcuna attività che possa risultare di intralcio all'esecuzione dei lavori e delle opere occorrenti alla realizzazione, alla gestione, alla manutenzione ed al funzionamento dell'impianto, così come si asterrà dal porre in essere fatti o atti che possano limitare o creare pericolo all'Impianto, oppure che diminuiscano o Impediscono l'esercizio e il godimento dei relativi diritti della Società.	

	<p>4.4 Il Corrispettivo è da intendersi quale pieno adempimento delle normative applicabili in caso di compensazioni ambientali da riconoscere da parte del proponente ed in particolare tra le altre di quelle indicate in premessa al presente Contratto.</p>	
	<p>4.5 Qualora il valore complessivo dell'Opera risulti inferiore al Corrispettivo, ovvero qualora il Comune decida di non procedere alla realizzazione dell'Opera, quest'ultimo si impegna a destinare l'eventuale quota residua del Corrispettivo esclusivamente alla realizzazione di opere nel rispetto dei requisiti riportati nell'Allegato 2 del D.M. 10 settembre 2010.</p>	
	<p><b>ART. 5 EFFICACIA DELLA CONVENZIONE E RECESSO</b></p>	
	<p>5.1 La presente Convenzione entrerà in vigore alla data della sua sottoscrizione e manterrà la propria efficacia fino alla conclusione dei lavori di costruzione dell'Opera, ovvero fino all'esaurimento del Corrispettivo, qualora trovi applicazione quanto previsto dall'art. 4.3, fatto salvo quanto stabilito al successivo comma 5.2.</p>	
	<p>5.2 L'efficacia della presente Convenzione è sospensivamente condizionata all'acquisizione da parte della Società di tutte le autorizzazioni, permessi e qualsivoglia titoli necessari all'avvio dei lavori dell'Impianto.</p>	
	<p>5.3 Nel caso in cui la Società risulti impossibilitata a procedere alla costruzione dell'Impianto, ovvero ritenga non più conveniente o sostenibile la sua realizzazione sotto il profilo tecnico o economico, la</p>	

	stessa avrà facoltà di recedere dalla presente Convenzione, senza che	
	il Comune possa avanzare alcuna pretesa o richiesta risarcitoria.	
	<b>ART. 6 MODIFICHE, CESSIONE E TRASFERIMENTO DELLA</b>	
	<b>PROPRIETÀ O GESTIONE CONVENZIONE</b>	
	6.1 Qualsivoglia modifica alla presente Convenzione sarà valida e	
	vincolante solo se effettuata per iscritto e controfirmata dalla Parte nei	
	cui confronti la stessa viene invocata.	
	6.2 Resta inteso che la Società potrà cedere i diritti e obblighi	
	nascenti dalla presente Convenzione a favore di un qualsivoglia terzo	
	che in futuro acquisisca la titolarità o la proprietà dell'Impianto, così	
	come a favore degli enti finanziatori o a soggetti terzi indicati dagli enti	
	finanziatori, fermo restando il possesso dei requisiti previsti dalla	
	legislazione antimafia (Dlgs. 6 settembre n.159/2011) in capo al	
	cessionario, nonché degli ulteriori elementi che consentono di	
	soddisfare i requisiti e le condizioni legittimanti il subentro.	
	6.3 A tal fine il cedente ed il cessionario devono far pervenire al	
	Comune una comunicazione di subentro con dichiarazione, con la	
	quale il cessionario si assume tutte le obbligazioni derivanti dal	
	presente atto.	
	6.4 Ai sensi del D.lgs. n.159/2022, le Parti dichiarano e danno atto	
	che in relazione alla Società non risultano sussistere gli impedimenti	
	all'assunzione del presente rapporto contrattuale, sulla base della	

	documentazione acquisita e pervenuta a tal fine dal responsabile del	
	procedimento.	
	<b>ART. 7 COMUNICAZIONI</b>	
	7.1 Qualsiasi comunicazione che debba essere inviata in relazione	
	alla presente Convenzione dovrà essere effettuata per iscritto ed inviata	
	a mezzo PEC, o mezzo equipollente, all'indirizzo ufficiale risultante dai	
	pubblici registri.	
	7.2 Al momento della sottoscrizione della Convenzione i soggetti	
	sottoscrittori eleggono il proprio domicilio al seguente indirizzo:	
	Comune di Candiana	
	V. Roma, 40, 35020 Candiana PD	
	PEC: protocollo@comune.candiana.pd.it	
	All'attenzione del Sindaco pro tempore e del Responsabile del	
	Settore Tecnico	
	OPR SUN 16 S.r.l.	
	c/o Comune di Milano (MI) 20154 via Ceresio n. 7	
	PEC: <a href="mailto:oprsun16@legalmail.it">oprsun16@legalmail.it</a>	
	All'attenzione del legale rappresentante pro tempore Guido	
	Cuzzolin	
	<b>ART. 8 CONTROVERSIE</b>	
	8.1 Eventuali controversie che dovessero insorgere in ordine alla	
	validità, esecuzione, risoluzione ed interpretazione della Convenzione	

	dovranno essere oggetto di preventiva e amichevole composizione tra	
	le Parti. In caso di mancato accordo, saranno devolute all'ordinaria	
	giurisdizione del Tribunale di Padova.	
	<b>ART. 9 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI</b>	
	9.1 Resta inteso che tutte le informazioni, i dati e/o la	
	documentazione di natura organizzativa, commerciale e/o industriale	
	comunicate da un Parte ("Parte Divulgatrice") all'altra ("Parte	
	Ricevente") in relazione alla presente Convenzione ed alle attività ed i	
	progetti in essa previsti e/o agli stessi conseguenti e/o collegabili, sia	
	prima che dopo la sua sottoscrizione, saranno dalle Parti considerati	
	strettamente confidenziali e riservati (di seguito: "Informazioni	
	Riservate"). Tali Informazioni Riservate non potranno essere divulgate	
	a terzi senza il consenso scritto della Parte Divulgatrice e potranno	
	essere utilizzate unicamente ai fini della realizzazione e gestione	
	dell'Impianto e dell'esecuzione di quanto previsto ai fini della presente	
	Convenzione. Sia il Comune che la Società prenderanno ogni	
	precauzione necessaria ad impedire la rivelazione a terzi, anche da	
	parte di propri incaricati, dipendenti, collaboratori, consulenti, di tali	
	Informazioni Riservate, salvo che tale rivelazione non sia resa	
	necessaria da obblighi di legge ovvero ordinata dalle Autorità	
	Giudiziarie. Il Comune prende atto dell'importanza per la Società della	
	natura confidenziale delle Informazioni Riservate che è venuto e verrà	
	a conoscere in relazione all'Impianto.	

	<b>ART. 10 RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA EX D.LGS.</b>	
	<b>231/2001</b>	
	10.1 Il Comune prende atto che Ortus Power Resources Italy S.r.l., gruppo societario di cui fa parte la Società, ha adottato (i) un modello di organizzazione, gestione e controllo (il "Modello") in conformità ai principi previsti dal Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 (il "Decreto"), con lo scopo di prevenire la responsabilità della Società prevista per la commissione di reati presupposto e l'applicazione delle relative sanzioni, nonché (ii) un Codice Etico di Gruppo. Il Comune si impegna, anche per i propri dipendenti, subappaltatori e consulenti (ove presenti), ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 cod. civ., ad attenersi rigorosamente ai principi di cui ai citati documenti (i) e (ii), accettandone integralmente i contenuti che dichiara di ben conoscere.	
	10.2 Il Comune si impegna, inoltre, ad agire nel rispetto dei principi di correttezza e trasparenza di cui al Modello, l'inosservanza dei quali comporterà un inadempimento grave degli obblighi di cui alla presente Convenzione e legittimerà la Società a risolvere la stessa immediatamente, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1456 del codice civile, fermo restando il risarcimento dei danni eventualmente subiti tra cui, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, quelli derivanti dall'applicazione alla stessa Società delle sanzioni previste dal Decreto.	



**PRESCRIZIONI TECNICHE RIPRISTINO SCAVI SU STRADE/AREE AD USO PUBBLICO  
INERENTI LE OPERE DI CONNESSIONE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO**

1. Gli scavi da eseguire lungo le strade/aree ad uso pubblico dovranno essere tenuti aperti il minor tempo possibile, in modo da recare il minimo disturbo ai privati ed in modo da non interrompere il traffico ai veicoli.  
Si dovrà provvedere ai necessari puntellamenti, ai ripari, agli sbadacchiamenti ed ai passaggi provvisori con tavolame ed altro, per assicurare la libera circolazione ai pedoni e l'accesso alle proprietà private.  
La società autorizzata all'esecuzione dell'impianto fotovoltaico e relative opere di connessione (di seguito "ditta richiedente") dovrà provvedere a sua cura e spese, **in prosecuzione dei lavori di cui sopra, al ripristino della sede e dei manufatti stradali manomessi**, nonché porre particolare riguardo per la salvaguardia dei sottoservizi; sarà inoltre cura e responsabilità della ditta richiedente avvisare, prima dell'inizio dei lavori, l'Ufficio Polizia Locale, l'Ufficio Tecnico Comunale e tutti gli enti concessionari dei sottoservizi stradali richiedendo, se necessario, l'eventuale ordinanza di chiusura della strada.
2. Le condutture devono essere poste alle profondità previste da progetto e comunque dalle normative vigenti, secondo indicazioni e prescrizioni degli Enti Concessionari dei Pubblici Servizi.
3. Prima dell'inizio dei lavori di scavo deve provvedersi al taglio preventivo integrale del piano viabile stradale (taglio con fresa meccanica o con macchine a lama rotante), con trasporto a rifiuto di tutto il materiale proveniente dallo scavo.
4. Deve essere eseguito riempimento dello scavo con inerte stabilizzato a calce in ragione di 80/100 Kg/mc. Tale inerte dovrà essere costituito da ghiaia stabilizzata di pezzatura non superiore a mm 25, per lo strato necessario sino a ml. 1.00 al di sotto del piano viabile stradale. Per scavi di notevole profondità e quindi superiori al metro di cui sopra, le condotte dovranno essere poste su letto di sabbia, ricoprimento pure con sabbia e per il tratto fino alla quota di ml 1.00 al di sotto del piano viabile stradale, il riempimento dovrà essere eseguito con materiale arido ghiaioso sempre miscelato a calce in ragione di 80/100 Kg/mc avente però pezzatura massima di mm 100.  
In entrambi i casi comunque si dovrà procedere a compattazione con piastra vibrante per strati non superiore a 30/40 cm.
5. Il ripristino del manto stradale bitumato dovrà essere eseguito con due interventi distinti (vedasi schemi allegati):
  - a) **ripristino provvisorio** (immediato), ad ultimazione degli interventi di cui al punto precedente, con stesa di conglomerato bituminoso ("binder"), granulometria 0-15, previa pulizia della superficie, su attacco di emulsione bituminosa di ancoraggio, eseguito con macchina vibrofinitrice e rullato a caldo, avente uno spessore finito reso costipato di cm. 10, sino a livello del piano viabile compresa sigillatura superficiale con emulsione bituminosa in ragione di 0,75 Kg/mq. La ditta richiedente dovrà comunicare l'ultimazione dei lavori di ripristino provvisorio per iscritto al Comune di Candiana.
  - b) **ripristino definitivo da eseguirsi a distanza minima di sei mesi** dall'ultimazione del ripristino provvisorio, in ogni caso nel periodo compreso tra i mesi di Aprile e Settembre di ogni anno (salvo diversa indicazione dell'Ufficio Tecnico Comunale), da eseguirsi con le seguenti modalità:
    - fresatura con mezzo meccanico della pavimentazione stradale bitumata, tappeto e "binder", sino alla profondità di cm. 10 per una larghezza minima di m 2,00 e comunque di almeno m 0,50 oltre i margini della larghezza dello scavo, con rifilatura dei chiusini, caditoie ed ogni altro manufatto eventualmente presente sulla carreggiata, con trasporto a rifiuto del materiale di risulta;
    - realizzazione, sulla superficie fresata, previa pulizia della stessa, di pavimentazione in conglomerato bituminoso per strato di base e di collegamento tipo "binder" semiaperto, realizzato con bitume tipo 80-100 in quantità 5,0 - 5,5% in peso dell'inerte e impasto a caldo di mc. 1.00 di pietrischetto (granulometria 0-15), sabbia, filler, steso con macchina vibrofinitrice e rifinito a mano, previa stesa di emulsione bituminosa di ancoraggio in ragione di 1 Kg/mq e successiva compattazione con compressore da 8/10 tonn., spessore finito reso costipato minimo cm. 7;

- realizzazione, sulla medesima superficie, di **tappeto di usura**, mediante stesa e costipamento di conglomerato bituminoso, confezionato con bitume tipo 80-100 in quantità 5 - 6% in peso dell'inerte e impasto a caldo di m.c. 1,00 di pietrischetto (granulometria 0-6), sabbia, filler, steso con macchina vibrofinitrice e rifinito a mano, previa stesa di emulsione bituminosa di ancoraggio in ragione di 1 Kg/mq e successiva compattazione con compressore da 8/10 tonn., **spessore finito reso costipato minimo cm. 3,5**, compresa la profilatura dei bordi, i raccordi alla viabilità, alle caditoie, ai pozzetti ecc..., sigillatura dei bordi in corrispondenza delle banchine e lungo le cunette;
- sigillatura superficiale della pavimentazione realizzata mediante asperione di emulsione bituminosa al 55% in ragione di 0,75 Kg/mq e successiva saturazione con sabbia di fiume;
- **il ripristino definitivo deve essere realizzato, previa fresatura del piano stradale bitumato, con tappeto di usura per un'estensione pari a quella della lunghezza dello scavo e per una larghezza pari all'intera carreggiata stradale interessata dagli interventi.**

**Per le strade/aree interessate all'interno della zona artigianale/industriale**, in ogni caso e fatto salvo quanto sopra, lo scavo dovrà comunque essere ripristinato con gli stessi materiali e spessori dei vari elementi costituenti la pavimentazione esistente (compreso geotessuto).

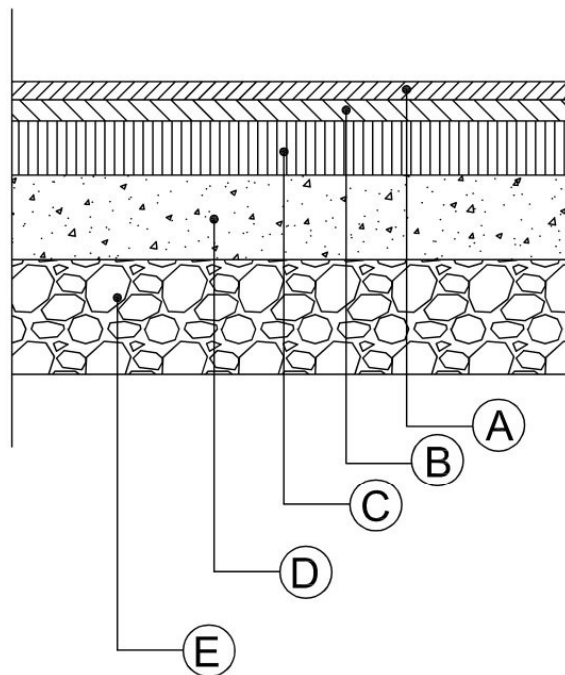
La ditta richiedente dovrà comunicare l'ultimazione dei lavori di ripristino definitivo per iscritto al Comune di Candiana.

6. **Deve provvedersi, sia in sede di ripristino provvisorio che definitivo, al rifacimento della segnaletica orizzontale e verticale**, cunette, cordonate, guard rails e ogni opera o manufatto manomesso.
7. **A garanzia della perfetta rimessa in pristino delle opere di scavo** su strade/aree ad uso pubblico, oltre che del rispetto delle presenti Prescrizioni Tecniche, la ditta richiedente dovrà prestare, prima dell'inizio dei lavori, idonea fidejussione bancaria o assicurativa il cui importo verrà concordato con l'Ufficio Tecnico Comunale, in funzione dei costi di ripristino da valutarsi su corrispondente computo metrico estimativo. La fidejussione dovrà espressamente prevedere e specificare: a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale - b) la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c.c., comma 2 - c) l'operatività delle medesima entro 30 (trenta) giorni a semplice richiesta scritta da parte dell'Ente garantito, senza che nessuna eccezione possa essere opposta - d) il mancato pagamento delle rate annuali di premio e/o rinnovo non potrà essere invocato dal fidejussore (Banca/Compagnia Assicurativa) quale rifiuto alla corresponsione dell'indennizzo in caso di escussione - e) il tacito rinnovo fino alla lettera di svincolo del Comune di Candiana.

La richiesta di svincolo della garanzia prestata dovrà essere presentata per iscritto al Comune di Candiana non prima di ulteriori mesi 6 (sei), dalla data di comunicazione di ultimazione dei lavori di ripristino definitivo. Tale svincolo potrà avvenire solo previa verifica da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale che i lavori eseguiti non presentino cedimenti o comunque non risultino difformi alle presenti prescrizioni tecniche. Qualora si riscontrassero difformità L'Ufficio Tecnico Comunale ordinerà alla ditta richiedente, entro un termine ritenuto congruo, l'immediata sistemazione delle opere con spese, nessuna esclusa, a carico della ditta stessa. In caso di inottemperanza il Comune di Candiana disporrà l'escussione della polizza fideiussoria.

ALLEGATI: spessori minimi sovrastruttura stradale;  
particolari tipo per ripristini.

Spessori minimi Sovrastruttura Stradale



(A)	STRATO DI USURA ( TAPPETO ) IN CONGLOMERATO BITUMINOSO SPESSORE FINITO DA cm. 3,5 a cm. 5
(B)	STRATO DI COLLEGAMENTO ( BINDER ) IN CONGLOMERATO BITUMINOSO SPESSORE FINITO DA cm. 4 A cm. 8
(C)	STRATO BASE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO SPESSORE FINITO $\geq 8$
(D)	FONDAZIONE STRADALE IN MISTO CEMENTATO FINO A QUOTA -1 DAL PIANO VIABILE BITUMATO
(E)	FONDAZIONE STRADALE IN MISTO GRANULOMETRICO NATURALE





## Segnatura di protocollo

Numero di protocollo: 161483

del: 12/03/2026

---

Oggetto: D.Lgs. 190/2024, art. 9 &#8211; Procedimento relativo all&#8217;autorizzazione unica di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili &#8211; Impianti fotovoltaici. Istanza di Realizzazione di Impianto fotovoltaico avente potenza nominale di 13,39 MWp e potenza in immissione pari a 10,880 MW e delle relative opere di connessione. Comune di localizzazione impianto: Candiana (PD). Richiedente: OPR SUN16 S.r.l. con sede in Via Ceresio, 7 &#8211; 20154 Milano. Cod. rintracciabilit&#224; preventivo di connessione emesso da e-distribuzione: 345854296. Cod. rintracciabilit&#224; TERNA opere sottese al preventivo e-distribuzione: 202203920., Codice pratica : 2024.20. Determinazioni relative alla Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, L. 241/1990 in forma semplificata modalit&#224; asincrona.

---

Mittente: Comune di Candiana (PD)

---

Numero allegati: 2

---

Nome file allegati: stemma.jpg  
Parere su conferenza di servizi.pdf

---